

# Дербентские новости

Газета основана  
в мае 1918 года

12+

9 АПРЕЛЯ 2020 г.,  
ЧЕТВЕРГ,  
№16 (9304)



## К 75-ЛЕТИЮ ВЕЛИКОЙ ПОБЕДЫ

### Участники войны получают по 1 миллиону рублей, а «блокадники» - по 500 тысяч от Сулеймана Керимова

Глава Дербента Хизри Абакаров встретился с министром труда и социального развития РД Изумруд Мугутдиновой, чтобы обсудить, как будут доставляться средства, которые сенатор от Дагестана Сулейман Керимов выделяет дагестанским ветеранам Великой Отечественной войны.

По ее просьбе в список были включены жители блокадного Ленинграда, которые проживают на территории нашей республики.

- Сегодня Изумруд Мужайевна попросила уделить внимание и узникам концлагерей. На сегодняшний день в Дагестане проживают 80 ветеранов ВОВ, 9 «блокадников» и 23 несовершеннолетних узника концлагерей, гетто и других

мест принудительного заключения. После консультаций с Сулейманом Керимовым и министром мы приняли решение распределить выделяемые средства следующим образом: по 1 миллиону рублей поступят на счета ветеранов войны и по 500 тысяч рублей - «блокадникам» и узникам концлагерей. В данный момент мои помощники занимаются сбором данных о бан-

ковских счетах получателей, средства будут перечислены на них, - рассказал Хизри Абакаров.

В ходе встречи были обговорены вопросы транспортировки по Дербенту людей с диагнозом ДЦП и другими видами врожденных заболеваний. На средства Сулеймана Керимова будет приобретен специальный транспорт, который будет передан Министерству труда и социального развития РД. На этом автотранспорте жители Дербента с ОВЗ и сопровождающие их лица будут бесплатно передвигаться по городу.

## В АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА

### Нуждающимся воинам-афганцам будет оказана финансовая помощь

Амина ДАШДАМИРОВА

3 апреля глава Дербента Хизри Абакаров встретился с председателем Совета ветеранов Афганистана по Дербенту и Дербентскому району Алекпером Расуловым, военным комиссаром городов Дербент, Дагестанские Огни и Дербентского района Адилем Кулиевым для обсуждения мер материальной поддержки нуждающихся воинов-интернационалистов.



На сегодняшний день в Дербенте проживают 184 ветерана Афганистана и 17 вдов участников боевых действий тех лет.

Хизри Абакаров поручил собравшимся определить тех, кто действительно нуждается в материальной помощи. Для составления объективного и достоверного списка к этой работе будет подключено управление социальной защиты населения.

Финансирование нуждающихся воинов-афганцев осуществит из собственных средств сенатор Сулейман Керимов.

В ходе встречи Хизри Абакаров также напомнил, что в Дербенте предполагается строительство военно-патриотического парка «Патриот», где будет организован оздоровительно-образовательный лагерь для детей и молодежи. Градоначальник выразил надежду на то, что представители Совета ветеранов Афганистана примут активное участие в организации работы лагеря.

### Дербент говорит «СПАСИБО» всем врачам мира

Ирина ШИХШАЕВА

7 апреля Дербент присоединился к флешмобу #мыговоримспасибо! Жители древнего города выразили бесконечную благодарность врачам и медсестрам, всем, кто честно исполняет свой врачебный долг, и поддержали их аплодисментами.

Этот простой жест благодарности, несомненно, придаст медицинским работникам сил и мужества в борьбе за жизни людей в период пандемии коронавируса.

Тысячи людей в белых халатах, рискуя жизнью, выполняют свой долг, находясь на переднем крае борьбы с коварной болезнью.

Мы призываем всех соотечественников сознательно относиться к своему здоровью и оставаться дома в период пандемии корона-



вируса, облегчив тем самым работу медработникам.

Жители нашего города желают всем врачам мира прожить такую же долгую жизнь, как и древний Дербент.

### Зафиксирован предварительный положительный анализ на коронавирус

В Дербенте зафиксирован предварительный положительный анализ на коронавирус.

Как сообщает пресс-служба Центральной городской больницы, пациентом оказался молодой человек 1988 года рождения. Он находится в состоянии средней тяжести, об окончательном диагнозе можно будет говорить после того, как будут сделаны повторные тесты. Мужчина за пределы республики не выезжал, в контакте с больными

не был.

Все медицинские работники, которые контактируют с пациентами с подозрением на коронавирусную инфекцию, еженедельно будут проходить тесты на коронавирус.

Вакцины против коронавируса на сегодняшний день нет. Самым действенным, эффективным методом про-

тив распространения вируса является домашняя изоляция. Это подтверждает опыт государств, охваченных пандемией.

Руководство ЦГБ призывает горожан выполнять рекомендации Всемирной организации здравоохранения, не выходить из дома без необходимости, тщательно мыть руки и обрабатывать их антисептиком, выходить на улицу в специальных масках и перчатках.

## ПОЗДРАВЛЕНИЕ

Поздравляю всех последователей иудаизма со светлым праздником Песах!

Этот особо почитаемый иудеями праздник обращается к событиям глубокой древности - освобождению евреев из рабства. Песах символизирует возвращение к единым истокам, бережную передачу традиций от поколения к поколению, духовное сближение людей ради общей цели - свободы и справедливости.



Еврейская община, наряду с другими конфессиями, является важной и неотъемлемой частью многонационального Дербента, на протяжении многих лет содействуя укреплению межнационального диалога, взаимодействию между людьми разных вероисповеданий.

Мы высоко ценим вклад дербентских евреев в экономическое, культурное и духовное развитие Дербента. Желаю всем последователям иудаизма в этот радостный день благополучия и процветания, здоровья и удачи.

Глава городского округа «город Дербент» Х. АБАКАРОВ

## ИНФОРМАЦИОННОЕ СООБЩЕНИЕ

с 14-го заседания Собрания депутатов городского округа «город Дербент»

Ругия КАСУМОВА

9 апреля 2020 года под председательством Мавсума Рагимова состоялось 14-е заседание Собрания депутатов городского округа «город Дербент», на котором по предложению главы города Хизри Абакарова принят ряд нормативно-правовых актов, направленных на поддержку предпринимателей и жителей города.



В частности, ставка налога на ЕНДВ с 1 января 2020 года для субъектов малого и среднего бизнеса уменьшена в 2 раза (с 15% на 7,5%), что практически приведет к обнулению платежей предпринимателей в местный бюджет.

Внесены изменения в Решение Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 28 ноября 2018 года №3-4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа «город Дербент», которыми установлена новая ставка налога в размере 1% на имущество физических лиц с объектов налогообложения, ранее применявших ставку налога 1,5-2%.

Внесены также изменения в Решение Собрания депутатов от 30 декабря 2014 года №11-4 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории городского округа «город Дербент», установившие снижение ставки земельного налога для жителей города и бизнеса на 16,7%.

В рамках заседания утверждены Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «город Дербент» и

Положение о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Дербент», предусматривающие порядок предоставления жилья особо нуждающимся жителям города из специализированного муниципального фонда.

Депутаты также утвердили список членов Общественной палаты городского округа «город Дербент» Республики Дагестан от Собрания депутатов.

С учетом задолженности, образовавшейся у МУП «Дербент 2.0» по заработной плате, депутаты поддержали предложение главы города Хизри Абакарова о предоставлении МУП «Дербент 2.0», как предприятию, обеспечивающему жизнедеятельность города, бюджетного кредита в размере 4 млн. рублей для погашения задолженности.

По всем обсужденным вопросам приняты соответствующие решения.

В работе 14-го заседания приняли участие глава городского округа «город Дербент» Хизри Абакаров, его заместители, руководители структурных подразделений администрации и представитель прокуратуры города.



## ИЗ ПОТОКА НОВОСТЕЙ

## Инспекционная проверка

6 апреля глава Дербента Хизри Абакаров проинспектировал ход работ по реконструкции улиц Мусы Манарова и Параллельная в микрорайоне «Аэропорт».

На первой из этих улиц уже начали укладывать первый слой асфальта толщиной 7 см. На некоторых участках улицы укладка асфальта приостановлена из-за сильного дождя, который прошел на днях, здесь проводится дополнительная работа по подготовке нижнего слоя основания. До конца следующей недели асфальтирование улицы двумя слоями планируется закончить.

Одновременно с этим на объекте продолжают работы по обустройству пешеходных зон и установке светильников.

На улице Параллельной также продолжают работы по

реконструкции. До 20 апреля подрядная организация планирует завершить подготовку основания дорожного полотна к асфальтированию.

На данном объекте выявлено много фактов самозахвата. Процесс демонтажа незаконно возведенных на общественной территории объектов занял значительное время, из-за чего сроки завершения ремонтных работ оттягивались.

Полный объем работ, включая обустройство тротуаров, зеленых зон и фонарей освещения, предполагается завершить до конца мая.

## Здесь будет молодежный центр

6 апреля глава Дербента Хизри Абакаров вместе с начальником отдела молодежной политики и спорта Хочбаром Баркаевым осмотрел здание, переданное в оперативное управление администрации города Дагестанской таможней.

Здесь планируется организовать молодежный центр, где юноши и девушки смогут проводить свободное время с пользой, обсуждать интересные идеи, организовывать тренинги и се-

минары. Активные и творческие молодые люди смогут реализовать свои инициативы, получить поддержку проектов и найти единомышленников.

Глава Дербента поручил Хочбару Баркаеву составить список необходимого оборудования для обустройства помещений. В ближайшее время волонтеры приступят к уборке прилегающей к зданию территории и самих помещений.



## Дербентцы за свой счет прокладывают инженерные сети

Жители улиц Северная, Молодежная и Луговая, расположенных в микрорайоне «Аэропорт», объединили усилия, чтобы создать для себя комфортные условия.

За свой счет они приобрели необходимые материалы и трубы для укладки инженерных се-

тей и подключения их к новым коммуникациям, проложенным на улицах Мусы Манарова и Параллельная.

Глава Дербента Хизри Абакаров поблагодарил горожан за активную гражданскую позицию и подчеркнул, что администрация города готова помочь им необходимой техникой. В следующем году, по его словам, руководство мэрии постарается провести на этих улицах асфальтирование.



## Волонтеры помогают пожилым людям в период пандемии

Волонтеры Дербентского профессионально-педагогического колледжа им. Г. Казнахмедова совместно с сотрудниками отдела молодежной политики и спорта УМКШС продолжают оказывать помощь пожилым, маломобильным гражданам и маломобильным семьям, находящимся в режиме самоизоляции.

В рамках акции «МыВместе» волонтеры доставляют им продукты питания, медикаменты и другие необходимые товары. Ребята считают,

что в условиях распространения коронавирусной инфекции очень важно помогать друг другу и не забывать о тех, кто слабее.

## МФЦ переходят на ограниченный режим работы

В связи со сложившейся эпидемиологической ситуацией и в целях недопущения распространения коронавируса центры «Мои Документы» Республики Дагестан переходят на режим предварительной записи. Прием осуществляется по ограниченному списку услуг.

С перечнем можно ознакомиться на официальном сайте mfcrd.ru

Записаться на прием можно:  
- на сайте mfcrd.ru;  
- по телефону единой справочной службы 8(8722) 666-999;  
- по телефонам call-центров филиалов МФЦ (контакты цен-

тров - в разделе «филиалы»).

Мы обращаемся к заявителям с просьбой приходить в офисы в случае крайней необходимости и напоминаем о возможности получения государственных услуг посредством портала государственных услуг: www.gosuslugi.ru.

Пресс-служба администрации ГО «город Дербент»

## ЗАСЕДАНИЕ ОПЕРАТИВНОГО ШТАБА

## Количество продуктовых наборов для нуждающихся семей увеличат

Ирина ШИХШАЕВА

3 апреля в администрации города прошло заседание оперативного штаба по борьбе с коронавирусом под председательством главы города Хизри Абакарова.



В нем приняли участие депутат Народного Собрания РД Магомед Садулаев, председатель городского Собрания депутатов Мавсум Рагимов, первый заместитель главы администрации Рустамбек Пирмагомедов, заместители главы администрации Шамиль Алиев и Видади Зейналов, начальник УЖКХ Артур Гамзатов, руководители других структурных подразделений.

В рамках заседания было принято решение увеличить количество продуктовых наборов в связи с большим количеством обращений граждан. Большую финансовую помощь в этом оказывают член Совета Федерации России Сулейман Керимов и депутат Народного Собрания РД Магомед Садулаев.

Продукты питания волонтеры раздали работникам орга-

низации «Горзеленхоз» и «Горсервис», а также нуждающимся семьям. В дальнейшем этим будет заниматься специально созданный штаб для определения тех, кому нужна помощь.

Хизри Абакаров проинформировал собравшихся о том, что в рамках своих полномочий администрация города готовит объект обсервации на случай размещения лиц с подозрением на заражение коронавирусом. На следующей неделе прибудет первый груз медикаментов, медицинской техники и расходных материалов для учреждений здравоохранения города от члена Совета Федерации России Сулеймана Керимова и представителя медицинской компании «Aurum» Магомеда Вечедова.

В ходе заседания депутат Народного Собрания РД Магомед Садулаев подчеркнул, что необходимо сделать все возможное, чтобы непрерывно действующие предприятия продолжали работу в том же темпе, соблюдая все необходимые меры безопасности в условиях коронавирусной инфекции.

На заседании также был затронут вопрос о выдаче пропусков на время карантина для передвижения транспорта.

## БЛАГОТВОРИТЕЛЬНОСТЬ

## Началась раздача продуктовых наборов нуждающимся семьям

Амина ДАШДАМИРОВА,  
Фото Миланы БАЙРАМОВОЙ

2 апреля в Дербенте раздали первую партию наборов продуктов питания нуждающимся семьям в целях поддержки в период распространения коронавирусной инфекции.

Напомним, что руководство города, депутаты городского Собрания, меценаты, бизнесмены и частные лица, объединившись, приняли решение помочь нуждающимся семьям продуктами.

В частности, депутат Народного Собрания РД Магомед Садулаев выделил 3 млн. рублей, депутат Госдумы Мурад Гаджиев и директор ОАО «Дербентский коньячный комбинат» Павел Мишиев вместе предоставили 1,5 млн. рублей, 500 тысяч поступило от руководителя строительной компании «Гачалав групп» Гачалава Гачалаева, 300 тысяч - от депутата городского Собрания Имама Яралиева, 150 тысяч собрали остальные депутаты горсовета, 100 тысяч рублей предоставил директор сети аптек «149» Минатулла Магомедов, 50 тысяч - член Общественной палаты РД Шуми Шабатаев. Представители Федерации бокса Дагестана также сообщили о готовности предоставить продукты и средства санитарной безопасности дербентским жителям.

- Сегодня мы видим прекрасный пример того, как жители сплотились и помогают друг другу! Наш древний город показывает пример всему миру, как можно жить в мире и согласии, проявляя любовь и взаимопомощь! - отметил глава Дербента Хизри Абакаров.

С раннего утра дербентские волонтеры приступили кбору коробок с продовольствием для малоимущих горожан.

Продукты первой необходимости получают более 2000 семей. Списки нуждающихся были предоставлены социальными службами, Общественной палатой города, в них также добавлены те, кто обращался за материальной помощью к главе города. Все участники мероприятия были в медицинских масках



и перчатках, обрабатывали руки антисептиком, а также соблюдали дистанцию.

2 апреля заместитель главы администрации Заур Эминов выехал в организации «Горзеленхоз» и «Горсервис», где работают дворники, уборщицы, озеленители - все те, кто каждый день заботится о городе, обеспечивает порядок, чистоту и уют на улицах Дербента. Первые коробки были розданы именно им. Например, сотруднице «Горзеленхоза» Зинаиде Пирожок, которая наводит чистоту на набережной города и всеми силами старается сделать так, чтобы дербентцам и гостям города было приятно прогуливаться здесь и наслаждаться морским воздухом. Она поблагодарила руководство города и всех меценатов за внимание к горожанам и к их проблемам.

- Спасибо, что поддержали и не забыли нас в такое тяжелое для всех время. Желая всем крепкого здоровья! - пожелала Зинаида Пирожок.

Также продукты питания в этот день получили нуждающиеся семьи, проживающие в магальной части города. Оставшиеся коробки будут раздавать малоимущим горожанам в течение нескольких дней.

Нуждающиеся горожане могут сообщить о необходимости предоставления им продуктовых наборов по телефону горячей линии администрации по коронавирусу: 8-980-015-88-88.

## Фонд «Ахли-Бейт» приходит людям на помощь

6 апреля благотворительный фонд Ахли-Бейт провел раздачу продуктов нуждающимся семьям. В связи с карантинным многие семьи оказались в тяжелом положении. В фонд обращались за предоставлением таких продуктов, как молочные смеси, каши, молоко, памперсы и многое другое.

Стоит отметить, что фонд пополняется не за счет меценатов, а исключительно благодаря простым неравнодушным людям. В настоящее время благодаря фонду 60 семей в Дербенте получили помощь при содействии волонтеров. Одни добровольцы привозили продукты, другие расфасовывали их по пакетам, третьи развозили пакеты с продуктами по домам.

Как отметила руководитель фонда Жанна Куташева, планируется провести еще одну раздачу продуктов.

Напомним, что благотворительный фонд Ахли-Бейт объявил сбор пожертвований на приобретение продуктовых наборов для нуждающихся семей и одиноких пожилых людей. Если у вас есть



желание принять участие в этом благом деле, вы можете пожертвовать денежные средства на номер карты Сбербанка 6390 0260 9065 8000 30 (владелец карты - сотрудник БФ Ахли-Бейт Галима Казанфаровна) @ahlibeyt\_derbent



## РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

от 9 апреля 2020 года №14-1  
Об установлении ставки единого налога на вмененный доход на территории городского округа «город Дербент»

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «город Дербент» в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и исполнения Указа Главы Республики Дагестан от 31 марта 2020 года №24 «О первоочередных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции в Республике Дагестан», Собрание депутатов городского округа «город Дербент»

### РЕШИЛО:

1. Установить ставку единого налога на вмененный доход в размере 7,5 процента величины вмененного дохода.
2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Дербентские новости» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Глава городского округа «город Дербент» **Х. Абакаров**  
Председатель Собрания депутатов городского округа «город Дербент»  
**М. Рагимов**

## РЕШЕНИЕ

### СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

от 9 апреля 2020 года №14-2  
О внесении изменений в Решение Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 28 ноября 2018 года №3-4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа «город Дербент»

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «город Дербент» в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и исполнения Указа Главы Республики Дагестан от 31 марта 2020 года №24 «О первоочередных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции в Республике Дагестан», Собрание депутатов городского округа «город Дербент»

### РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 28 ноября 2018 года №3-4 «Об установлении налога на имущество физических лиц на территории городского округа «город Дербент» следующие изменения:

1. Абзац 4 подпункта 2 изло-

жить в следующей редакции:

«- свыше 200 миллионов рублей до 300 миллионов рублей (включительно) - ставка налога - 1,0 процент»;

2. Подпункт 3 пункта 2 изложить в следующей редакции:

«3) Объекты налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей, - ставка налога - 1,0 процент».

II. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Дербентские новости» и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2020 года.

Глава городского округа «город Дербент» **Х. Абакаров**  
Председатель Собрания депутатов городского округа «город Дербент»  
**М. Рагимов**

## РЕШЕНИЕ

### СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

от 9 апреля 2020 года №14-3  
О внесении изменений в Решение Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 30 декабря 2014 года №11-4 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории городского округа «город Дербент»

В целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства на территории городского округа «город Дербент» в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции и исполнения Указа Главы Республики Дагестан от 31 марта 2020 года №24 «О первоочередных мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, оказавшихся в зоне риска в связи с угрозой распространения новой коронавирусной инфекции в Республике Дагестан», Собрание депутатов городского округа «город Дербент»

### РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 30 декабря 2014 года №11-4 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории городского округа «город Дербент» следующие изменения:

- Часть 5 изложить в следующей редакции:

«5. Установить налоговые ставки в следующих размерах:

0,25 процента в отношении земельных участков, занятых жилищным фондом, объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства;

0,25 процента в отношении земель, занятых под домами многоэтажной и индивидуальной жилой застройки;

0,25 процента в отношении земельных участков, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебные участки), садоводства, огородничества, а также дачного хозяйства;

0,25 процента в отношении земель-

ных участков, отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

0,25 процента в отношении земельных участков, ограниченных в обороте, в соответствии с законодательством Российской Федерации предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

1,0 процента в отношении земельных участков под производственными и административными зданиями, строениями, сооружениями промышленности, материально-технического снабжения, сбыта и заготовок, предназначенных для размещения административных зданий объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии, земли под объектами торговли, общественного питания, бытового обслуживания, размещение гостиниц, земли под разработку полезных ископаемых;

1,25 процента в отношении земельных участков под объектами, предназначенными для размещения офисных зданий делового и коммерческого назначения;

1,25 процента в отношении земельных участков под объектами рекреационного и лечебно-оздоровительного назначения;

1,5 процента в отношении земельных участков, предназначенных для размещения электростанций, обслуживающих их сооружений и объектов;

1,5 процента в отношении земельных участков под объектами, предназначенными для размещения портов, водных, железнодорожных вокзалов, автодорожных вокзалов, аэропортов, аэродромов, аэровокзалов;

1,5 процента в отношении земельных участков под автодорогами, железнодорожными, водными путями, трубопроводами, линиями связи, электропередач,

размещения объектов транспорта, энергетики, связи, объектов космической деятельности;

1,5 процента в отношении прочих земель».

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его официального опубликования в газете «Дербентские новости» и распространяется на правоотношения, возникшие:

- для налогоплательщиков - физических лиц с 1 января 2019 года до 1 января 2020 года;

- для налогоплательщиков - организаций с 1 января 2020 года до 1 января 2021 года.

3. На период распространения дей-

ствия сроков, указанных в п.2 настоящего Решения, приостановить Решение Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 14.04.2016 №26-3 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 30 декабря 2014 года №11-4 «Об установлении и введении в действие земельного налога на территории городского округа «город Дербент».

Глава городского округа «город Дербент» **Х. Абакаров**  
Председатель Собрания депутатов городского округа «город Дербент»  
**М. Рагимов**

## РЕШЕНИЕ

### СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»

от 9 апреля 2020 года №14-4  
Об утверждении Положения «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «город Дербент» Республики Дагестан»

В соответствии с Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006 года №42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений», Собрание депутатов городского округа «город Дербент»

### РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение «О порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «город Дербент» Республики Дагестан» (прилагается).

2. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Дербентские новости».

Глава городского округа «город Дербент» **Х. Абакаров**  
Председатель Собрания депутатов городского округа «город Дербент»  
**М. Рагимов**

Утверждено  
Решением Собрания депутатов  
от 09.04.2020 №14-4

## ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городского округа «город Дербент»

### 1. Общие положения

1.1. Положение о порядке предоставления жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда городской округа «город Дербент» (далее - Положение, Порядок) разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ, Постановлением Правительства Российской Федерации от 26 января 2006г. №42 «Об утверждении Правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».

1.2. Настоящее Положение определяет порядок предоставления отдельным категориям граждан жилых помещений специализированного жилищного фонда городского округа «город Дербент» по договорам найма специализированных жилых помещений.

1.3. Муниципальный специализированный жилищный фонд - это совокупность предназначенных для проживания отдельных категорий граждан жилых помещений в муниципальном жилищном фонде.

К жилым помещениям специализированного жилищного фонда относятся:

- служебные жилые помещения;
- жилые помещения в общежитиях;
- жилые помещения маневренного фонда;

- жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения;

- жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами;

- жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан;

- жилые помещения для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

1.4. Использование жилого помещения в качестве специализированного жилого помещения допускается только после отнесения такого помещения к специализированному жилищному фонду с соблюдением требований законодательства.

1.5. Включение жилого помещения в специализированный жилищный фонд с отнесением такого помещения к определенному виду специализированных жилых помещений и исключение жилого помещения из специализированного жилищного фонда осуществляется постановлением главы администрации городского округа «город Дербент», в соответствии с требова-

ниями Постановления Правительства Российской Федерации от 26.01.2006г. №42 «Об утверждении правил отнесения жилого помещения к специализированному жилищному фонду и типовых договоров найма специализированных жилых помещений».

1.6. Специализированные жилые помещения не подлежат отчуждению, передаче в аренду, внаем.

1.7. Специализированные жилые помещения предоставляются уполномоченным органом гражданам, не обеспеченным жилыми помещениями на территории городского округа «город Дербент» по основаниям, установленным действующим законодательством.

1.8. Специализированные жилые помещения предназначаются:

- для проживания граждан в связи с прохождением муниципальной службы, избранием на выборные должности в органы местного самоуправления, а также характером трудовых отношений с муниципальным образованием городской округ «город Дербент»;
- для проживания граждан во время работы, службы, обучения;
- для временного проживания граждан в связи с капитальным ремонтом или реконструкцией дома;
- для временного проживания граждан в связи с утратой жилого помещения в результате обращения взыскания на него;
- для временного проживания граждан в связи с непригодностью жилого помещения для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;
- для временного проживания граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

- для проживания граждан, которые в соответствии с законодательством отнесены к числу граждан, нуждающихся в социальной защите с предоставлением им медицинских и социально-бытовых услуг;

- для проживания граждан, признанных вынужденными переселенцами и беженцами;

- для временного проживания граждан, нуждающихся в специальной социальной защите;

- для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

1.9. Регистрация граждан, заселяемых в специализированные жилые помещения городского округа «город Дербент», осуществляется в соответствии с действующим законодательством.



1.10. В целях предоставления жилого помещения специализированного жилищного фонда гражданином подается в уполномоченный орган заявление и документы, предусмотренные настоящим Порядком.

1.11. Заявление гражданина регистрируется уполномоченным органом в день его подачи в книге регистрации заявлений граждан.

1.12. Уполномоченный орган не позднее чем через 30 рабочих дней со дня получения заявления и документов, предусмотренных настоящим Порядком, принимает решение о предоставлении гражданину жилого помещения специализированного жилищного фонда или об отказе в его предоставлении.

1.13. Решение об отказе в предоставлении гражданину из числа лиц, не относящихся к детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, жилого помещения специализированного жилищного фонда принимается уполномоченным органом в случаях:

- непредставления документов, указанных в настоящем Положении;
- отсутствия у гражданина оснований для предоставления жилого помещения специализированного жилищного фонда.

1.14. Решение об отказе в предоставлении гражданину жилого помещения специализированного жилищного фонда может быть обжаловано в порядке, установленном законодательством.

1.15. Вселение гражданина, заключившего договор, в жилые помещения специализированного жилищного фонда осуществляется на основании договора найма жилого помещения (договора безвозмездного пользования жилым помещением) и документов, удостоверяющих личность гражданина и членов его семьи.

1.16. В случае если гражданин из числа лиц, не относящихся к детям-сиротам и детям, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, в течение 30 дней с момента подписания с ним договора найма жилого помещения (договора безвозмездного пользования жилым помещением) без уважительной причины не вселился в предоставленное ему жилое помещение, оно может быть перераспределено другому гражданину, подавшему заявление и документы, предусмотренные настоящим Положением. Перераспределение такого жилого помещения другим гражданам осуществляется в зависимости от даты подачи ими заявлений и документов, предусмотренных настоящим Порядком, в уполномоченный орган.

1.17. Уполномоченный орган обязан передать гражданину жилое помещение специализированного жилищного фонда, свободное от прав иных лиц, пригодное для проживания, в состоянии, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям.

1.18. В качестве пользователя специализированным жилым помещением наниматель обязан:

- использовать жилое помещение по назначению и в пределах, которые установлены действующим законодательством, настоящим Положением;
- обеспечивать сохранность жилого помещения;
- поддерживать надлежащее состояние жилого помещения;
- проводить текущий ремонт жилого помещения;
- своевременно вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги;
- информировать наймодателя в установленных договором сроки об изменении оснований и условий, дающих право пользования жилым помещением по договору найма.

Наниматель несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

1.19. Уполномоченным органом администрации городского округа «город Дербент» по указанному Положению является МБУ «Отдел по учету, распределению и приватизации жилья» администрации городского округа «город Дербент».

## 2. Заключение договора найма специализированного жилого помещения

2.1. Ведение учета специализированного жилищного фонда осуществляет уполномоченный орган. Специализированные жилищные помещения должны быть пригодными для постоянного проживания граждан (отвечать установленным санитарным техническим правилам и нормам, требованиям пожарной безопасности, экологическим и иным требованиям законодательства), быть благоустроенными.

2.2. Договор найма специализированного жилого помещения заключается на основании постановления главы администрации городского округа «город Дербент».

2.3. В договоре найма специализированного жилого помещения определяются предмет договора, права и обязанности сторон по пользованию специализирован-

ном жилым помещением, срок, указываются члены семьи нанимателя.

2.4. Договор найма специализированного жилого помещения заключается в письменной форме.

2.5. Договор найма специализированного жилого помещения подписывается представителем уполномоченного органа, с одной стороны, и гражданином - нанимателем специализированного жилого помещения, с другой стороны. Подпись представителя уполномоченного органа скрепляется печатью уполномоченного органа.

2.6. Члены семьи нанимателя имеют равные с ним права и обязанности по пользованию специализированным жилым помещением.

## 3. Расторжение и прекращение договора найма специализированного жилого помещения

3.1. Договор найма специализированного жилого помещения может быть расторгнут в любое время по соглашению сторон.

3.2. Расторжение договора найма специализированного жилого помещения по требованию уполномоченного органа допускается в судебном порядке в случае:

- 1) невнесения нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более одного года и отсутствия соглашения по погашению образовавшейся задолженности по оплате жилых помещений и (или) коммунальных услуг;
- 2) разрушения или систематического повреждения жилого помещения нанимателем или проживающими совместно с ним членами его семьи;
- 3) систематического нарушения прав и законных интересов соседей, которое делает невозможным совместное проживание в одном жилом помещении;
- 4) использования жилого помещения не по назначению.

3.3. В случае выезда нанимателя и членов его семьи в другое место жительства договор найма специализированного жилого помещения считается расторгнутым со дня выезда.

3.4. Договор найма специализированного жилого помещения прекращается в связи с утратой (разрушением) такого жилого помещения или по иным предусмотренным жилищным законодательством основаниям.

3.5. Расторжение или прекращение договора найма специализированных жилых помещений влечет возникновение у нанимателя и членов семьи нанимателя обязанности освободить занимаемые ими специализированные жилые помещения.

3.6. В случае отказа освободить специализированное жилое помещение наниматель и члены его семьи подлежат выселению из такого жилого помещения в судебном порядке без предоставления других жилых помещений.

## 4. Порядок предоставления служебных жилых помещений

4.1. Порядок предоставления служебных жилых помещений:

4.1.1. Служебные жилые помещения специализированного жилищного фонда городского округа «город Дербент» предназначены для проживания граждан в связи с прохождением муниципальной службы, избранием на выборные должности в органы местного самоуправления, а также с характером трудовых отношений с муниципальным образованием городского округа «город Дербент».

4.1.2. Категории граждан, которым предоставляются служебные жилые помещения в специализированном жилищном фонде МО городской округ «город Дербент»:

- педагогические работники образовательных учреждений, осуществляющие свою профессиональную деятельность в муниципальных учреждениях городского округа «город Дербент»;
- сотрудники муниципальных предприятий (учреждений) городского округа «город Дербент»;
- муниципальные служащие органов местного самоуправления городского округа «город Дербент»;
- должностные лица, избранные в органы местного самоуправления и работающие в них на постоянной основе.

4.1.3. При необходимости обеспечения служебным жилым помещением приглашаемого специалиста, в трудоустройстве которого имеется особая потребность, работодатель (руководитель предприятия, учреждения) предварительно до заключения трудового договора (контракта) направляет ходатайство главе администрации городского округа «город Дербент», в котором обосновывает необходимость привлечения указанного специалиста, предлагаемую должность, профессиональные умения и навыки, данные об обеспеченности жильем.

4.1.4. Договор найма служебного жилого помещения заключается на период трудовых отношений, прохождения службы либо нахождения на выборной должности.

4.1.5. Наймодатель по договорам найма служебных жилых помещений вправе тре-

бовать у работодателей, работникам (сотрудникам) которых предоставлены служебные жилые помещения, подтверждения факта продолжения или прекращения трудовых отношений с этими работниками.

4.1.6. Работодатели обязаны в течение 10 дней в письменной форме информировать Наймодателя о прекращении трудовых отношений с их работником, которому предоставлялось служебное жилое помещение.

4.1.7. В случаях расторжения или прекращения договоров найма служебных жилых помещений граждан и члены его семьи, совместно проживающие с ним, должны освободить жилые помещения, которые они занимали по данным договорам. В случае отказа освободить такие жилые помещения указанные граждане подлежат выселению в судебном порядке без предоставления других жилых помещений, за исключением случаев, предусмотренных Жилищным кодексом Российской Федерации.

4.1.8. Не могут быть выселены из служебных жилых помещений без предоставления других жилых помещений категории граждан, указанные в части 2 статьи 103 Жилищного кодекса Российской Федерации.

4.1.9. Для рассмотрения вопроса предоставления служебного жилого помещения гражданам необходимо представить в Уполномоченный орган администрации городского округа «город Дербент», либо через многофункциональный центр следующие документы:

- ходатайство организации, в которой работает гражданин, о предоставлении служебного жилого помещения;
- личное заявление;
- копии документов, удостоверяющих личность заявителя и личность каждого из членов семьи (представляются с подлинниками для сверки);
- копии документов, подтверждающих семейные отношения заявителя (представляются с подлинниками для сверки);
- выписки из домовой книги по месту постоянной регистрации;
- выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии (отсутствии) в собственности заявителя и членов его семьи жилого помещения;
- выписку из БТИ о регистрации или отсутствии регистрации прав собственности на жилье на всех членов семьи;
- копии трудовой книжки и трудового договора (контракта), заключенного между гражданином и работодателем, заверенные по месту работы;
- согласие всех членов семьи на обработку персональных данных.

Заявление гражданина о принятии на учет нуждающегося в служебном жилом помещении муниципального специализированного жилищного фонда регистрируется уполномоченным органом местного самоуправления в «Книге регистрации граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в служебных жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда».

## 5. Порядок предоставления жилых помещений в общежитиях

5.1. Жилые помещения в общежитиях специализированного жилищного фонда городского округа «город Дербент» (далее - жилые помещения в общежитиях) предназначены для временного проживания граждан, не имеющих жилой площади в собственности либо по договору социального найма на территории городского округа «город Дербент», где они осуществляют свою трудовую деятельность, проходят службу или обучение.

5.2. Для принятия уполномоченным органом решения о предоставлении жилого помещения в общежитии гражданин представляет следующие документы:

- заявление гражданина;
- документы, удостоверяющие личность заявителя и членов его семьи (представляются с подлинниками для сверки);
- копию свидетельства о заключении (расторжении) брака (представляются с подлинниками для сверки);
- выписку из Единого государственного реестра прав на недвижимое имущество и сделок с ним о наличии (отсутствии) в собственности заявителя и членов его семьи жилого помещения;
- выписку из БТИ о регистрации или отсутствии регистрации прав собственности на жилье на всех членов семьи;
- ходатайство руководителя соответствующего органа местного самоуправления, муниципального учреждения органа местного самоуправления и муниципального предприятия;
- копию трудового договора или копию служебного контракта либо справку с места учебы;
- копию трудовой книжки (копию трудового контракта);
- согласие всех членов семьи на обработку персональных данных.

5.3. Совместно с гражданином в жилое помещение могут вселяться члены его се-

мьи, которые указываются в договоре найма жилого помещения в общежитии.

5.4. Основаниями прекращения договора найма жилого помещения в общежитии являются прекращение трудовых отношений, окончание службы, обучения.

5.5. Жилые помещения в общежитиях предоставляются из расчета не менее 6,0 кв.м жилой площади на одного человека.

Одиноким гражданам предоставляется жилая площадь в виде койко-места, то есть часть комнаты размером жилой площади не менее 6,0 кв.м, а также может предоставляться изолированное жилое помещение в виде комнаты.

Семьям предоставляются изолированные жилые помещения.

## 6. Порядок предоставления жилых помещений маневренного фонда

6.1. Жилые помещения маневренного фонда МО городской округ «город Дербент» (далее - жилые помещения маневренного фонда) предназначены для временно-го проживания:

6.1.1. граждан в связи с капитальным ремонтом, реконструкцией дома, в котором находятся жилые помещения, занимаемые ими по договорам социального найма или на праве собственности, при невозможности их проведения без выселения;

6.1.2. граждан, утративших жилое помещение в результате обращения взыскания на это жилое помещение, которое было приобретено за счет кредита банка или иной кредитной организации либо средств целевого займа, предоставленного юридическим лицом на приобретение жилого помещения, и заложено в обеспечение возврата кредита или целевого займа, если на момент обращения взыскания такое жилое помещение является для них единственным;

6.1.3. граждан, у которых единственное жилое помещение стало непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств;

6.1.4. граждан, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

6.1.5. иных граждан в случаях, установленных законодательством.

6.2. Договор найма жилого помещения маневренного фонда заключается на период:

6.2.1. для граждан, указанных в пункте 6.1.1 настоящего Порядка, до завершения капитального ремонта или реконструкции дома;

6.2.2. для граждан утратившие жилые помещения, указанных в пункте 6.1.2 настоящего Порядка, до завершения расчетов, в результате обращения взыскания на них, после продажи жилых помещений, на которые было обращено взыскание (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 6.1.2 Положения);

6.2.3. до восстановления жилого помещения (но не более пяти лет) с гражданами, у которых единственные жилые помещения стали непригодными для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств, либо до предоставления им жилых помещений муниципального жилищного фонда городского округа по договорам социального найма (при заключении такого договора с гражданами, указанными в пункте 6.1.3 Положения).

6.2.4. до завершения расчетов с гражданами, у которых жилые помещения стали непригодными для проживания в результате признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, но не более чем на два года.

6.3. Для рассмотрения вопроса о предоставлении жилого помещения маневренного фонда по договору найма жилого помещения маневренного жилищного фонда гражданам необходимо представить в Администрацию городского округа «город Дербент» следующие документы:

- личное заявление, подписанное всеми совершеннолетними членами семьи;
- копии паспортов всех членов семьи и копии свидетельств о рождении детей представляются с подлинниками для сверки;
- копию свидетельства о заключении (расторжении) брака (представляются с подлинниками для сверки);
- выписку из домовой книги и финансового лицевого счета, а также копию документа, послужившего основанием для заселения жилого помещения, по месту постоянной регистрации;
- документ балансодержателя, подтверждающий проведение капитального ремонта или реконструкции дома (в соответствии с пунктом 6.1.1 Положения);
- копию решения суда в случае обращения взыскания на жилое помещение (в соответствии с пунктом 6.1.2 Положения);
- акт проверки жилищных условий;
- документы, подтверждающие факт нахождения жилого помещения в непригодном для проживания состоянии в результате чрезвычайных обстоятельств (в соответствии с пунктом 6.1.3.);



- документы, подтверждающие факт признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции (в соответствии с пунктом 6.1.4.);

- согласие всех членов семьи на обработку персональных данных.

6.4. Истечение периода, на который заключен договор найма жилого помещения маневренного фонда, является основанием прекращения данного договора и освобождения гражданами жилого помещения.

6.5. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются из расчета не менее 6,0 кв.м жилой площади на одного человека.

6.6. Совместно с гражданином в жилое помещение могут вселяться члены его семьи, которые указываются в договоре найма жилого помещения маневренного фонда.

6.7. В случае смерти нанимателя члены семьи умершего нанимателя сохраняют право пользования жилым помещением до завершения ремонта или реконструкции дома, расчетов в связи с утратой жилого помещения в результате обращения взыскания на это помещение, расчетов за жилое помещение, признанное непригодным для проживания в результате чрезвычайных обстоятельств.

6.8. При переселении граждан в помещение, входящее в состав маневренного фонда, договор социального найма по основному месту жительства не расторгается.

6.9. Переселение граждан в жилые помещения маневренного фонда осуществляется не позднее чем через 30 дней после заключения договора.

6.10. Жилые помещения маневренного фонда предоставляются только гражданам, зарегистрированным по месту жительства на территории города Дербента.

### 7. Предоставление жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения

7.1. Жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения предназначаются для проживания граждан, которые в соответствии с законодательством отнесены к числу граждан, нуждающихся в специальной социальной защите с предоставлением им медицинских и социально-бытовых услуг.

7.2. Порядок, условия предоставления жилых помещений в домах системы социального обслуживания населения и пользования такими жилыми помещениями устанавливаются федеральным законодательством, законодательством Республики Дагестан.

### 8. Предоставление жилых помещений фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами

8.1. Жилые помещения фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами, предназначены для временного проживания граждан, признанных в установленном федеральном законом порядке соответственно вынужденными переселенцами и беженцами.

8.2. Порядок предоставления жилых помещений фондов для временного поселения вынужденных переселенцев и лиц, признанных беженцами, устанавливается законодательством Российской Федерации.

### 9. Порядок предоставления жилых помещений для социальной защиты отдельных категорий граждан

9.1. Жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан специализированного жилищного фонда городского округа «город Дербент» (далее - жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан) предназначены для временного проживания следующих категорий граждан:

9.1.1. полная или частичная утрата способности либо возможность осуществлять самообслуживание, самостоятельно передвигаться, обеспечивать основные жизненные потребности в силу заболевания, травмы, возраста или наличия инвалидности;

9.1.2. наличие в семье инвалида или детей-инвалидов, нуждающихся в постоянном постороннем уходе;

9.1.3. наличие ребенка или детей (в том числе находящихся под опекой, попечительством), испытывающих трудности в социальной адаптации;

9.1.4. отсутствие возможности обеспечения ухода (в том числе временного) за инвалидом, ребенком, детьми, а также отсутствие попечения над ними;

9.1.5. наличие внутрисемейного конфликта, в том числе с лицами с наркотической или алкогольной зависимостью, лицами, имеющими пристрастие к азартным играм, лицами, страдающими психическими расстройствами, наличие насилия в семье;

9.1.6. отсутствие определенного места жительства, в том числе у лица, не достигшего возраста двадцати трех лет и завершившего пребывание в организации для

детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей;

9.1.7. отсутствие работы и средств к существованию;

9.1.8. наличие иных обстоятельств, которые нормативными правовыми актами Республики Дагестан признаны ухудшающими или способными ухудшить условия жизнедеятельности граждан.

9.2. Жилые помещения муниципального жилищного фонда для социальной защиты отдельных категорий граждан предоставляются по заявлениям граждан на основании решения уполномоченного органа местного самоуправления.

К заявлению прилагаются документы, подтверждающие право быть признанным нуждающимся в специальной социальной защите.

### 10. Порядок предоставления жилых помещений для детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей

10.1. Предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан.

10.2. Жилые помещения, предназначенные для проживания детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, лиц из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, по договорам найма специализированных жилых помещений не предоставляются иностранным гражданам, лицам без гражданства, если международным договором Российской Федерации не предусмотрено иное.

### 11. Ведение учета граждан, нуждающихся в служебных жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда

11.1. Учет граждан, нуждающихся в служебных жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда, осуществляется путем ведения единого списка граждан на получение указанного жилого помещения.

Включение в списки граждан семей и установление очередности на получение служебных жилых помещений муниципального специализированного жилищного фонда, осуществляются исходя из даты принятия уполномоченным органом местного самоуправления решения о принятии на учет нуждающихся в служебных жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда.

В случае принятия уполномоченным органом местного самоуправления в один день решений по нескольким гражданам (семьям) очередность включения в списки устанавливается с учетом последовательности регистрации их заявлений в Книге регистрации граждан, принятых на учет в качестве нуждающихся в служебных жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда.

11.2. На гражданина (семью), принятого на учет нуждающихся в жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда, формируется одно учетное дело, в котором должны содержаться все документы (копии), являющиеся основанием для принятия на учет, а также решения, затрагивающие интересы гражданина (семьи).

11.3. При проведении уполномоченным органом местного самоуправления переучета лиц, имеющих право на предоставление служебного жилого помещения муниципального специализированного жилищного фонда, в списки вносятся соответствующие изменения.

Результаты переучета в письменной форме доводятся до сведения лиц, состоящих на учете.

11.4. При проведении переучета граждане, состоящие на учете нуждающихся в служебных жилых помещениях муниципального специализированного жилищного фонда, обязаны сообщать уполномоченному органу местного самоуправления об изменении обстоятельств, влияющих на решение вопроса о предоставлении жилых помещений (изменение жилищных условий, состава семьи и пр.).

Уполномоченный орган местного самоуправления вправе затребовать от гражданина предоставления документов (копий), подтверждающих изменение этих обстоятельств.

## РЕШЕНИЕ

### СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«город ДЕРБЕНТ»

от 9 апреля 2020 года

№14-5

### Об утверждении Положения о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Дербент»

В соответствии с главой 35 Гражданского кодекса Российской Федерации, статьями 14, 19 Жилищного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» №131-ФЗ, руководствуясь Уставом городского округа «город Дербент», Собрание депутатов городского округа «город Дербент»

#### РЕШИЛО:

1. Утвердить Положение о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Дербент» Республики Дагестан (прилагается).

2. Утвердить базовую тарифную ставку 1 кв.м за коммерческий найм жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности на территории городского округа «город Дербент», в размере 17 рублей в месяц.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его опубликования в газете «Дербентские новости».

Глава городского округа

«город Дербент» Х. Абакаров

Председатель Собрания депутатов

городского округа «город Дербент»

М. Рагимов

Утверждено

Решением Собрания депутатов от 08.04.2020 №14-5

## ПОЛОЖЕНИЕ

### о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Дербент»

#### 1. Общие положения

1.1. Настоящее Положение о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Дербент» (далее по тексту - Положение), разработано в соответствии с Конституцией Российской Федерации, Гражданским кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Уставом городского округа «город Дербент» и определяет порядок и условия коммерческого найма жилых помещений, находящихся в муниципальной собственности городского округа «город Дербент».

1.2. Коммерческий найм жилых помещений представляет собой основанное на договоре срочное возмездное владение и пользование жилыми помещениями муниципального жилищного фонда городского округа «город Дербент».

1.3. Основным документом, регулирующим отношения наймодателя с нанимателем, является договор коммерческого найма жилого помещения муниципального жилищного фонда, заключаемый в письменной форме (Приложение №1 к Положению).

Договор коммерческого найма - соглашение, по которому собственник жилого помещения либо орган, уполномоченный собственником (далее - Наймодатель), передает другой стороне (далее - Наниматель) жилое помещение без ограничения его размеров за договорную плату во временное владение и пользование, а Наниматель обязуется использовать его в соответствии с назначением и своевременно выполнять обязанности по договору.

1.4. Договор коммерческого найма считается заключенным с даты его подписания Наймодателем и Нанимателем.

В договоре коммерческого найма жилого помещения указываются граждане, которые будут постоянно проживать в жилом помещении вместе с Нанимателем. Наниматель обязан ознакомить их с условиями договора коммерческого найма жилого помещения. При отсутствии в договоре таких лиц вселение иных граждан осуществляется в установленном порядке.

1.5. Объектом договора коммерческого найма жилых помещений может быть изолированное жилое помещение, пригодное для проживания, в виде отдельной квартиры или комнаты, благоустроенное и отвечающее санитарным и техническим нормам.

Фактическая передача жилого помещения осуществляется на основании акта передачи жилого помещения (Приложение №2 к Положению).

1.6. На условиях коммерческого найма предоставляются жилые помещения из муниципального жилищного фонда коммерческого использования.

1.7. Сдача жилого помещения в коммерческий найм не влечет передачу права собственности на него.

Переход права собственности на сданное в коммерческий найм жилое помещение не является основанием для изменения или расторжения договора коммерческого найма жилого помещения. При этом новый собственник становится Наймодателем на условиях ранее заключенного договора коммерческого найма жилого помещения.

1.8. Предоставление жилых помеще-

ний по договору коммерческого найма жилого помещения не связано с очередностью предоставления гражданам жилых помещений по договорам социального найма.

1.9. Жилое помещение, передаваемое по договору коммерческого найма, должно быть свободно от любых обязательств.

1.10. Жилые помещения, предоставляемые по договорам коммерческого найма, не подлежат передаче в поднаем, приватизации, обмену, отчуждению и не могут использоваться в качестве нежилых помещений.

1.11. Уполномоченным органом, ответственным за заключение договоров коммерческого найма, является Муниципальное бюджетное учреждение «Отдел по учету, распределению и приватизации жилья» администрации городского округа «город Дербент».

#### 2. Условия коммерческого найма

2.1. Нанимателем жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения может быть любой гражданин Российской Федерации, в установленном порядке зарегистрированный на территории Российской Федерации.

Преимущественное право на предоставление жилого помещения на условиях коммерческого найма имеют лица, замещающие должности в органах местного самоуправления городского округа «город Дербент», работники бюджетной сферы, медицинские и педагогические работники, осуществляющие свою профессиональную деятельность в муниципальных и государственных медицинских и образовательных учреждениях, обслуживающих население городского округа «город Дербент», сотрудники силовых ведомств.

2.2. Для рассмотрения вопроса предоставления жилого помещения по договору коммерческого найма гражданам необходимо представить в администрацию городского округа «город Дербент» (далее - Администрация) либо через многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг (далее - МФЦ) следующие документы:

- заявление о предоставлении жилого помещения на условиях коммерческого найма;

- копии документов, удостоверяющих личность гражданина и личность членов семьи (паспорт или иной документ, его заменяющий), для несовершеннолетних членов семьи;

- свидетельство о рождении на детей (копии представляются с подлинниками для сверки);

- копии документов, подтверждающих семейные отношения заявителя (представляются с подлинниками для сверки);

- выписки из домовой книги и финансового лицевого счета с места постоянной регистрации по месту жительства;

- согласие всех членов семьи на обработку персональных данных.

Указанный перечень документов не является исчерпывающим.

2.3. Решение о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма жилого помещения принимается Администрацией с учетом решения жилищной комиссии городского округа «город Дербент» и оформляется в виде



постановления. Постановление о предоставлении жилого помещения по договору коммерческого найма является основанием для заключения договора коммерческого найма жилого помещения.

Уполномоченный орган – МБУ «Отдел по учету, распределению и приватизации жилья» администрации городского округа «город Дербент» в 5-дневный срок со дня заключения договора коммерческого найма жилого помещения направляет экземпляр договора в Управление земельных и имущественных отношений Администрации городского округа «город Дербент» и Финансовое управление Администрации городского округа «город Дербент» для администрирования доходов бюджета от перечисления средств за коммерческий наем жилого помещения.

2.4. Договор коммерческого найма жилого помещения заключается на срок, определенный договором, но не более чем на 5 лет.

2.5. К договору коммерческого найма жилого помещения, заключенному на срок до одного года (краткосрочный наем), не применяются правила, предусмотренные пунктами 3.1, 3.2, 3.3 настоящего Положения.

### 3. Права и обязанности Нанимателя

3.1. Наниматель с письменного согласия Наймодателя и граждан, постоянно с ним проживающих, вправе вселить в жилое помещение других граждан в качестве постоянно проживающих с Нанимателем при условии, если в результате вселения указанных лиц размер жилой площади на одного человека будет не менее установленной учетной нормы.

При вселении несовершеннолетних детей такого согласия не требуется.

3.2. Наниматель по истечении срока договора коммерческого найма жилого помещения имеет преимущественное право на заключение договора коммерческого найма жилого помещения на новый срок.

Если Наймодатель в установленном порядке не уведомил Нанимателя о предстоящем прекращении договора найма и решении не сдавать жилое помещение в наем в течение не менее года, а Наниматель продолжает пользоваться жилым помещением после истечения срока договора коммерческого найма жилого помещения при отсутствии возражений со стороны Наймодателя, договор считается продленным на тех же условиях.

3.3. В случае смерти Нанимателя или его выбытия из жилого помещения договор коммерческого найма продолжает действовать на тех же условиях, а Нанимателем становится один из граждан, постоянно проживающих с прежним Нанимателем и указанных в договоре коммерческого найма, по общему согласию между ними. Наймодатель не вправе отказать такому гражданину во вступлении в договор на оставшийся срок его действия.

3.4. Договор найма жилого помещения сохраняет действие при временном отсутствии Нанимателя. При этом Наниматель или по его поручению уполномоченное лицо обязаны вносить плату за жилое помещение, коммунальные услуги и прочие платежи, если иное не установлено нормами действующего законодательства.

3.5. Наниматель несет ответственность перед Наймодателем за действия граждан, совместно проживающих с ним в жилом помещении, которые нарушают условия договора коммерческого найма жилого помещения.

3.6. Если Наниматель не возвратил жилое помещение, либо возвратил его несвоевременно, Наймодатель вправе потребовать от Нанимателя внесения платы за жилое помещение за все время просрочки.

3.7. Наниматель обязан в установленные договором коммерческого найма сроки вносить плату за коммерческий наем жилого помещения на реквизиты, установленные договором, своевременно и в полном объеме вносить платежи за жилищно-коммунальные услуги.

3.8. Наниматель обязан использовать жилое помещение по назначению, исключительно для проживания, а также содержать помещение в технически исправном и надлежащем санитарном состоянии.

Устранять последствия аварий, произошедших в жилом помещении по вине Нанимателя и/или проживающих с ним лиц.

3.9. Наниматель не вправе производить переустройство и реконструкцию

жилого помещения без письменного разрешения Наймодателя.

Наниматель обязан своевременно производить за свой счет текущий ремонт жилого помещения.

Наниматель вправе обеспечивать Наймодателю и организациям, осуществляющим ремонт и техническую эксплуатацию жилого дома, беспрепятственный доступ в жилое помещение для осмотра его технического состояния.

3.10. При освобождении Нанимателем помещения, занимаемого по договору коммерческого найма, он обязан оплатить Наймодателю стоимость не произведенного им и входящего в его обязанности текущего ремонта помещений или произвести его за свой счет, а также оплатить задолженность по всем дополнительным обязательствам, о которых он был заранее извещен.

3.11. При освобождении жилого помещения Наниматель обязан в трехдневный срок передать Наймодателю жилое помещение с улучшениями, составляющими принадлежность жилого помещения и неотделимыми без вреда для конструкций жилого помещения.

3.12. Возвратить Наймодателю находящееся в нем имущество, ключи от жилого помещения в том же состоянии, в котором они были переданы Нанимателю, с учетом их естественного физического износа, по истечении срока найма, установленного договором коммерческого найма.

### 4. Права и обязанности Наймодателя

4.1. Наймодатель обязан предоставить Нанимателю свободное жилое помещение, соответствующее условиям коммерческого найма и его назначению, и обеспечить Нанимателю свободный доступ в жилое помещение.

4.2. Наймодатель в заранее согласованное с Нанимателем время вправе осуществлять осмотр технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также выполнять необходимые работы.

4.3. В случае аварий орган, уполномоченный собственником жилого помещения, обязан немедленно принимать все необходимые меры к их устранению, с последующим требованием компенсации с Нанимателя.

4.4. Управляющие организации, уполномоченные собственником жилого помещения, обязаны содержать в надлежащем порядке места общего пользования, инженерное оборудование и придомовую территорию дома, в состав которого входит жилое помещение, и обеспечивать Нанимателя необходимыми жилищно-коммунальными услугами.

4.5. Наймодатель не отвечает за недостатки сданного в наем жилого помещения, которые были им оговорены при заключении договора коммерческого найма или были заранее известны Нанимателю либо должны были быть обнаружены Нанимателем во время осмотра жилого помещения при заключении договора или передаче жилого помещения.

4.6. Наймодатель вправе изменять плату за коммерческий наем жилого помещения, о чем письменно уведомляет Нанимателя в течение 10 дней с даты принятия соответствующего решения.

### 5. Оплата жилых помещений, предоставляемых по договору коммерческого найма

5.1. Плата за жилое помещение и коммунальные услуги для Нанимателя жилого помещения, занимаемого по договору коммерческого найма муниципального жилищного фонда, включает в себя:

- плату за пользование жилым помещением (плата за коммерческий наем);
- плату за содержание и ремонт жилого помещения;
- плату за коммунальные услуги.

5.2. Размер платы за коммерческий наем рассчитывается исходя из методики расчёта платы за коммерческий наём жилых помещений, находящихся в собственности городского округа «город Дербент» (Приложение №3 к Положению) с учетом утверждённой базовой тарифной ставки 1 кв. м в месяц.

Базовая тарифная ставка устанавливается Собранием депутатов городского округа «город Дербент», но не чаще одного раза в год.

5.3. Плата за коммерческий наем жилого помещения определяется в денежном выражении и направляется в бюджет городского округа «город Дербент».

Сроки внесения платы за коммерческий наем жилого помещения, порядок

перечисления платы, а также порядок и сроки уведомления Нанимателя об изменении Наймодателем платы за коммерческий наем жилого помещения определяются договором коммерческого найма жилого помещения.

Банковские реквизиты для перечисления платы за коммерческий наем жилого помещения указываются в договоре коммерческого найма. Изменения банковских реквизитов получателя и платы за коммерческий наем оформляются дополнительным соглашением к договору коммерческого найма, о чем в 10-дневный срок Нанимателю направляется письменное уведомление.

Денежные средства считаются поступившими в доход бюджета городского округа «город Дербент» с даты их зачисления на единый счет бюджета округа.

5.4. Размер платы за содержание и ремонт жилого помещения, а также коммунальные услуги устанавливается в соответствии с законодательством Российской Федерации, Республики Дагестан и нормативными правовыми актами городского округа «город Дербент».

### 6. Расторжение и прекращение договора коммерческого найма

6.1. Расторжение договора коммерческого найма допускается по соглашению сторон.

6.2. Наниматель жилого помещения вправе с согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, в любое время расторгнуть договор коммерческого найма жилого помещения с письменным предупреждением Наймодателя за три месяца.

6.3. Наймодатель обязан письменно не позднее чем за 3 месяца уведомить Нанимателя о предстоящем прекращении договора коммерческого найма в связи с окончанием срока его действия и предложить Нанимателю заключить договор на тех же или иных условиях либо предупредить Нанимателя об отказе от продления договора коммерческого найма в связи с решением не сдавать жилое помещение в наем в течение не менее года.

6.4. Договор коммерческого найма может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Наймодателя в следующих случаях:

- при использовании жилого помещения (в целом или части его) не по назначению;
- если Наниматель, члены его семьи или граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, за действия которых он отвечает, умышленно портят или по неосторожности разрушают жилое помещение;
- если Наниматель не внес платежи,

указанные в договоре, в течение шести месяцев, если договором не установлен более длительный срок, а при краткосрочном найме в случае невнесения платы более трех раз по истечении установленного договором срока платежа.

6.5. Договор коммерческого найма жилого помещения может быть расторгнут в судебном порядке по требованию любой из сторон в договоре в случае:

- если помещение перестает быть пригодным для постоянного проживания, а также в случае его аварийного состояния;
- в других случаях, предусмотренных жилищным законодательством.

6.6. Наймодатель вправе требовать досрочного расторжения договора только после направления Нанимателю письменного предупреждения о необходимости устранения нарушения.

6.7. Договор коммерческого найма может быть расторгнут в судебном порядке по требованию Нанимателя:

- если Наймодатель не предоставляет жилое помещение в пользование Нанимателю либо создает препятствия пользованию жилым помещением;
- в случае систематического неисполнения Наймодателем своих обязательств по договору.

6.8. В случае расторжения или прекращения договора коммерческого найма жилого помещения в связи с истечением срока договора Наниматель и граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, должны освободить жилое помещение.

В случае отказа освободить жилое помещение Наниматель и другие граждане, проживающие в жилом помещении к моменту расторжения договора, подлежат выселению из жилого помещения на основании решения суда, без предоставления другого жилья.

### 7. Заключительные положения

7.1. Наниматель, заключивший договор коммерческого найма и получивший выписку из постановления Администрации, обязан в десятидневный срок принять жилое помещение по акту.

7.2. В случае пропуска срока на заключение акта передачи жилого помещения, указанного в п. 7.1 настоящего Положения, по уважительной причине (болезнь, командировка и т.д.) при ее официальном подтверждении Наймодатель вправе принять решение о продлении срока, но не более чем на 10 дней.

### Приложение №1

к Положению о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности городского округа «город Дербент»

### ПРИМЕРНЫЙ ДОГОВОР КОММЕРЧЕСКОГО НАЙМА ЖИЛОГО ПОМЕЩЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ЖИЛИЩНОГО ФОНДА № \_\_\_\_\_

г. Дербент

«\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Городской округ «город Дербент» Республики Дагестан в лице начальника МБУ «Отдел по учету, распределению и приватизации жилья» администрации городского округа «город Дербент» \_\_\_\_\_, именуемое в дальнейшем «Наймодатель», с одной стороны, и гражданин(ка), именуемый(ая) в дальнейшем «Наниматель», \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество) \_\_\_\_\_,

\_\_\_\_\_ (наименование документа, удостоверяющего личность; серия, номер, кем и когда выдан)

с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании постановления администрации городского округа «город Дербент» от «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. № \_\_\_\_\_ заключили настоящий Договор о нижеследующем:

#### 1. Предмет Договора

1.1. Наймодатель предоставляет Нанимателю за плату во владение и пользование жилое помещение, находящееся в муниципальной собственности, состоящее из \_\_\_\_\_, расположенное по адресу \_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_ (указывается количество комнат, номер квартиры, номер дома, название улицы, название населенного пункта) кадастровый номер \_\_\_\_\_.

1.2. Срок найма жилого помещения

устанавливается на \_\_\_\_\_ с «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года по «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ года.

1.3. Характеристика предоставляемого жилого помещения, его технического состояния, а также санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, содержится в техническом паспорте жилого помещения.

1.4. Совместно с Нанимателем в жилое помещение вселяются граждане:

1. \_\_\_\_\_ (указываются фамилия, имя, отчество гражданина; год рождения)

2. \_\_\_\_\_ (указываются фамилия, имя, отчество гражданина; год рождения)

#### 2. Права и обязанности Нанимателя

2.1. Наниматель имеет право:  
2.1.1. На использование жилого помещения для проживания, в том числе с гражданами, постоянно с ним проживающими.  
2.1.2. На пользование общим имуществом в многоквартирном доме.

2.1.3. На неприкосновенность жилища и недопустимость произвольного лишения жилого помещения. Никто не вправе проникать в жилое помещение без согласия проживающих в нем на законных основаниях граждан иначе как в порядке и случаях, предусмотренных федеральным законом, или на основании судебного решения. Проживающие в жилом помещении на законных основаниях граждане не могут быть выселены из этого помещения



или ограничены в праве пользования иначе как в порядке и по основаниям, которые предусмотрены федеральным законодательством.

2.1.4. Допускать в жилое помещение в заранее согласованное время представителя Наймодателя для осмотра технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также для выполнения необходимых работ.

2.1.5. На преимущественное право на заключение Договора на новый срок по истечении срока Договора коммерческого найма, если отсутствует решение собственника жилого помещения об отказе в пролонгации.

2.1.6. С согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, в любое время расторгнуть Договор коммерческого найма жилого помещения с письменным предупреждением Наймодателя за три месяца.

2.1.7. На получение субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в порядке и на условиях, установленных статьей 159 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.1.8. Наниматель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

2.2. Наниматель обязан:

2.2.1. Использовать жилое помещение по назначению и в пределах, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации.

2.2.2. Соблюдать правила пользования жилым помещением.

2.2.3. Обеспечивать сохранность жилого помещения.

2.2.4. Поддерживать надлежащее состояние жилого помещения. Самовольное переустройство или перепланировка жилого помещения не допускается.

2.2.5. Проводить текущий ремонт жилого помещения.

2.2.6. Своевременно (ежемесячно) вносить плату за коммерческий наем жилого помещения и коммунальные услуги (обязательные платежи).

Обязанность вносить плату за жилое помещение и коммунальные услуги возникает с даты заключения настоящего Договора. Несвоевременное внесение платы за жилое помещение и коммунальные услуги влечет взимание пеней в порядке и размере, которые установлены статьей 155 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2.2.7. Переселяться на время капитального ремонта жилого дома с гражданами, постоянно проживающими с Нанимателем, в другое жилое помещение, предоставленное Наймодателем (когда ремонт не может быть произведен без выселения). В случае отказа Нанимателя и граждан, постоянно проживающих с Нанимателем, от переселения в это жилое помещение Наймодатель может потребовать переселения в судебном порядке.

2.2.8. При обнаружении неисправностей жилого помещения или санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, немедленно принимать возможные меры к их устранению и в случае необходимости сообщать о них Наймодателю или в соответствующую эксплуатирующую либо управляющую организацию.

2.2.9. Осуществлять пользование жилым помещением с учетом соблюдения прав и законных интересов соседей, требований пожарной безопасности, санитарно-гигиенических, экологических и иных требований законодательства.

2.2.10. При освобождении жилого помещения сдать его в течение 3 дней Наймодателю в надлежащем состоянии, оплатить стоимость не произведенного Нанимателем и входящего в его обязанности текущего ремонта жилого помещения, а также погасить задолженность по оплате жилого помещения и коммунальных услуг.

2.2.11. При расторжении или прекращении настоящего Договора освободить жилое помещение. В случае отказа освободить жилое помещение Наниматель и граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, подлежат выселению в судебном порядке.

2.2.12. Наниматель жилого помещения несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

2.2.13. Временное отсутствие Нанимателя и граждан, постоянно проживающих с Нанимателем, не влечет изменение их прав и обязанностей по настоящему Договору.

2.2.14. Наниматель не вправе осуществлять приватизацию жилого помещения, обмен жилого помещения, а также передавать его в поднаем.

2.2.15. Граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, имеют право на пользование жилым помещением наравне с Нанимателем, если иное не установлено соглашением между ними.

### 3. Права и обязанности Наймодателя

3.1. Наймодатель имеет право:

3.1.1. Требовать своевременного внесения платы за коммерческий наем жилого помещения и коммунальные услуги.

3.1.2. Изменять плату за коммерческий наем жилого помещения, о чем письменно уведомляет Нанимателя в течение 10 дней с даты принятия соответствующего решения.

3.1.3. Наймодатель в заранее согласованное с Нанимателем время вправе осуществлять осмотр технического состояния жилого помещения, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, а также выполнять необходимые работы.

3.1.4. Требовать расторжения настоящего Договора в случаях нарушения Нанимателем жилищного законодательства и условий настоящего Договора.

3.1.5. Наймодатель может иметь иные права, предусмотренные законодательством.

3.2. Наймодатель обязан:

3.2.1. Передать Нанимателю свободное от прав иных лиц и пригодное для проживания жилое помещение в состоянии, отвечающем требованиям пожарной безопасности, санитарно-гигиеническим, экологическим и иным требованиям.

3.2.2. Принимать участие в надлежащем содержании и ремонте общего имущества в многоквартирном доме, в котором находится жилое помещение.

3.2.3. Осуществлять капитальный ремонт жилого помещения.

3.2.4. Предоставить Нанимателю и гражданам, постоянно проживающим с Нанимателем, на время проведения капитального ремонта или реконструкции жилого дома (когда ремонт или реконструкция не могут быть произведены без выселения Нанимателя) жилое помещение маневренного фонда без расторжения настоящего Договора. Переселение Нанимателя и граждан, постоянно с ним проживающих, в жилое помещение маневренного фонда и обратно (по окончании капитального ремонта или реконструкции) осуществляется за счет средств Наймодателя.

3.2.5. Информировать Нанимателя о проведении капитального ремонта или реконструкции дома не позднее чем за 3 месяца до начала работ.

3.2.6. Принимать участие в своевременной подготовке жилого дома, санитарно-технического и иного оборудования, находящегося в нем, к эксплуатации в зимних условиях.

3.2.7. Обеспечивать предоставление Нанимателю коммунальных услуг.

3.2.8. В случае изменения реквизитов зачисления денежных средств и размера платы за коммерческий наем письменно уведомить Нанимателя о необходимости заключения дополнительного соглашения к настоящему Договору.

3.2.9. Принять в установленные настоящим Договором сроки жилое помещение у Нанимателя с соблюдением условий, предусмотренных подпунктом 2.2.11 настоящего Договора.

3.2.10. Наймодатель несет иные обязанности, предусмотренные законодательством.

### 4. Расторжение и прекращение Договора

4.1. Наниматель с согласия других граждан, постоянно проживающих с ним, имеет право в любое время расторгнуть Договор коммерческого найма жилого помещения с письменным предупреждением Наймодателя за три месяца.

4.2. Настоящий Договор может быть расторгнут в любое время по соглашению Сторон.

4.3. Расторжение настоящего Договора по требованию Наймодателя допускается в судебном порядке в случае:

- невнесения Нанимателем платы за жилое помещение и (или) коммунальные услуги в течение более 6 месяцев;
- разрушения или повреждения жилого помещения Нанимателем или членами его семьи;
- систематического нарушения прав и законных интересов соседей;
- использования жилого помещения не по назначению.

4.4. Настоящий Договор прекращается в связи:

- с утратой (разрушением) жилого помещения;
- с окончанием срока Договора.

4.5. В случае расторжения или прекращения настоящего Договора в связи с истечением срока Договора Наниматель и граждане, постоянно проживающие с Нанимателем, должны освободить жилое помещение. В случае отказа освободить жилое помещение Наниматель и другие граждане, проживающие в жилом помещении к моменту расторжения Договора, подлежат выселению из жилого помещения на

основании решения суда, без предоставления другого жилья.

### 5. Внесение платы по Договору

5.1. Наниматель обязуется регулярно вносить Наймодателю плату за пользование жилым помещением.

5.2. Плата за коммерческий наем составляет \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) руб. в месяц.

В случае изменения стоимости найма 1 кв. м общей площади жилого помещения жилищного фонда коммерческого использования и платы за коммерческий наем с Нанимателем заключается дополнительное соглашение к Договору.

5.3. Плата за коммерческий наем жилого помещения вносится Нанимателем ежемесячно, до десятого числа месяца, следующего за истекшим месяцем, в порядке и размере, установленными соответствующим постановлением администрации городского округа «город Дербент», на следующие реквизиты:

5.4. Наниматель самостоятельно помимо платы, установленной п. 5.2 настоящего Положения, вносит плату за содержание и ремонт жилого помещения, а также ком-

мунальные услуги в размере и порядке, установленными законодательством Российской Федерации, Республики Дагестан и нормативными правовыми актами городского округа «город Дербент».

### 6. Иные условия

6.1. Споры, которые могут возникнуть между Сторонами по настоящему Договору, разрешаются в порядке, предусмотренном законодательством.

6.2. Настоящий Договор составлен в 4-х экземплярах, один из которых находится у Наймодателя, 2-й - у Нанимателя, 3-й - в Управлении земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент», 4-й - в Финансовом управлении администрации городского округа «город Дербент».

<b>Наниматель</b>	<b>Наймодатель</b>
	Начальник
	МБУ «ОУРП»
	(Ф.И.О.)
	/
	(подпись)

### Приложение №2

к Положению о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности городского округа «город Дербент»

### Примерный Акт № \_\_\_\_\_

приема-передачи в наем жилого помещения коммерческого использования, расположенного по адресу: \_\_\_\_\_

Мы, нижеподписавшиеся, представитель Наймодателя, в лице \_\_\_\_\_

(должность, Ф.И.О.)

и Наниматель \_\_\_\_\_

(гражданин (ка) \_\_\_\_\_)

составили настоящий акт о следующем: на основании договора коммерческого найма от \_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_, Наймодатель передает Нанимателю во временное пользование жилое помещение, состоящее из \_\_\_\_\_ комнат, общей площадью \_\_\_\_\_ кв. м, в том числе жилой площадью \_\_\_\_\_ кв. м, расположенное по адресу: \_\_\_\_\_

Жилое помещение расположено на \_\_\_\_\_ этаже \_\_\_\_\_ этажного кирпичного (блочного, панельного) дома (с лифтом (пассажирским/грузопассажирским), без лифта), и состоит из \_\_\_\_\_ жилых(ой) комнат(ы) площадью \_\_\_\_\_ кв. м, кухни площадью \_\_\_\_\_ кв. м, санузла: ванной комнаты и туалета (совмещенного/раздельного), коридора, встроенных шкафов, балкона (лоджии).

Квартира оборудована водопроводом, центральным горячим водоснабжением или газовой колонкой, канализацией, центральным отоплением, газоснабжением, электроосвещением, мусоропроводом (ненужное зачеркнуть): \_\_\_\_\_

В помещении кухни установлена газовая/электрическая плита в исправном состоянии.

Передаваемое жилое помещение отвечает требованиям, предъявляемым к жилому помещению, и является пригодным для постоянного проживания.

Данный акт не является документом на право собственности и (или) приватизации сданного в коммерческий наем жилого помещения.

Передал

Принял

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О.)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

МП

### Приложение №3

к Положению о коммерческом найме жилых помещений, находящихся в собственности городского округа «город Дербент»

## МЕТОДИКА

расчёта платы за коммерческий наём жилых помещений, находящихся в собственности городского округа «город Дербент»

### 1. Общие положения

1.1. Настоящая Методика разработана с целью создания методической базы по расчёту платы за коммерческий наём жилых помещений, находящихся в собственности городского округа «город Дербент».

1.2. Экономическое содержание платы за коммерческий наём жилых помещений, находящихся в собственности городского округа «город Дербент», состоит в компенсации затрат Наймодателя на приобретение и содержание жилищного фонда, используемого для предоставления гражданам по договору коммерческого найма жилого помещения.

1.3. Величина платы за коммерческий наём жилых помещений устанавливается дифференцированно в зависимости от качества строительного материала жилого помещения, износа здания, типа строения и места размещения жилого помещения, зонирования, благоустройства жилого помещения, категории нанимателя.

### 2. Расчёт платы за коммерческий

### наём жилых помещений

Месячная плата за коммерческий наём жилых помещений рассчитывается по следующей формуле:

$$N = N^{баз} \times S \times K^1 \times K^2 \times K^3 \times K^4 \times K^5 \times K^6,$$

где:

$N^{баз}$  – утверждённая базовая тарифная ставка 1 кв. м в месяц;

$S$  – общая площадь жилого помещения;

$K^1$  – коэффициент качества строительного материала жилого помещения;

$K^2$  – коэффициент, учитывающий износ здания;

$K^3$  – коэффициент типа строения и места размещения жилого помещения;

$K^4$  – коэффициент, учитывающий территориальную зону расположения жилья;

$K^5$  – коэффициент благоустройства жилого помещения;

$K^6$  – коэффициент, отражающий категорию нанимателя.

Размер коэффициентов, применяемых для расчёта платы за коммерческий наём жилого помещения, определяется по таблице.



**Коэффициенты  
для определения платы за коммерческий наём жилых помещений**

<b>K<sup>1</sup> – коэффициент</b>	
<b>качества строительного материала жилого помещения</b>	
кирпич, камень, монолит	1
крупнопанельные, блочные	0,9
деревянные, смешанные	0,8
<b>K<sup>2</sup> – коэффициент, учитывающий износ здания</b>	
от 0 до 20 процентов	1,0
от 21 до 40 процентов	0,9
от 41 до 60 процентов	0,8
свыше 60 процентов	0,7
<b>K<sup>3</sup> – коэффициент</b>	
<b>типа строения и места размещения жилого помещения</b>	
Индивидуальный жилой дом	1,1
Многоквартирный дом (первый этаж)	1
Многоквартирный дом (последующие этажи)	0,9
<b>K<sup>4</sup> – коэффициент,</b>	
<b>учитывающий территориальную зону расположения жилья</b>	
пр. Агасиева, ул. Гагарина, ул. Пушкина, ул. Ленина, ул. Буйнакского, ул. Таги Заде, ул. 3-го Интернационала, ул. Курбанова, ул. Г. Алиева, ул. Г. Гасанова, ул. 345 Дагестанской стрелковой дивизии, ул. Оскара, ул. Свердлова, ул. Ген. Сеидова, ул. Расулбекова, ул. Х. Тагиева, ул. С. Габиева, ул. М. Далгата	1,0
Остальные районы	0,8
<b>K<sup>5</sup> – коэффициент</b>	
<b>благоустройства жилого помещения</b>	
Жилые помещения, имеющие все виды благоустройства (отопление, холодное водоснабжение, горячее водоснабжение, канализация, электро-снабжение, газоснабжение, лифт)	1
Жилые помещения без одного вида удобств	0,9
Жилые помещения без двух видов удобств	0,8
Жилые помещения без трех и более видов удобств	0,7
<b>K<sup>6</sup> – коэффициент,</b>	
<b>отражающий категорию нанимателя</b>	
Лица, замещающие должности в органах местного самоуправления городского округа «город Дербент», работники бюджетной сферы, медицинские и педагогические работники, осуществляющие свою профессиональную деятельность в муниципальных и государственных медицинских и образовательных учреждениях, обслуживающих население городского округа «город Дербент», сотрудники силовых ведомств	4,0
Иные граждане	5,0
Юридические лица	8,0

## РЕШЕНИЕ

**СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА  
«ГОРОД ДЕРБЕНТ»  
от 9 апреля 2020 года №14-6  
Об утверждении членов Общественной палаты  
городского округа «город Дербент» Республики Дагестан**

В соответствии со статьей 7 Положения об Общественной палате городского округа «город Дербент», утвержденного Решением Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 27 ноября 2019 года №11-11, Собрании депутатов городского округа «город Дербент»

**РЕШИЛО:**

1. Утвердить членами Общественной палаты городского округа «город Дербент» Республики Дагестан следующих лиц:

1) Гаджимурадова Гаджимурада Ибрамовича - заместителя начальника МБУ «Управление жилищно-коммунального хозяйства»;

2) Данильян Валерия Михайловича - заместителя главного технолога АО «Дербентский коньячный комбинат»;

3) Илькинаева Захара Ильевича - директора МБОУ «СОШ №11»;

4) Миргайбова Сеидгашима Сеидмуштафаевича - ахунда Джума-мечети;

5) Мирзоева Гасана Мамедалиевича - ректора Дагестанской академии образования и культуры;

6) Мусаеву Аллу Мунхашевну

- директора ГКУ РД «Социально-реабилитационный центр для несовершеннолетних в МО «город Дербент»;

7) Шихбабаева Низами Магомедовича – предпринимателя;

8) Юсупову Людмилу Петровну – заведующую хирургическим отделением поликлиники №1 ГБУ РД «Дербентская ЦГБ».

2. Предложить членам Общественной палаты городского округа «город Дербент», утвержденным настоящим Решением, совместно с членами Общественной палаты городского округа «город Дербент», утвержденными главой городского округа «город Дербент» Х.М. Абакаровым, приступить к формированию Общественной палаты городского округа «город Дербент» в полном составе.

3. Настоящее Решение вступает в силу со дня его принятия.

**Председатель Собрании  
депутатов городского округа  
«город Дербент» М. РАГИМОВ**

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

«город ДЕРБЕНТ»

от 25 марта 2020 г. №114

**По предоставлению разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства**

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Положением о порядке проведения публичных слушаний в городском округе «город Дербент», утвержденным Решением Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 27.11.2019 №11-6, Уставом городского округа «город Дербент», с учетом протокола публичных слушаний от 12.02.2020 №02, заключением о результатах публичных слушаний от 14.02.2019, администрация городского округа «город Дербент» **постановляет:**

1. Предоставить разрешение на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объекта капитального строительства:

1.1. Гр. Меджидову Сулейману Абдулмеджидовичу, прожи-

вающему по адресу: РД, г. Дербент, пер. Самурского, 76 «б», на земельном участке с кадастровым номером 05:42:000025:1337, площадью 184,0 кв.м, расположенном по адресу: РД, г. Дербент, ул. С. Курбанова, 41, в территориальной зоне ОД-1 «Зона общественно-делового центра города», в части минимального отступа от границ земельного участка до 0 м, максимальный процент застройки - 82%.

1.2. Гр. Айдунбековой Ханумаге Алипаша кызы, проживающей по адресу: РД, г. Дербент, ул. Пушкина, 62/1, на земельном участке с кадастровым номером 05:42:000030:1196; площадью 141,0 кв.м, расположенном по адресу: РД, г. Дербент, ул. Пушкина, 62/1, в территориальной зоне О-Ж «Зона общественно-жилого назначения», в части увеличения процента застройки с 60% до 82%.

1.3. Гр. Гаджикурбановой Мадине Акимовне, проживающей по адресу: РД, г. Дагестанские Огни, ул. Чкалова,

2, кв. 51, на земельном участке с кадастровым номером 05:42:000064:2020. площадью 155,0 кв.м, расположенном по адресу: РД, г. Дербент, ул. Пушкина, 82, в территориальной зоне О-Ж «Зона общественно-жилого назначения», в части увеличения процента застройки с 60% до 100%.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте администрации городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на начальника Управления архитектуры и градостроительства администрации городского округа «город Дербент» И.А. Магомедова.

**Первый  
заместитель главы  
Р.С. Пирмагомедов**

## ПРОТОКОЛ

**заседания оперативного штаба по недопущению завоза и распространения коронавируса на территории городского округа «город Дербент»**

Республика Дагестан, Дербент, кабинет главы администрации

**Председательствовал:** Глава городского округа «город Дербент» Абакаров Х.М.

**Присутствовали:** заместители главы администрации городского округа «город Дербент» Пирмагомедов Р.С., Эминов З.Э.,

Зейналов В.В.; начальник ОМВД России по г. Дербенту полковник полиции Рамазанов Р.М.; главный врач Центральной городской

больницы г. Дербента Шихмагомедов А.А.; начальник ТО Управления Роспотребнадзора по РД в г. Дербенте Адигузелов Н.А.

**Информация о санитарно-эпидемиологическом положении городского округа «город Дербент» в связи с пандемией коронавируса**

**Шихмагомедов А.А., Адигузелов Н.А.**

1. Принять к сведению информацию главного врача ГБУ РД «Дербентская центральная городская больница» Шихмагомедова А.А. и начальника территориального отдела Управления Роспотребнадзора по РД в г. Дербенте Адигузелова Н.А. о контроле санитарно-эпидемиологической ситуа-

ции на территории городского округа «город Дербент» в связи с пандемией коронавируса. В частности, отмечено, что на амбулаторном наблюдении в Центральной городской больнице г. Дербента находятся 88 человек, на стационаре - 4. Подтвержденных случаев коронавирусной инфекции в го-

роде нет. Ситуация находится под контролем. Ежедневно правоохранительными органами совместно с территориальным отделом Управления Роспотребнадзора по РД в г. Дербенте принимаются меры по предупреждению распространения коронавирусной инфекции.

**Информация по ограничению пересечения границ городского округа «город Дербент» Абакаров Х.М., Шихмагомедов А.А.**

1. Принять к сведению информацию главы городского округа «город Дербент» Абакарова Х.М. и главного врача ГБУ РД «Дербентская центральная городская больница» Шихмагомедова А.А. о малой эффективности ограничений по выезду и выезду автотранспорта на территории города. Отмечено, что многие сотрудники городской больницы, учреждений, обеспечивающих жизнедеятельность города, испытывают затруднения по своевременному прибытию на рабочие места. Также эта ситуация пагубно влияет на

внутригородскую экономику, а также на реализацию республиканской государственной программы «Комплексное развитие городского округа «город Дербент». Кроме того, отмечено, что городская больница обслуживает население 14 муниципальных образований Республики Дагестан.

2. Главой городского округа «город Дербент» Абакаровым Х.М. принято решение об отмене транспортных ограничений по выезду и выезду на территорию города.

3. Рекомендовать ОМВД Рос-

сии по г. Дербенту, ТО Управления Роспотребнадзора по РД в г. Дербенте с привлечением работников Центральной городской больницы г. Дербента, сотрудников администрации городского округа «город Дербент», членов оперативного штаба по недопущению завоза и распространения коронавируса на территорию городского округа «город Дербент», дружинников усилить меры по соблюдению режима самоизоляции внутри городского округа.

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**

«город ДЕРБЕНТ»

от 7 апреля 2020 г. №133

**О внесении изменений в муниципальную программу городского округа «город Дербент» «Комплексное территориальное развитие города Дербента»**

В соответствии с Федеральным законом от 6 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Дербент», Администрации городского округа «город Дербент» **постановляет:**

1. Изложить Муниципальную программу городского округа

«город Дербент» «Комплексное территориальное развитие города Дербента» в новой редакции (прилагается).

2. Опубликовать настоящее постановление на официальном сайте администрации в информационно-коммуникационной сети «Интернет» и в газете «Дербентские новости».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления остав-

ляю за собой.

**Первый  
заместитель главы  
Р.С. Пирмагомедов**

Примечание: с Муниципальной программой городского округа «город Дербент» «Комплексное территориальное развитие города Дербента» в новой редакции можно ознакомиться на официальном сайте администрации в информационно-коммуникационной сети «Интернет».



## РЕШЕНИЕ СОБРАНИЯ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

«город ДЕРБЕНТ»

от 9 апреля 2020 года №14-7

**О внесении изменений в Решение Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов»**

В соответствии со статьей 9 Бюджетного кодекса Российской Федерации, статьей 35 Федерального закона от 06 октября 2003 года №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «город Дербент» и Положением о бюджетном процессе в городском округе «город Дербент», Собрание депутатов городского округа «город Дербент»

### РЕШИЛО:

1. Внести в Решение Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период

2021-2022 годов» следующие изменения:

1) п.1:  
- слова «в сумме 5 148 596 122,00 рублей» заменить словами «в сумме 5 334 682 648,00 рублей»;

2) п.1.1:  
- слова «в сумме 5 783 272 452,00 рублей» заменить словами «в сумме 6 105 358 978,00 рублей»;

3) п.1.3:  
- слова «в сумме 649 326 330,00 рублей» заменить словами «в сумме 789 326 330,00 рублей»;

4) Приложение №1 изложить в следующей редакции:

### Приложение №1

к Решению Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов» (в редакции Решения Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 09.04.2020 №14-7 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов»)

### Источники финансирования дефицита бюджета по городскому округу «город Дербент» на 2020 год

Наименование показателя	Код источника финансирования	2020 год Сумма
Источники финансирования дефицита бюджета – всего:		770 676 330,00
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации	000 01 0300000000000000	-14 650 000,00
Бюджетные кредиты от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	000 01 0301000000000000	-14 650 000,00
Погашение бюджетных кредитов, полученных от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	000 01 0301000000000800	-14 650 000,00
Погашение бюджетами городских округов кредитов от других бюджетов бюджетной системы Российской Федерации в валюте Российской Федерации	000 01 0301000400000810	-14 650 000,00
Иные источники внутреннего финансирования дефицитов бюджетов	000 01 0600000000000000	-4 000 000,00
Бюджетные кредиты, предоставленные внутри страны в валюте Российской Федерации	000 01 0605000000000000	-4 000 000,00
Предоставление бюджетных кредитов внутри страны в валюте Российской Федерации	000 01 0605000000000500	-4 000 000,00
Предоставление бюджетных кредитов юридическим лицам в валюте Российской Федерации	000 01 0605010000000500	-4 000 000,00
Предоставление бюджетных кредитов юридическим лицам из бюджетов городских округов в валюте Российской Федерации	000 01 0605010400000540	-4 000 000,00
Изменение остатков средств на счетах по учету средств городского бюджета	000 01 0500000000000000	789 326 330,00
Увеличение остатков средств городского бюджета, всего	000 01 0500000000000500	- 5 334 682 648,00
Увеличение прочих остатков средств городского бюджета	000 01 0502000000000500	- 5 334 682 648,00
Увеличение прочих остатков денежных средств городского бюджета	000 01 0502010000000510	- 5 334 682 648,00
Увеличение прочих остатков денежных средств городского бюджета	000 01 0502010400000510	- 5 334 682 648,00
Уменьшение остатков средств городского бюджета, всего	000 01 0500000000000600	6 124 008 978,00
Уменьшение прочих остатков средств бюджета	000 01 0502000000000600	6 124 008 978,00
Уменьшение прочих остатков средств бюджета	000 01 0502010000000610	6 124 008 978,00
Уменьшение прочих остатков денежных средств городского бюджета	000 01 0502010400000610	6 124 008 978,00

5) Приложение №2 изложить в следующей редакции:

### Приложение №2

к Решению Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов» (в редакции Решения Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 09.04.2020 №14-7 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов»)

### Прогноз доходов бюджета городского округа «город Дербент» на 2020 год

Код бюджетной классификации	Наименование доходов	2020 год Сумма
	<b>Налоговые доходы</b>	<b>683 931 232,00</b>
	<b>в том числе:</b>	
000 101 02000 01 0000 110	Налог на доходы физических лиц	473 132 632,00

000 103 02000 01 0000 110	Акцизы на ГСМ	3 698 600,00
000 105 01000 00 0000 110	УСН	92 000 000,00
000 105 02000 02 0000 110	Единый налог на вмененный доход	18 000 000,00
000 105 03000 01 0000 110	ЕСН	100 000,00
000 105 04000 02 0000 110	Патент	500 000,00
000 106 01000 00 0000 110	Налог на имущество физических лиц	10 000 000,00
000 106 06000 00 0000 110	Земельный налог	80 000 000,00
000 108 00000 00 0000 000	Государственная пошлина	6 500 000,00
	<b>Неналоговые доходы</b>	<b>84 000 000,00</b>
	<b>в том числе:</b>	
000 111 00000 00 0000 00	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в муниципальной собственности	13 500 000,00
000 113 00000 00 0000 000	Доходы от оказания платных услуг и компенсации затрат государства	58 000 000,00
000 114 00000 00 0000 000	Доходы от продажи материальных и нематериальных активов (земельных участков)	2 000 000,00
000 112 00000 00 0000 000	Платежи при использовании природными ресурсами	500 000,00
001 116 00000 00 0000 000	Штрафы, санкции, возмещение ущерба	10 000 000,00
	<b>Итого налоговые и неналоговые доходы</b>	<b>767 931 232,00</b>
992 202 20000 04 0000 150	Дотации на выравнивание бюджетной обеспеченности	0,00
992 202 20000 04 0000 150	Дотации на содержание прочего персонала образовательных учреждений, передаваемых на местный бюджет из средств субвенций, выделяемых бюджету ГО для реализации общеобразовательных программ	36 593 000,00
992 202 20000 04 0000 150	Субсидии	3 288 325 917,00
992 202 30000 04 0000 150	Субвенции	937 766 435,00
992 207 04000 04 0000 150	Прочие безвозмездные поступления	304 066 064,00
	<b>Итого межбюджетные трансферты</b>	<b>4 566 751 416</b>
	<b>Итого доходов</b>	<b>5 334 682 648</b>

6) Приложение №3 изложить в следующей редакции:

### Приложение №3

к Решению Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов» (в редакции Решения Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 09.04.2020 №14-7 «О внесении изменений в Решение Собрании депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов»)

### ПЕРЕЧЕНЬ

#### администраторов доходов бюджета городского округа «город Дербент»

Код бюджетной классификации РФ	Наименование главного распорядителя доходов
<b>Код администратора доходов</b>	<b>Доходов бюджета городского округа</b>
<b>Код администратора доходов</b>	<b>Доходов бюджета городского округа «город Дербент»</b>
992	2 02 15001 04 0000 150
992	2 02 15009 04 0000 150
992	2 02 19999 04 0000 150
992	2 02 20051 04 0000 150
992	2 02 20077 04 0000 150
992	2 02 20079 04 0000 150
992	2 02 20298 04 0000 150
992	2 02 20299 04 0000 150
992	2 02 25027 04 0000 150
992	2 02 25028 04 0000 150
992	2 02 25560 04 0000 150
992	2 02 255110 04 0000 150



992	2 02 25555 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды	992	2 19 45160 04 0000 150	Возврат остатков иных межбюджетных трансфертов, передаваемых для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня, из бюджетов городских округов
992	2 02 25519 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на поддержку отрасли культуры	992	2 19 60010 04 0000 150	Возврат прочих остатков субсидий, субвенций и иных межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, прошлых лет из бюджетов городских округов
992	2 02 27523 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на софинансирование капитальных вложений в объекты государственной (муниципальной) собственности в рамках реализации мероприятий по социально-экономическому развитию субъектов РФ, входящих в состав СКФО.	992	1 09 07012040000110	Налог на рекламу, мобилизуемый на территориях городских округов
992	2 02 29998 04 0000 150	Субсидии бюджетам городских округов на финансовое обеспечение отдельных полномочий	992	1 11 07014 04 0000 120	Доходы от перечисления части прибыли, остающейся после уплаты налогов и иных обязательных платежей муниципальных унитарных предприятий, созданных городскими округами
992	2 02 29999 04 0000 150	Прочие субсидии бюджетам городских округов	992	1 13 01994 04 0000 130	Прочие доходы от оказания платных услуг (работ) получателями средств бюджетов городских округов
992	2 02 30021 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на ежемесячное денежное вознаграждение за классное руководство	992	1 16 90040 04 0000 140	Прочие поступления от денежных взысканий (штрафов) и иных сумм в возмещение ущерба, зачисляемые в бюджеты городских округов
992	2 02 30024 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на выполнение передаваемых полномочий субъектов Российской Федерации	992	1 16 09040 04 0000 140	Денежные средства, изымаемые в собственность городского округа с решениями судов (за исключением обвинительных приговоров судов)
992	2 02 30027 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на содержание ребенка в семье опекуна и приемной семье, а также вознаграждение, причитающееся приемному родителю	992	1 16 07010 04 0000 140	Штрафы, неустойки, пени, уплаченные в случае просрочки исполнения поставщиком (подрядчиком, исполнителем) обязательств, предусмотренных муниципальным контрактом, заключенным муниципальным органом, казенным учреждением городского округа
992	2 02 30029 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на компенсацию части платы, взимаемой с родителей (законных представителей) за присмотр и уход за детьми, посещающими образовательные организации, реализующие образовательные программы дошкольного образования	992	1 17 01040 04 0000 180	Невыясненные поступления, зачисляемые в бюджеты городских округов
992	2 02 35082 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на предоставление жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из их числа по договорам найма специализированных жилых помещений	992	1 17 05040 04 0000 180	Прочие неналоговые доходы бюджетов городских округов (за нестационарную торговлю на территории г. Дербента)
992	2 02 35120 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов общей юрисдикции в Российской Федерации	165	111 05012 04 0000 120	<b>Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент»</b> – доходы, получаемые в виде арендной платы за земельные участки, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды указанных земельных участков
992	2 02 35250 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на оплату жилищно-коммунальных услуг отдельным категориям граждан	165	111 05024 04 0000 120	Доходы, получаемые в виде арендной платы, а также средства от продажи права на заключение договоров аренды за земли, находящиеся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
992	2 02 35260 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на выплату единовременного пособия при всех формах устройства детей, лишенных родительского попечения, в семью	165	111 05034 04 0000 120	Доходы от сдачи в аренду имущества, находящегося в оперативном управлении органов управления городских округов и созданных ими учреждений (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений)
992	2 02 35469 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на проведение всероссийской переписи населения 2020 года.	165	114 02042 04 0000 410	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации основных средств по указанному имуществу
992	2 02 35520 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на реализацию мероприятий по содействию созданию в субъектах Российской Федерации новых мест в общеобразовательных организациях	165	114 02042 04 0000 440	Доходы от реализации имущества, находящегося в оперативном управлении учреждений, находящихся в ведении органов управления городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений), в части реализации материальных запасов по указанному имуществу
992	2 02 35930 04 0000 150	Субвенции бюджетам городских округов на государственную регистрацию актов гражданского состояния	165	114 06012 04 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена и которые расположены в границах городских округов
992	2 02 45144 04 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов на комплектование книжных фондов библиотек муниципальных образований	165	114 06024 04 0000 430	Доходы от продажи земельных участков, находящихся в собственности городских округов (за исключением земельных участков муниципальных автономных учреждений)
992	2 02 45146 04 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов, на подключение общедоступных библиотек Российской Федерации к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки	165	114 02043 04 0000 410	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных), в части реализации основных средств по указанному имуществу
992	2 02 45160 04 0000 150	Межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов для компенсации дополнительных расходов, возникших в результате решений, принятых органами власти другого уровня	165	114 02043 04 0000 440	Доходы от реализации иного имущества, находящегося в собственности городских округов (за исключением имущества муниципальных бюджетных и автономных учреждений, а также имущества муниципальных унитарных предприятий, в том числе казенных) в части реализации материальных запасов по указанному имуществу
992	2 02 49999 04 0000 150	Прочие межбюджетные трансферты, передаваемые бюджетам городских округов			
992	2 07 04020 04 0000 150	Поступления от денежных пожертвований, представляемых физическими лицами –получателями средств бюджетов городских округов			
992	2 07 04050 04 0000 150	Прочие безвозмездные поступления в бюджеты городских округов			
992	2 08 04000 04 0000 150	Перечисления из бюджетов городских округов (в бюджеты городских округов) для осуществления возврата (зачета) излишне уплаченных или излишне взысканных сумм налогов, сборов и иных платежей, а также сумм процентов за несвоевременное осуществление такого возврата и процентов, начисленных на излишне взысканные суммы			
992	2 18 04010 04 0000 150	Доходы бюджетов городских округов от возврата бюджетными учреждениями остатков субсидий прошлых лет			
992	2 18 04020 04 0000 150	Доходы бюджетов городских округов от возврата автономными учреждениями остатков субсидий прошлых лет			
992	2 18 04030 04 0000 150	Доходы бюджетов городских округов от возврата иными организациями остатков субсидий прошлых лет			
992	2 19 25027 04 0000 150	Возврат остатков субсидий на мероприятия государственной программы Российской Федерации «Доступная среда» на 2011-2020 годы из бюджетов городских округов			
992	2 19 45146 04 0000 150	Возврат остатков иных межбюджетных трансфертов на подключение общедоступных библиотек Российской Федерации к сети Интернет и развитие системы библиотечного дела с учетом задачи расширения информационных технологий и оцифровки из бюджетов городских округов			

7) Приложение №4 изложить в следующей редакции:

**Приложение №4**

к Решению Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов» (в редакции Решения Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 09.04.2020 №14-7 «О внесении изменений в Решение Собрания депутатов городского округа «город Дербент» от 19 декабря 2019 года №12-1 «О бюджете городского округа «город Дербент» на 2020 год и на плановый период 2021-2022 годов»



## Ведомственная структура расходов городского бюджета на 2020 год

НАИМЕНОВАНИЕ	Мин.	РЗ	ПР	ЦСР	ВР	Сумма
<b>Всего</b>						<b>6 105 358 978,00</b>
<b>Администрация городского округа «город Дербент»</b>	<b>001</b>					<b>1 113 027 459,00</b>
Функционирование высшего должностного лица субъекта РФ и органа местного самоуправления	001	01	02			1 951 700,00
Глава муниципального образования	001	01	02	9980020001		1 951 700,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001	01	02	9980020001	100	1 951 700,00
Функционирование Правительства РФ, высших исполнительных органов государственной власти субъектов РФ, местных администраций	001	01	04			43 339 200,00
Администрация	001	01	04	9980020005		42 018 200,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001	01	04	9980020005	100	28 475 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	01	04	9980020005	200	13 500 414,00
Иные бюджетные ассигнования	001	01	04	9980020005	800	42 786,00
На осуществление переданных полномочий РД по образованию и осуществлению деятельности административных комиссий	001	01	04	9980077710		925 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001	01	04	9980077710	100	811 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	01	04	9980077710	200	113 600,00
На осуществление переданных полномочий РД по образованию и осуществлению деятельности комиссии по делам несовершеннолетних и защите их прав	001	01	04	9980077720		396 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001	01	04	9980077720	100	338 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	01	04	9980077720	200	57 500,00
Судебная система	001	01	05	9980051200		20 700,00
На осуществление полномочий по составлению (изменению) списков кандидатов в присяжные заседатели федеральных судов	001	01	05	9980051200	200	20 700,00
Выборы	001	01	07	9980020000	800	100 000,00
Резервный фонд	001	01	11	9990020670		15 500 000,00
Иные бюджетные ассигнования	001	01	11	9990020670	800	15 500 000,00
Другие общегосударственные вопросы	001	01	13			188 000,00
На осуществление переданных полномочий РД по хранению, комплектованию, учету и использованию архивных документов	001	01	13	9980077730		188 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	01	13	9980077730	200	188 000,00
Проведение всероссийской переписи населения	001	01	13	9980054690		1 662 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	01	13	9980054690	200	1 662 200,00
Другие вопросы в области национальной безопасности и правоохранительной деятельности	001	03	14			1 606 600,00
Муниципальная Комплексная программа по противодействию терроризму и экстремизму в г. Дербенте на 2016-2020 годы	001	03	14	0200030000		690 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	03	14	0200030000	200	690 000,00
Целевая программа «Комплексные меры противодействия злоупотреблению наркотическими средствами и их незаконному обороту в г. Дербенте на 2016-2020 годы»	001	03	14	0800030000		383 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	03	14	0800030000	200	383 300,00
Целевая программа «Развитие межнациональных и межконфессиональных отношений»	001	03	14	1000030000		243 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	03	14	1000030000	200	243 000,00
Целевая программа «Профилактика правонарушений»	001	03	14	0900030000		290 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	03	14	0900030000	200	290 300,00
Другие вопросы в области образования	001	07	09			1 525 000,00
Иные внепрограммные мероприятия	001	07	09	9980077740		1 525 000,00
На осуществление государственных полномочий по организации и осуществлению деятельности по опеке и попечительству	001	07	09	9980077740		1 525 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	001	07	09	9980077740	100	1 448 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	001	07	09	9980077740	200	76 100,00
Пенсионное обеспечение	001	10	01			3 156 000,00
Доплата к пенсии муниципальных служащих	001	10	01	9980010000	300	3 156 000,00
Охрана семьи и детства	001	10	04			12 313 600,00
Дети-сироты	001	10	04	2230781520	300	11 929 000,00
Единовременные выплаты	001	10	04	2230752600	300	384 600,00
Обслуживание государственного внутреннего и муниципального долга	001	13	01			131 900,00
Процентные платежи по государственному долгу	001	13	01	9980013000	700	131 900,00
<i>МБУ «Управление ЖКХ»</i>	<i>001</i>					<i>801 732 587,00</i>
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	001	01	13	4900099970	200	10 000 000,00
Отлов и содержание безнадзорных животных	001	01	13	4100664600	600	5 000 000,00
Дорожное хозяйство (дорожный фонд)	001	04	09			6 050 000,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	001	04	09	9980040000		6 050 000,00
Дорожное хозяйство	001	04	09	9980040000	600	6 050 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	001	04	09	4900099970	600	169 759 830,00
Национальная экономика	001	04	12	9980040006	600	2 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	001	04	12	4900099970	200	10 000 000,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	001	04	12	4900099970	600	35 000 000,00
Коммунальное хозяйство	001	05	02			165 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	001	05	02	4900099970	600	165 000 000,00
Благоустройство	001	05	03			341 838 757,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений (уличное освещение)	001	05	03	9980051004		16 970 800,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	001	05	03	9980051004	600	16 970 800,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений (внешнее благоустройство)	001	05	03	9980051006		54 267 500,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	001	05	03	9980051006	600	54 267 500,00



Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	001	05	03	4900099970	600	182 928 080,00
Программа «Формирование современной городской среды» на 2018-2020 годы»	001	05	03	460F255550	600	87 672 377,00
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	001	05	05			35 404 000,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	001	05	05	9980051003	600	35 404 000,00
Физическая культура и спорт	001	11	02	9980011000		21 680 000,00
Массовый спорт	001	11	02	9980011000	600	21 680 000,00
<i>МБУ «Отдел по учету, распределению и приватизации жилья»</i>	<i>001</i>	<i>05</i>	<i>05</i>			<i>5 204 400,00</i>
Другие вопросы в области жилищно-коммунального хозяйства	001	05	05			5 204 400,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	001	05	05	9980051015		5 204 400,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	001	05	05	9980051015	600	5 204 400,00
<i>МБУ «Горзеленхоз»</i>	<i>001</i>	<i>05</i>	<i>03</i>			<i>32 279 900,00</i>
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	001	05	03	9980051010		32 079 900,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	001	05	03	9980051010	600	32 079 900,00
Ритуальные услуги	001	05	03	9980051000		200 000
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	001	05	03	9980051000	600	200 000
<i>МБУ «Горсервис»</i>						<i>72 392 600,00</i>
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	001	05	03	9980051011		72 392 600,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	001	05	03	9980051011	600	72 392 600,00
МАУ «Дербентгорснаб»	001					73 199 672,00
Содержание и материальные затраты	001	07	09	9980070009	600	6 764 059,00
Общеобразовательные учреждения	001	07	02			66 435 613,00
Питание 1-4 классы	001	07	02	1920202590	600	43 595 818,00
Содержание и материальные затраты	001	07	02	9980070001	600	12 142 754,00
Питание по интернатам	001	07	02	9980070002	600	10 697 041,00
<i>МАУ «Информационный центр»</i>	<i>001</i>					<i>9 143 800,00</i>
Периодическая печать и издательства	001	12	02			9 143 800,00
Обеспечение населения информацией о деятельности органов власти	001	12	02	9980012000		9 143 800,00
Предоставление субсидий автономным учреждениям	001	12	02	9980012000	600	9 143 800,00
<i>МАУ «Городское автомобильно-техническое хозяйство»</i>	<i>001</i>	<i>04</i>	<i>08</i>			<i>37 579 600,00</i>
Транспорт	001	04	08	9980040004		37 579 600,00
Обеспечение деятельности государственной власти и местного самоуправления в сфере транспорта и дорожного хозяйства	001	04	08	9980040004		37 579 600,00
Иные внепрограммные мероприятия	001	04	08	9980040004		37 579 600,00
Предоставление субсидий автономным учреждениям	001	04	08	9980040004	600	37 579 600,00
<b>МКУ «Централизованная бухгалтерия»</b>	<b>002</b>					<b>22 733 800,00</b>
Другие общегосударственные вопросы	002	01	13			22 733 800,00
Иные внепрограммные мероприятия	002	01	13	99		22 733 800,00
Финансовое обеспечение выполнений функций госорганов	002	01	13	99800		22 733 800,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	002	01	13	9980022000	100	16 373 600,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	002	01	13	9980022000	200	6 360 200,00
<b>Орган местного самоуправления Собрание депутатов городского округа «город Дербент»</b>	<b>003</b>					<b>6 296 000,00</b>
Функционирование законодательных органов государственной власти и представительных органов муниципальных образований	003	01	03			1 771 300,00
Председатель городского Собрания	003	01	03	9980020002		1 771 300,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	003	01	03	9980020002	100	1 771 300,00
Депутаты городского Собрания	003	01	03	9980020003		1 640 000,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	003	01	03	9980020003	100	1 640 000,00
Городское Собрание	003	01	03	9980020004		2 884 700,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	003	01	03	9980020004	100	1 658 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	003	01	03	9980020004	200	1 226 600,00
<b>Орган местного самоуправления Контрольно-счетная палата городского округа «город Дербент»</b>	<b>004</b>					<b>2 974 700,00</b>
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового надзора	004	01	06			2 974 700,00
Счетная палата	004	01	06	9980020009		2 025 600,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	004	01	06	9980020009	100	1 678 800,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	004	01	06	9980020009	200	344 800,00
Иные бюджетные ассигнования	004	01	06	9980020009	800	2 000,00
Руководитель КСП	004	01	06	9980020010		949 100,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	004	01	06	9980020010	100	949 100,00
<b>МКУ «Управление капитального строительства»</b>	<b>005</b>					<b>3 122 261 209,00</b>
Дорожное хозяйство (дорожные фонды)	005	04	09	9980040006	400	99 187 596,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	04	09	4900099970	400	317 650 000,000
Другие вопросы в области национальной экономики	005	04	12			404 431 830,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	005	04	12	9980040004	100	15 459 200,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	005	04	12	9980040004	200	2 848 500,00
Иные бюджетные ассигнования	005	04	12	9980040004	800	1 180 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	04	12	4900099970	400	30 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	04	12	4900099970	800	354 944 130,00
Коммунальное хозяйство	005	05	02			535 834 050,00



Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	05	02	4900099970	400	293 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"» (Очистные сооружения и канализации)	005	05	02	49000R523R	400	189 473 684,00
Комплексное обследование очистных сооружений и прочее	005	05	02	9980051030	200	8 360 366,00
Корректировка плана – строительство очистных сооружений	005	05	02	9980051030	400	45 000 000,00
Благоустройство	005	05	03			247 240 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	005	05	03	9980051013	200	10 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	05	03	4900099970	400	237 240 000,00
Дошкольное образование	005	07	01			778 721 420,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	07	01	4900099970	200	634 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	07	01	4900099970	400	129 915 370,00
Дошкольное образование	005	07	01	9980070000	200	14 806 050,00
Общее образование	05	07	02			628 296 313,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	07	02	4900099970	200	437 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	005	07	02	4900099970	400	168 743 740,00
Общеобразовательные учреждения (капитальный ремонт оснащения)	005	07	02	9980070001	200	22 552 573,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"» (Реконструкция театров)	005	08	01	4900099970	400	20 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"» (Строительство Дворца спорта)	005	11	02	4900099970	400	90 900 000,00
<b>Управление по урегулированию контрактной системы администрации городского округа «город Дербент»</b>	<b>006</b>					<b>4 653 400,00</b>
Другие общегосударственные вопросы	006	01	13	99		4 653 400,00
Иные внепрограммные мероприятия	006	01	13	99800		4 653 400,00
Финансовое обеспечение выполнений функций госорганов	006	01	13	9980020015		4 653 400,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	006	01	13	9980020015	100	4 210 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	006	01	13	9980020015	200	443 000,00
<b>Управление архитектуры и градостроительства администрации городского округа «город Дербент»</b>	<b>007</b>					<b>11 771 900,00</b>
Финансовое обеспечение выполнения функций госорганов	007	01	04	9980020005		11 771 900,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	007	01	04	9980020005	100	7 993 900,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	007	01	04	9980020005	200	3 778 000,00
<b>МКУ «Управление культуры, молодежной политики и спорта» администрации ГО «город Дербент»</b>	<b>056</b>					<b>51 858 749,00</b>
Другие вопросы в области национальной экономики	056	04	12			6 207 200,00
МБУ «Центр развития туризма» ГО «город Дербент»	056	04	12	9980040005		6 207 200,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	056	04	12	9980040005	600	6 207 200,00
МБУ «Детская музыкальная школа №1»	056					10 725 100,00
Образование	056	07	03	9980070004		10 725 100,00
Общее образование	056	07	03	9980070004		10 725 100,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	056	07	03	9980070004	600	10 725 100,00
МБУ «Детская музыкальная школа №2»	056					8 352 300,00
Образование	056	07	03	9980070005		8 352 300,00
Общее образование	056	07	03	9980070005		8 352 300,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	056	07	03	9980070005	600	8 352 300,00
МКУ «УКМПиС» (молодежная политика)	056	07	07			3 416 600,00
Иные внепрограммные мероприятия	056	07	07	9980070008		2 000 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	056	07	07	9980070008	200	2 000 000,00
Финансовое обеспечение выполнения функций госорганов	056	07	07	9980070010		1 416 600,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	056	07	07	9980070010	100	1 416 600,00
Культура, кинематография	056	08	01			13 349 932,00
Библиотечная система	056	08	01	9980080000		5 319 100,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	056	08	01	9980080000	600	5 319 100,00
МБУ «Муниципальный горско-еврейский театр»	056	08	01	9980080001		2 159 900,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	056	08	01	9980080001	600	2 159 900,00
МБУ «Ансамбль танца Дагестана "Дербент"»	056	08	01	9980080002		4 398 800,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	056	08	01	9980080002	600	4 398 800,00
МКУ «УКМПиС» (культура)	056	08	04			7 457 302,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	056	08	04	9980080003	100	2 357 302,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	056	08	04	9980080003	200	5 100 000,00
МКУ «УКМПиС» (спорт)	056	11				3 822 447,00
Мероприятия по физической культуре и спорту	056	11	01	9980011000		3 000 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	056	11	01	9980011000	200	3 000 000,00
Другие вопросы в области физической культуры и спорта	056	11	05			822 447,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	056	11	05	9980011001	100	822 447,00
<b>Муниципальное казенное учреждение «Дербентское городское управление образования»</b>	<b>074</b>					<b>1 395 805 426,00</b>
Дошкольное образование	074	07	01			476 125 585,00
Программа «Развитие образования в Республике Дагестан на 2015-2020 годы»	074	07	01	19		247 474 000,00



Подпрограмма «Развитие дошкольного образования детей»	074	07	01	191		247 474 000,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	074	07	01	19101		247 474 000,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	074	07	01	1910106590	600	247 474 000,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	074	07	01	9980070000		228 651 585,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	074	07	01	9980070000	600	125 501 121,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	074	07	01	9980070000	200	103 150 464,00
Общеобразовательные школы	074	07	02			769 352 181,00
Программа «Развитие образования в Республике Дагестан на 2015-2020 годы»	074	07	02	19		587 603 500,00
Подпрограмма «Развитие общего образования детей»	074	07	02	192		587 603 500,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	074	07	02	1920206590		587 603 500,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	074	07	02	1920206590	600	587 603 500,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	074	07	02	998		102 663 822,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	074	07	02	9980070001	600	102 663 822,00
Обеспечение разовым питанием учащихся 1-4 классов общеобразовательных учреждений	074	07	02	1920202590	200	655 482,00
Школы-интернаты	074	07	02			78 429 377,00
Программа «Развитие образования в Республике Дагестан на 2015-2020 годы»	074	07	02	19		49 638 500,00
Подпрограмма «Развитие общего образования детей»	074	07	02	192		49 638 500,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	074	07	02	1920206591		49 638 500,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	074	07	02	1920206591	600	49 638 500,00
Иные внепрограммные мероприятия	074	07	02	99		28 790 877,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	074	07	02	99800		
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	074	07	02	9980070002	600	28 503 518,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	074	07	02	9980070002	200	287 359,00
Учреждения по внешкольной работе с детьми	074	07	03			103 135 380,00
Иные внепрограммные мероприятия	074	07	03	99		99 210 200,00
Обеспечение деятельности подведомственных учреждений	074	07	03	99800		99 210 200,00
Предоставление субсидий бюджетным учреждениям	074	07	03	9980070006	600	103 135 380,00
Другие вопросы в области образования	074	07	09			28 109 980,00
МКУ «ДГУО» (содержание)	074	07	09	9980070009		28 109 980,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	074	07	09	9980070009	100	14 804 400,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	074	07	09	9980070009	200	13 221 980,00
Иные бюджетные ассигнования	074	07	09	9980070009	800	83 600,00
Охрана семьи и детства	074	10	04			16 104 500,00
Компенсация родительской платы	074	10	04	2230181540	300	16 104 500,00
Физическая культура (спортивные мероприятия по внешкольной работе с детьми)	074	11	01	9980011002	600	2 977 800,00
<b>Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент»</b>	<b>165</b>					<b>344 464 735,00</b>
Другие общегосударственные вопросы	165	01	13			25 214 500,00
Иные внепрограммные мероприятия	165	01	13	99		25 214 500,00
Финансовое обеспечение выполнения функций госорганов	165	01	13	99800		25 214 500,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	165	01	13	9980020011	100	8 233 100,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	165	01	13	9980020011	200	16 976 400,00
Иные бюджетные ассигнования	165	01	13	9980020011	800	5 000,00
На обеспечение жилыми помещениями детей-сирот	165	10	04	22500R0820	400	18 915 435,00
Жилищное хозяйство	165	05	01			100 000 000,00
Программа «Комплексное территориальное развитие МО ГО "город Дербент"»	165	05	01	4900099970	400	100 556 120,00
Иные бюджетные ассигнования (субсидии водкану и тепл.сетям)	165	05	02	9980051016	800	95 546 000,00
Иные бюджетные ассигнования (субсидии неком.орг «Фонд инвестиционного развития – актуализация земельных и имущественных объектов)	165	05	02	9980051016	800	76 453 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	165	05	03	9980051001	200	28 335 300,00
<b>МКУ «Управление по делам гражданской обороны, предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности»</b>	<b>177</b>					<b>22 220 500,00</b>
Национальная безопасность и правоохранительная деятельность	177	03	09			22 220 500,00
Защита населения и территории от чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера, гражданской обороны	177	03	09			22 220 500,00
Иные внепрограммные мероприятия	177	03	09	99		22 220 500,00
Финансовое обеспечение выполнения функций госорганов	177	03	09	99800		22 220 500,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	177	03	09	9980030000	100	11 661 000,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	177	03	09	9980030000	200	8 559 500,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	177	03	09	9980030001	200	2 000 000,00
<b>Финансовое управление муниципального образования городского округа «город Дербент»</b>	<b>992</b>					<b>7 291 100,00</b>
Общегосударственные вопросы	992	01	06			7 291 100,00
Обеспечение деятельности финансовых, налоговых и таможенных органов и органов финансового надзора	992	01	06			7 291 100,00
Иные внепрограммные мероприятия	992	01	06	99		7 291 100,00
Финансовое обеспечение выполнения функций госорганов	992	01	06	99800		7 291 100,00
Расходы на выплаты персоналу в целях обеспечения выполнения функций государственными (муниципальными) органами, казенными учреждениями, органами управления государственными внебюджетными фондами	992	01	06	9980020008	100	5 689 300,00
Закупка товаров, работ и услуг для государственных (муниципальных) нужд	992	01	06	9980020008	200	1 599 700,00
Иные бюджетные ассигнования	992	01	06	9980020008	800	2 100,00



## ПАМЯТЬ

## Рукотворное детище

Мурад КАРАХАНОВ, доктор экономических наук, профессор

В марте текущего года исполнилось 55 лет с того момента, когда на склоне горы над Дербентом, рядом с величавой цитаделью Нарын-кала, были посажены первые сосны, со временем образовавшие целый Сосновый бор.

За прошедшее время Сосновый бор значительно расширился и, заняв территорию более 152 га, стал украшением и достопримечательностью города. Здесь любят гулять горожане, чтобы подышать чистым, здоровым воздухом, сделать утреннюю пробежку и зарядку.

Прочитав недавно заметку в «Дербентских новостях», что администрация города планирует в этом году приступить к благоустройству территории Соснового бора. Предстоящее строительство канатной дороги в городе, которая должна пройти от набережной до Соснового бора, несомненно, увеличит поток желающих дербентцев и гостей нашего города отдохнуть в этом благодатном месте.

В этой связи хочется вспомнить людей, по инициативе и непосредственному участию которых начались работы по созданию Соснового бора. Идею его создания в Дербенте впервые подал Нуруллах Мурадович Караханов, работавший в то время директором Дербентского мехлесхоза. Идея зародилась в Кисловодске, во время отдыха в санатории.

На Нуруллаха Мурадовича огромное впечатление произвел сосновый лес вокруг Кисловодска, особенно когда узнал, что эти сосны - дело рук простых людей. Значит, если пожелать, можно и в Дербенте сделать то же самое. Движимый этим желанием, Нуруллах Караханов обратился в Министерство лесного хозяйства Дагестана и в

Дербентский горком КПСС со своим предложением. Получив в вышестоящих структурах понимание и поддержку, он приступил к его реализации. За саженцами сосны «эльдарской» пришлось ехать далеко, аж в Нахичеванскую автономную область (Азербайджанская ССР).

И началась, закипела работа. Нужно было до наступления жарких дней осуществить посадку. К этой работе были подключены практически все работники лесхоза, зачастую они выходили на работу и в выходные дни. Объем предстоящих работ был настолько значительным, что руководство города мобилизовало для этих работ учащихся школ и училищ. Безусловно, то, что сегодня здесь выросли большие сосны, появился целый Сосновый бор, - это заслуга всех жителей Дербента, которые приняли активное участие в его создании.

Хочется отметить большую работу по уходу за саженцами работника лесхоза Бабакиши Айвазова. Он был закреплен за территорией Соснового бора и вместе с семьей трудился так, что сосны на древней дербентской земле не только прижились, но и стали её украшением.

Нуруллах Мурадович Караханов - участник Великой Отечественной войны, орденносец. В мирное время он также награжден высокой государственной наградой. За создание на территории Дербента Соснового бора в 1971 году Нуруллах Мурадович награжден Орденом



Трудового Красного Знамени.

В целях увековечивания памяти бывшего директора Дербентского мехлесхоза Н.М. Караханова, впервые примененного метод выращивания лесных культур на крутых горных склонах путем террасирования в условиях Южного Дагестана, создания лесного массива, решением Агентства лесного хозяйства по Республике Дагестан участкам лесных культур было присвоено его имя (приказ №166 от 16.12.2005).

Постановлением администрации городского округа «город Дербент» разрешена установка на территории Соснового бора памятной стелы Н.М. Караханову (постановление №23/13 от 27.02.2007)

Прошли годы, мы сегодня гордимся результатами труда и энтузиазма людей, которые оставили для нас рукотворный красивый Сосновый бор. Приветствуя и поддерживая положительные преобразования, которые происходят в настоящее время в Дербенте, мы не должны забывать о тех, кто еще более полувек назад создал для нас на века зеленый массив на склоне горы.

## К 75-ЛЕТИЮ ВЕЛИКОЙ ПОБЕДЫ

## Дербент. Трудные годы войны

Назиль ГУСЕЙНОВА, научный сотрудник музея Боевой славы

(Продолжение. Начало в №№14,15)

С особой гордостью воспринимали дербентцы сообщение о героизме своих земляков на полях сражений.

В боях на Керченском полуострове смертью героя пал капитан Шамсулла Алиев, с боями от Ленинграда до Берлина прошла гаубичная батарея капитана Николая Калущкого, на Сандамирском плацдарме проявил героизм артиллерист Михаил Сурмач, одним из первых прорвался к рейхстагу батальон майора Шатиеля Абрамова, при взятии Кенигсберга отличился батальон Александра Рыбникова, в Белоруссии, в знаменитых Пинских лесах, громил фашистов партизанский отряд Николай Гордиенко, в другом партизанском отряде храбро сражалась Аня Елецкая и т.д. Газета «Красная звезда» 29 августа 1941 г. опубликовала очерк военного корреспондента А. Твардовского о солдате из Дербента - разведчике Сеид-ага Ибрагимове, который в одиночку взял в плен двадцать солдат и двух офицеров противника.

Каждое подобное известие, каждая победа на фронте получали свой отклик у трудящихся Дербента. Когда Советское информационное бюро 28 марта 1944 г. сообщило: «... Войска 2-го Украинского фронта,

наступившие, форсировали реку Днестр и вышли на нашу государственную границу - реку Прут», восхищенные героическим подвигом доблестной Красной Армии трудящиеся города встали на ударную вахту, названную в народе именем 2-го Украинского фронта.

В честь новой победы каждый трудился с еще большей отдачей. Мастер консервного комбината Криволапова заявила на собраниях: «...Моя комсомольско-молодежная бригада будет выполнять в день не менее чем по две нормы». На состоявшихся повсеместно митингах и собраниях трудящиеся города клялись работать так, чтобы помочь Красной Армии до конца разгромить гитлеровских захватчиков. И шли на фронт письма от отдельных рабочих, коллективов предприятий, пенсионеров, домохозяек, интеллигенции, школьников со словами восхищения боевыми подвигами земляков, с заверениями всемерной поддержки фронта тылом, с рассказами о трудовых подвигах в заводских и фабричных цехах, на колхозных полях и садах.

А рассказывать было о чем. Выполнив досрочно годовой план 1941 г., дербентские консервщики писали на фронт: «Дорогие товарищи! Не сомневайтесь, что всегда, днем и ночью, все наши мысли с вами. Вы с оружием в руках громите фашистских бандитов, а мы здесь, в тылу, работаем так, чтобы обеспечить вас всем необходимым. Лозунг «Все для фронта!» помним и никогда не забываем».

Писали дербентцы и о том, что в феврале 1943 г. коллектив консервного комбината выступил с призывом начать движение за создание «Особого фонда Победы», куда должна была идти сверхурочная продукция, и что их инициатива подвигнута коллективами всех консервных заводов Дагестана, которые за год выработали сверх плана несколько миллионов банок консервов.

Писали о том, что весной 1944

г. труженики города включились во всенародное движение под девизом «Внесем свои сбережения на усиление вооружения Красной Армии!» и что только за два дня было собрано около 200 тыс. рублей.

Писали о том, что участвуют в сборе средств в «Фонд обороны страны» и «Фонд помощи детям фронтовиков», на строительство трех тяжелых бронепоездов, танковой колонны им. Шамиля, авиаэскадрильи им. В. Эмирова.

Школьники писали своим отцам и братьям на фронт о том, как участвуют в сборе средств для строительства танковой колонны «Юный пионер», поезда-прачечной «Пионер Дагестана», о делах своих тимуровских команд. Комсомольцы и молодежь писали о своих трудовых успехах, об участии в сборе теплых вещей фронтовикам, о воскресниках в «Фонд обороны Ленинграда», в «Фонд освобождения освобожденных городов» и т.д.

Фронтовики откликались на подобные письма. Гвардейцы-танкисты из танковой армии генерал-полковника Катюкова, громившие врага на западных границах нашей Родины, получив танковую колонну, построенную на собранные дагестанцами средства, писали: «...Мы заверяем вас, что, получив грозное оружие в наши руки, будем беспощадно громить немецких оккупантов».

Письма из тыла на фронт... О значении этой переписки газета «Правда» в декабре 1942 г. писала: «...Переписка земляков с фронта и тыла - большое дело. Она помогает и тем и другим преодолевать трудные минуты, она помогает и тем и другим совершать подвиги во имя Родины, во имя разгрома врага».

(Продолжение следует).

## ВЕСТИ ИЗ МУЗЕЕВ

## Назначение

Коллективу Дербентского музея-заповедника представлена новая заведующая отделом-музеем «Ковры и декоративно-прикладное искусство Дагестана» Таиса Алибутаева.

Таиса Фазиловна Алибутаева с отличием окончила факультет филологии, по специальности «Английский язык и зарубежная литература» Дагестанского государственного университета.

С 2014 по 2016 год работала экскурсоводом ГБУ РД «Музей истории мировых культур и религий», далее в течение четырех лет - методистом научно-просветительского отдела этого же музея.

Она - финалист конкурса «Лучший гид России-2018» в номинации «Гид-профессионал. Город». Прошла курсы повышения квалификации гидов-экскурсоводов в РГУТИС (г. Махачкала) и аттестована Министерством по туризму и на-



родным художественным промыслом РД.

В 2020 году Таиса Алибутаева презентовала авторский выставочный проект «Город». Награждена знаком отличия «За заслуги перед городом Дербентом».

## ПРОКУРАТУРА РАЗЪЯСНЯЕТ

## Невыплата заработной платы

З. ДЖАБРАИЛОВ, заместитель прокурора города, советник юстиции

В соответствии со ст. 37 Конституции РФ каждый имеет право на труд в условиях, отвечающих требованиям безопасности и гигиены, на вознаграждение за труд без какой бы то ни было дискриминации и не ниже установленного федеральным законом минимального размера оплаты труда.

В соответствии со ст. 136 Трудового кодекса РФ заработная плата выплачивается не реже чем каждые полмесяца.

Невыплата или неполная выплата в установленный срок заработной платы, если эти действия не содержат уголовно наказуемого деяния, либо установление заработной платы в размере менее размера, предусмотренного трудовым законодательством, влечет ответственность по ч.6 ст. 5.27 КоАП РФ.

Частичная невыплата заработной платы свыше 3-х месяцев и полная невыплата заработной платы свыше 2-х месяцев, совершенные из корыстной или иной личной заинтересованности руководителем организации, работодателем - физическим лицом, влекут уголовную ответственность по ч.1 или ч.2 ст. 145.1 УК РФ соответственно.

Прокуратурой города систематически проводятся проверки на предмет наличия фактов невыплаты, неполной или несвоевременной выплаты заработной платы.

Проводимые проверки свидетельствуют, что, несмотря на принимаемые меры, в г. Дербенте и Дербентском районе продолжают иметь место факты невыплаты и (или) несвоевременной заработной платы.

Так, прокуратурой города проведена проверка информации о невыплатах заработной платы в образовательных уч-

реждениях Дербентского района, размещенной в сети «Интернет».

Установлено, что, в связи с изменениями типа муниципальных казенных дошкольных образовательных, общеобразовательных учреждений и учреждений дополнительного образования Дербентского района, в образовательных организациях Дербентского района образовалась задолженность по зарплате на общую сумму 69 599 тыс. рублей.

В целях устранения выявленных нарушений трудового законодательства прокуратурой города в адрес 40 руководителей образовательных учреждений Дербентского района внесены представления, которые рассмотрены, по результатам образованная задолженность по зарплате погашена в полном объеме.

В этой связи хочется предостеречь руководителей предприятий и организаций г. Дербента и Дербентского района о недопущении нарушений трудового законодательства Российской Федерации, в том числе связанных с невыплатой зарплаты. Работникам в свою очередь хотелось бы разъяснить, что за защитой нарушенных прав на несвоевременную и в полном объеме выплату зарплаты они вправе обратиться в Государственную инспекцию труда по РД, в прокуратуру г. Дербента или в суд.

## ГИБДД СООБЩАЕТ

## Интернет к услугам водителей

Н. АХМЕДОВ, ст.госавтоинспектор МРЭО ОГИБДД МВД РД по г. Дербенту, капитан полиции

Компьютерные технологии позволяют значительно облегчить решение проблем водителей, желающих получить, восстановить утраченные документы, оформить транспорт и т.д.

Для этого достаточно войти в Интернет и через единый портал государственных и муниципальных услуг на сайте www.gosuslugi.ru войти в него, выбрать необходимую вам услугу, не торопясь, заполнить форму заявления, уточнить место и время подачи документов, убедиться в том, что ваше заявление одобрено и принято в вашем личном

электронном кабинете. Тогда вы получите информацию о времени получения документа. Дополнительно сообщаем:

официальный сайт Госавтоинспекции МВД России - www.gibdd.ru

официальный сайт Госавтоинспекции МВД по РД - www.05.gibdd.ru



КУЛЬТУРА

# Лезгинский муздромтеатр перешел на онлайн-трансляции спектаклей

**Амина ДАШДАМИРОВА**

**Культурная жизнь Дербента продолжает развиваться, несмотря на карантин. Театры города ведут свою работу в онлайн режиме.**



Так, Лезгинский музыкально-драматический театр перешел на онлайн-трансляции спектаклей на своем сайте и на YouTube канале Лезги Театр ([https://www.youtube.com/channel/UC8Dva\\_Wa356PCgFuPbXcQ4g?view\\_as=subscriber](https://www.youtube.com/channel/UC8Dva_Wa356PCgFuPbXcQ4g?view_as=subscriber))

Сотрудники театра выбрали лучшие постановки, просмотром которых зрители смогут наслаждаться дома.

6 апреля транслировалась драма «Эзоп» по

пьесе "Лиса и виноград" бразильского драматурга Гильерме Фигейредо. Эта драма - одна из трактовок жизнеописания легендарного древнегреческого баснописца Эзопа, жившего в 6 веке до н.э. Пьеса, написанная чуть полувека назад, звучит в стиле речей греческих философов и мудрецов, в которых определяющими остаются любовь и измена, богатство и нищета, власть и подчинение, страх и радость, но главная истина - это любовь к свободе.

10 апреля, в 18-00 час., Лезгинский театр покажет мелодраму "Одинокая" по одноименной пьесе татарского драматурга Туфана Миннуллина, которая основана на таких нравственных качествах, как доброта и прощение, любовь и доверие, осознание вины и раскаяние.

17 апреля, в 18.00 час., состоится показ трагедии "Етим Эмин" по одноименной пьесе дагестанского драматурга Ибрагим Гусейнова, которая основана на исторических фактах из биографии классика лезгинской и дагестанской литературы Етима Эмина - смелого и свободолюбивого, гуманного и благородного, щедрого и честного горца.

В преддверии 75-летия Великой Победы 27 апреля, в 18.00 час., будет транслироваться спектакль о войне "Капли дождя" дагестанского драматурга Зумруд Салимгеревой.

В спектакле отражена жизнь горцев в годы войны и их вклад в победу. Действие происходит в горном ауле. Мустафа со своей женой Фатмой и тремя сыновьями жили счастливо. Но война превратила спокойную жизнь счастливой семьи. Мустафа добровольно уходит на фронт...

## Азербайджанский театр предлагает дербентцам с пользой провести карантин

На сайте театра и на YouTube «Азербайджанский государственный драматический театр» транслируются записи востребованных и интересных спектаклей.

13 апреля, в 18.00 час., будет показана трагедия «Разорённый очаг» по мотивам пьесы Абдурагима Аквердиева.

27 апреля, в 18.00 час., зрителям покажут комедию «Маяр» по пьесе Тунджера Джудженоглу.

Режиссёр-постановщик обоих представлений - заслуженный артист Азербайджана Сарвар Алиев.

## Табасаранский драмтеатр продолжает встречи со зрителями в онлайн режиме

**Табасаранский драматический театр продолжает встречи со зрителями в онлайн режиме.**

Репертуарные спектакли театр предлагает дербентцам для просмотра на YouTube канале по ссылке [https://www.youtube.com/channel/UCcd5i5A7qAs1PkrHNv2Qg?view\\_as=subscriber](https://www.youtube.com/channel/UCcd5i5A7qAs1PkrHNv2Qg?view_as=subscriber).

**Афиша спектаклей:**

- 11 апреля – спектакль «Крепость». Начало в 17.00 ч.
- 15 апреля – спектакль «Мои сыновья». Начало в 17.00 ч.
- 18 апреля – спектакль «Старик из деревни Альдермеш». Начало в 17.00 ч.
- 23 апреля – спектакль «Хитрая жена». Начало в 17.00 ч.
- 26 апреля – спектакль «Свадебный переполюх». Начало в 17.00 ч.
- 29 апреля – спектакль «Зов истоков». Начало в 17.00 ч.



## Воспитатели детсада №4 «Василёк» дистанционно читают детям их любимые сказки

Воспитатели детского сада №4 "Василёк" во время карантина решили поддержать родителей своих воспитанников и читать детям дистанционно их любимые сказки, тем самым дав возможность немножко отдохнуть мамам и папам.

## Для детсадовцев - урок лепки из пластилина в онлайн режиме

**В связи с карантином все школьные и дошкольные образовательные учреждения в Дербенте перешли на дистанционное обучение.**

Так, 6 апреля для воспитанников детского сада №28 «Дельфин» состоялся урок лепки из пластилина в онлайн режиме. Лепка пластилином - очень важ-

ное занятие для ребенка, которое развивает творчество, мелкую моторику рук, пространственное мышление, понятие о цвете, форме предметов.



Родители малышей благодарят педагогический коллектив детского сада за способность увлечь детей, занять полезной деятельностью и обучить необходимым навыкам.

## ДИСТАНЦИОННЫЙ ТВОРЧЕСКИЙ КОНКУРС ДЛЯ ДЕТЕЙ

### «Мой пластилиновый герой»

**Детская школа искусств №2 проводит городской дистанционный творческий конкурс для детей «Мой пластилиновый герой». Лепка из пластика – это вид изобразительного творчества, в котором из очень простого материала создаются рельефные картины и композиции. Техника лепки богата и разнообразна, но при этом доступна каждому, кто хочет ею овладеть.**

Целью конкурса является развитие интеллектуального творчества и творческой активности, совершенствование мелкой моторики, выявление и поддержка одаренных детей.

В конкурсе могут принимать участие дети в возрасте от 6 до 11 лет. На конкурс принимаются авторские поделки ребят из пластилина, сделанные самостоятельно или совместно с родителями.

Поделку необходимо сфотографировать и прислать в приложении WhatsApp по номеру телефона: 8(964) 052 61 49. К сообщению приложить информацию о возрасте, учебном заведении, в котором обучается



ребенок, а также фамилию имя и отчество.

Конкурс проходит с 6 по 12 апреля. Авторы работ, занявших призовые места, будут награждены дипломами.

## Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

1	Министерство энергетики Российской Федерации (уполномоченный органа, которым рассматривается ходатайство об установлении публичного сервитута)
2	Строительство и эксплуатация «ВЛ 330 кВ Артем-Дербент» (цель установления публичного сервитута)
3	Кадастровые номера: 05:42:000090:12, 05:42:000105:1, 05:42:000106:175, 05:42:000106:176, 05:42:000106:189,
4	Администрация городского округа «город Дербент» Республики Дагестан, адрес: Республика Дагестан, г.Дербент, пл. Свободы, 2, тел.: 8 (87240) 4-60-75, эл.почта: <a href="mailto:derbent@e-dag.ru">derbent@e-dag.ru</a> время приема: с 8:00 до 17:00 (адрес, по которому заинтересованные лица могут ознакомиться с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемым к нему описанием местоположения границ публичного сервитута, время приема заинтересованных лиц для ознакомления с поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута)
5	Министерство энергетики Российской Федерации, адрес: г. Москва, ул. Щепкина, 42, стр. 1,2 В течение 30 дней со дня опубликования сообщения о возможном установлении публичного сервитута в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) правовых актов поселения, городского округа, по месту нахождения земельного участка и (или) земель, указанных в пункте 3 данного сообщения. (адрес, по которому заинтересованные лица могут подать заявления об учете прав на земельные участки, а также срок подачи указанных заявлений)
6	1. Схема территориального планирования Российской Федерации в области энергетики, утвержденная распоряжением Правительства Российской Федерации от 01.08.2016 №1634-р (с изменениями на 15 ноября 2017 года) 2. Приказ об утверждении документации по планировке территории для размещения объектов энергетики федерального значения «ВЛ 330 кВ Артем-Дербент», «ПС 330 кВ Артем (реконструкция)» и «ПС 330 кВ Дербент (реконструкция)» от 31 мая 2019 г. №548 3. Инвестиционная программа ПАО «ФСК ЕЭС», утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 27.12.2017 № 31 (реквизиты решений об утверждении документа территориального планирования, документации по планировке территории, а также информацию об инвестиционной программе субъекта естественных монополий)
7	<a href="https://minenergo.gov.ru/">https://minenergo.gov.ru/</a> ; <a href="http://derbent.ru/">http://derbent.ru/</a> (сведения об официальных сайтах в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещены утвержденные документы территориального планирования, документация по планировке территории, инвестиционная программа субъекта естественных монополий)
8	<a href="https://minenergo.gov.ru/">https://minenergo.gov.ru/</a> ; <a href="http://derbent.ru/">http://derbent.ru/</a> (официальные сайты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», на которых размещается сообщение о поступившем ходатайстве об установлении публичного сервитута)
9	Дополнительно по всем вопросам можно обращаться: Филиал ПАО «ФСК ЕЭС» – МЭС Юга: 357431, Ставропольский край, г. Железноводск, пос. Иноземцево, пер. Дарницкий, 2, тел.: 8 (8793) 34-36-11. Представительство организации-исполнителя работ: Общество с ограниченной ответственностью «Правовое измерение»: 603022, г. Нижний Новгород, ул. Тимирязева, д. 15, корп. 2, оф. 404, тел.: 8(987) 760-99-02.

<b>УЧРЕДИТЕЛИ: СОБРАНИЕ ДЕПУТАТОВ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ» АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА «ГОРОД ДЕРБЕНТ»</b>		Редакция готова опубликовать материалы авторов, взгляды которых она не разделяет. Ответственность за достоверность фактов, изложенных в материалах «ДН», несут авторы	<b>Главный редактор</b> <b>Н.А. КАСИМОВА</b> Газета выходит 52 раза в год по четвергам <b>Время подписания в печать - 16 час.</b> <b>Фактическое - 16 час.</b> <b>Цена свободная</b>
Газета зарегистрирована Региональным управлением регистрации и контроля за соблюдением законодательства РФ о СМИ и печати в Республике Дагестан 26 января 1995 г. Рег. №Д0072.	Газета набрана и отпечатана в ООО «Типография-М» по адресу: 368600, г. Дербент, ул. С. Курбанова, 25. По вопросам качества печати обращаться в ООО «Типография-М». Заказ Тираж 1830 экз.		