



# РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

368600, г. Дербент, пл. Свободы, 2, тел.: 8 (87240) 4-60-75; факс: 8 (87240) 4-22-64; сайт: www.derbent.ru, e-mail: derbent@e-dag.ru

«19» июня 2024 г.

№ 83-р

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

В целях реализации требований статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации и во исполнение Постановления Правительства Российской Федерации от 06 февраля 2006г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»:

1. Провести открытый конкурс по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, указанными в Приложении № 1 к настоящему распоряжению.

2. Утвердить конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «город Дербент» согласно Приложению № 2 к настоящему распоряжению.

3. Опубликовать настоящее распоряжение в газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Разместить на сайте [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru):

- извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами;

- конкурсную документацию открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «город Дербент»;

- информацию о результатах проведения открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «город Дербент».

5. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дербент»  
Абаева М.А.

И.о. главы



А.А. Кулиев

Приложение №1

УТВЕРЖДЕНО  
 Распоряжением администрации  
 городского округа «город Дербент»  
 от «19» 06 2024 г. № 83-р

№ п/п	Адрес МКД	Год постройки	Примечания
1	ул. Ю.Гагарина, д. 12	2016	
2	ул. Ю.Гагарина, д. 14	2016	
3	ул. Ю.Гагарина, д. 20	2016	
4	ул. Г.Гасанова, д. 1	2017	
5	ул.Буйнакского, д. 49	2016	

**Извещение о проведении открытого конкурса по отбору управляющих организаций для управления многоквартирными домами, расположенными на территории городского округа «города Дербент»**

1. Основание проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом (далее – конкурс):

- Жилищный кодекс Российской Федерации;
- Постановление Правительства Российской Федерации от 6 февраля 2006 г. № 75 «О порядке проведения органом местного самоуправления открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирным домом»;
- Распоряжение администрации городского округа «город Дербент» от \_\_\_\_\_ г. № \_\_\_\_.

2. Организатор конкурса:

Администрация городского округа «город Дербент»

Место нахождения: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, площадь Свободы, 2.

Почтовый адрес: 368600, Республика Дагестан, г. Дербент, площадь Свободы, 2.

Номер контактного телефона: +7(87240) 4-26-66;

Адрес электронной почты: [derbent@e-dag.ru](mailto:derbent@e-dag.ru)

3. Характеристика объектов конкурса указана в приложении №1.

4. Расчетный размер платы за содержание и ремонт жилого помещения указан в приложении №2.

5. Адрес официального сайта, на котором размещена конкурсная документация: [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

6. Срок подачи заявок: с 17.06.2024г. до 10:00 16.07.2024г.

7. Обеспечение заявки: Размер обеспечения заявки на участие в конкурсе составляет 5% размера платы за содержание и ремонт жилого помещения за 1 м<sup>2</sup>, умноженного на общую площадь жилых и нежилых помещений (за исключением помещений общего пользования) в многоквартирных домах, объекты конкурса которых объединены в один лот.

8. Дата, время и место вскрытия конвертов с заявками на участие в конкурсе: 16.07.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

9. Дата, время и место рассмотрения заявок на участие в конкурсе: 16.07.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

10. Дата, время и место проведения конкурса: 16.07.2024г. в 10.00 час. по московскому времени, РД, г. Дербент, пл. Свободы, 2.

11. Обеспечения исполнения обязательств: 0,5 % от цены договора управления многоквартирным домом, подлежащей уплате собственниками помещений в течение месяца.

Приложение №1  
к извещению о проведении  
открытого конкурса по отбору  
управляющих организаций для управления  
многоквартирными домами, расположенными  
на территории городского  
округа «города Дербент»

№ п/п	Адрес МКД	Год постройки	Количество этажей	Количество помещений в МКД	Площадь помещений в МКД	Наличие лифтового оборудования
1	ул. Ю.Гагарина, д. 12	2016	5	41	2 335,40	не имеется
2	ул. Ю.Гагарина, д. 14	2016	7	30	3 727,00	имеется
3	ул. Ю.Гагарина, д. 20	2016	5	28	2 242,00	не имеется
4	ул. Г.Гасанова, д. 1	2017	8	62	3 491,60	имеется
5	ул.Буйнакского, д. 49	2016	7	27	2 056,50	имеется