



**РЕСПУБЛИКА ДАГЕСТАН**  
**АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА**  
**«ГОРОД ДЕРБЕНТ»**

368600, г. Дербент, пл. Свободы, 2, тел.: 8 (87240) 4-60-75; факс: 8 (87240) 4-22-64; сайт: www.derbent.ru, e-mail: derbent@e-dag.ru

« 14 » *ноября* 2025 г.

№ *367*

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

**Об утверждении административного регламента по предоставлению земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно на территории городского округа «город Дербент»**

В соответствии с Федеральным законом № 210-ФЗ от 27 июля 2010 «Об организации предоставления государственных и муниципальных услуг», постановлением Правительства РФ № 1228 от 20 июля 2021 «Об утверждении Правил разработки и утверждения административных регламентов предоставления государственных услуг», Уставом муниципального образования городской округ «город Дербент», во исполнение письма Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии № 01-2-12720/25 от 20 июня 2025, в целях повышения качества и доступности муниципальных услуг, администрация городского округа «город Дербент» **п о с т а н о в л я е т:**

1. Утвердить административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно», согласно Приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в городской газете «Дербентские новости» и разместить на официальном сайте городского округа «город Дербент» в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа «город Дербент» Казиахмедова А.С.

Глава



*Х.Э. Пашабеков*  
Х.Э. Пашабеков

**АДМИНИСТРАТИВНЫЙ РЕГЛАМЕНТ  
ПО ПРЕДОСТАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНОЙ УСЛУГИ  
«Предоставление земельного участка, находящегося в государственной  
или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу  
в собственность бесплатно»**

**I. Общие положения**

**Предмет регулирования Административного регламента**

1.1. Административный регламент предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» (далее - Административный регламент, муниципальная услуга соответственно) определяет сроки и последовательность административных процедур (действий) при предоставлении муниципальной услуги.

1.2. Административный регламент применяется при предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, или государственная собственность на который не разграничена, в собственность бесплатно:

- гражданину или юридическому лицу в случаях, предусмотренных статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», иными федеральными законами;

- гражданину, относящемуся к одной из категорий, указанных в частях 2 и 3 статьи 9 Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 г. №116-ФЗ «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан» (далее - Закон Республики Дагестан № 116), однократно.

## **Круг заявителей**

1.2. Заявителями на предоставление муниципальной услуги являются юридические лица (за исключением государственных органов и их территориальных органов, органов государственных внебюджетных фондов и их территориальных органов, органов местного самоуправления) и физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), относящиеся к категориям лиц, имеющим право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно (категории заявителей приведены в приложении № 3 к настоящему Административному регламенту), обратившиеся с заявлением о предоставлении муниципальной услуги в орган, предоставляющий муниципальную услугу (далее - заявитель), либо их уполномоченные представители (далее - представитель заявителя).

**Требование предоставления заявителю муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги, соответствующим признакам заявителя, определенным в результате анкетирования, проводимого органом, предоставляющим услугу (далее - профилирование), а также результата, за предоставлением которого обратился заявитель**

1.3. Муниципальная услуга предоставляется заявителю в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги.

1.4. Вариант, в соответствии с которым заявителю будет предоставлена муниципальная услуга, определяется в результате анкетирования (таблица № 1 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту), исходя из признаков заявителя и показателей таких признаков, а также комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги (таблица № 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту).

1.5. Признаки заявителя определяются путем профилирования, осуществляемого в соответствии с настоящим Административным регламентом.

## **II. Стандарт предоставления муниципальной услуги**

### **Наименование муниципальной услуги**

2.1. Наименование муниципальной услуги - «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно».

### **Наименование органа, предоставляющего муниципальную услугу**

2.2. Предоставление муниципальной услуги осуществляет Администрация городского округа «город Дербент» в лице Управления земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент» (далее - Управление).

2.3 Многофункциональный центр предоставления муниципальных услуг (далее - МФЦ) *не вправе* принимать в соответствии с соглашением о взаимодействии между уполномоченным органом местного самоуправления и многофункциональным центром решение об отказе в приеме заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и прилагаемых к нему документов в случае, если такое заявление подано в многофункциональный центр.

### **Результат предоставления муниципальной услуги**

2.4. Наименование результата (результатов) предоставления муниципальной услуги.

В соответствии с вариантами, определяемыми в таблице № 2 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту, результатами предоставления муниципальной услуги являются:

- а) предоставление земельного участка в собственность бесплатно;
- б) отказ в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;
- в) исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в направленных (выданных) в результате предоставления муниципальной услуги документах (далее - техническая ошибка);

г) отказ в исправлении технической ошибки;

д) выдача дубликата документа, ранее выданного по результатам предоставления муниципальной услуги (далее – дубликат);

е) отказ в выдаче дубликата.

2.5. Наименование документа, содержащего решение о предоставлении муниципальной услуги, на основании которого заявителю предоставляется результат муниципальной услуги.

Документом, содержащим решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, является постановление администрации городского округа «город Дербент» о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Документом, содержащим решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, является уведомление администрации городского округа «город Дербент» об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Документом, содержащим решение об исправлении технической ошибки, является постановление администрации городского округа «город Дербент» о внесении изменений в постановление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, содержащее техническую ошибку.

Документом, содержащим решение об отказе в исправлении технической ошибки, является уведомление об отказе в исправлении технической ошибки.

Документом, содержащим решение о выдаче дубликата, является дубликат.

Документом, содержащим решение об отказе в выдаче дубликата, является уведомление об отказе в выдаче дубликата.

2.6. Результат предоставления услуги, указанный в пункте 2.4. настоящего Административного регламента:

- направляется заявителю в форме электронного документа, подписанного усиленной квалифицированной электронной подписью уполномоченного должностного лица, в личный кабинет на Едином портале, в случае, если такой способ указан в заявлении о предоставлении земельного участка в собственность

бесплатно;

- выдается заявителю на бумажном носителе при личном обращении в уполномоченный орган, многофункциональный центр либо направляется заявителю посредством почтового отправления в соответствии с выбранным заявителем способом получения результата предоставления услуги.

### **Срок регистрации заявления о предоставлении муниципальной услуги**

2.7. Регистрация заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, поданного Заявителем, в том числе в электронном виде, осуществляется в день приема.

2.7.1. В случае представления заявления в электронной форме посредством Единого портала вне рабочего времени уполномоченного органа либо в выходной, нерабочий праздничный день, днем поступления заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно считается первый рабочий день, следующий за днем представления заявителем указанного заявления.

### **Срок предоставления муниципальной услуги**

2.8. Срок предоставления муниципальной услуги составляет не более 30 календарных дней со дня регистрации заявления и приложенных документов в единой системе электронного документооборота Республики Дагестан (ЕСЭД РД), федеральной государственной информационной системе «Единая система предоставления государственных и муниципальных услуг (сервисов)» (далее – ФГИС ПГС) или МФЦ.

Срок предоставления муниципальной услуги определяется для каждого варианта и приведен в их описании, содержащемся в разделе 3 настоящего Административного регламента.

### **Исчерпывающий перечень документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги**

2.9. Исчерпывающий перечень документов, необходимых в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами для предоставления муниципальной услуги, с разделением на документы и информацию, которые заявитель должен представить самостоятельно, и документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, приведен в разделе 3 настоящего Административного регламента в подразделах, содержащих описание вариантов предоставления муниципальной услуги.

2.10. Исчерпывающий перечень необходимых для предоставления услуги документов (их копий или сведений, содержащихся в них), которые запрашиваются уполномоченным органом в порядке межведомственного информационного взаимодействия (в том числе с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия и подключаемых к ней региональных систем межведомственного электронного взаимодействия) (далее - СМЭВ) в государственных органах, органах местного самоуправления и подведомственных государственным органам и органам местного самоуправления организациях, в распоряжении которых находятся указанные документы и которые заявитель вправе представить по собственной инициативе:

а) сведения из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на земельный участок;

б) сведения из Единого государственного реестра юридических лиц (при обращении заявителя, являющегося юридическим лицом) или из Единого государственного реестра индивидуальных предпринимателей (при обращении заявителя, являющегося индивидуальным предпринимателем);

в) сведения о трудовой деятельности заявителя;

г) сведения о предоставлении документов об образовании и (или) о квалификации, выданные на территории Российской Федерации;

д) сведения, подтверждающие отнесение к категории участников специальной военной операции.

е) сведения, подтверждающие отнесение заявителя к категории участников Великой Отечественной войны либо граждан, на которых распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны; ветеранов боевых действий; граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

ё) сведения о наличии статуса многодетной семьи.

**Исчерпывающий перечень оснований для отказа  
в приеме документов, необходимых для предоставления  
муниципальной услуги**

2.11. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в приеме документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, приведен в разделе 3 настоящего Административного регламента в описании административных процедур в составе описания вариантов предоставления муниципальной услуги.

**Исчерпывающий перечень оснований для отказа  
в предоставлении муниципальной услуги**

2.12. Оснований для приостановления предоставления услуги не предусмотрено законодательством Российской Федерации.

2.13. Исчерпывающий перечень оснований для отказа в предоставлении муниципальной услуги приведен в разделе 3 настоящего Административного регламента в описании административных процедур в составе описания вариантов предоставления муниципальной услуги.

**Порядок, размер и основания взимания государственной  
пошлины или иной платы, взимаемой за предоставление  
муниципальной услуги**

2.14. Предоставление муниципальной услуги осуществляется бесплатно - без взимания государственной пошлины или иной платы.

**Требования к помещениям, в которых предоставляется  
муниципальная услуга**

2.15. Местоположение административных зданий, в которых осуществляется прием заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги, а также выдача результатов предоставления муниципальной услуги, должно обеспечивать удобство для граждан с точки зрения пешеходной доступности от остановок общественного транспорта.

В случае если имеется возможность организации стоянки (парковки) возле здания (строения), в котором размещено помещение приема и выдачи документов, организовывается стоянка (парковка) для личного автомобильного транспорта заявителей. За пользование стоянкой (парковкой) с заявителей плата не взимается.

Для парковки специальных автотранспортных средств инвалидов на стоянке (парковке) выделяется не менее 10% мест (но не менее одного места) для бесплатной парковки транспортных средств, управляемых инвалидами I, II групп, а также инвалидами III группы, в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и транспортных средств, перевозящих таких инвалидов и (или) детей-инвалидов.

В целях обеспечения беспрепятственного доступа заявителей, в том числе передвигающихся на инвалидных колясках, вход в здание и помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оборудуется пандусами, поручнями, тактильными (контрастными) предупреждающими элементами, иными специальными приспособлениями, позволяющими обеспечить беспрепятственный доступ и передвижение инвалидов, в соответствии с законодательством Российской Федерации о социальной защите инвалидов.

Центральный вход в здание уполномоченного органа должен быть оборудован информационной табличкой (вывеской), содержащей информацию:

наименование;

местонахождение и юридический адрес;

режим работы;

график приема;

номера телефонов для справок.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, должны соответствовать санитарно-эпидемиологическим правилам и нормативам.

Помещения, в которых предоставляется муниципальная услуга, оснащаются:

противопожарной системой и средствами пожаротушения;  
системой оповещения о возникновении чрезвычайной ситуации;  
средствами оказания первой медицинской помощи;  
туалетными комнатами для посетителей.

Зал ожидания заявителей оборудуется стульями, скамьями, количество которых определяется исходя из фактической нагрузки и возможностей для их размещения в помещении, а также информационными стендами.

Тексты материалов, размещенных на информационном стенде, печатаются удобным для чтения шрифтом, без исправлений, с выделением наиболее важных мест полужирным шрифтом.

Места для заполнения заявлений оборудуются стульями, столами (стойками), бланками заявлений, письменными принадлежностями.

Места приема заявителей оборудуются информационными табличками (вывесками) с указанием:

номера кабинета и наименования отдела;  
фамилии, имени и отчества (последнее - при наличии), должности ответственного лица за прием документов;  
графика приема заявителей.

Рабочее место каждого ответственного лица за прием документов должно быть оборудовано персональным компьютером с возможностью доступа к необходимым информационным базам данных, печатающим устройством (принтером) и копирующим устройством.

Лицо, ответственное за прием документов, должно иметь настольную табличку с указанием фамилии, имени, отчества (последнее - при наличии) и должности.

При предоставлении муниципальной услуги инвалидам обеспечиваются:  
возможность беспрепятственного доступа к объекту (зданию, помещению),  
в котором предоставляется муниципальная услуга;

возможность самостоятельного передвижения по территории, на которой  
расположены здания и помещения, в которых предоставляется муниципальная  
услуга, а также входа в такие объекты и выхода из них, посадки в транспортное  
средство и высадки из него, в том числе с использованием кресла-коляски;

сопровождение инвалидов, имеющих стойкие расстройства функции зрения  
и самостоятельного передвижения;

надлежащее размещение оборудования и носителей информации,  
необходимых для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов к зданиям  
и помещениям, в которых предоставляется муниципальная услуга, и к  
муниципальной услуге с учетом ограничений их жизнедеятельности;

дублирование необходимой для инвалидов звуковой и зрительной  
информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической  
информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля;

допуск сурдопереводчика и тифлосурдопереводчика;

допуск собаки-проводника при наличии документа, подтверждающего ее  
специальное обучение, на объекты (в здания, помещения), в которых  
предоставляется муниципальная услуга;

оказание инвалидам помощи в преодолении барьеров, мешающих  
получению ими муниципальных услуг наравне с другими лицами.

### **Показатели качества и доступности муниципальной услуги**

2.16. Основными показателями доступности предоставления  
муниципальной услуги являются:

наличие полной и понятной информации о порядке, сроках и ходе  
предоставления муниципальной услуги в информационно-  
телекоммуникационных сетях общего пользования (в том числе в сети Интернет),  
средствах массовой информации;

возможность получения заявителем уведомлений о предоставлении муниципальной услуги с помощью Единого портала;

возможность получения информации о ходе предоставления муниципальной услуги, в том числе с использованием информационно-коммуникационных технологий.

2.17. Основными показателями качества предоставления муниципальной услуги являются:

своевременность предоставления муниципальной услуги в соответствии со стандартом ее предоставления, установленным настоящим Административным регламентом;

минимально возможное количество взаимодействий гражданина с должностными лицами, участвующими в предоставлении муниципальной услуги;

отсутствие обоснованных жалоб на действия (бездействие) сотрудников и их некорректное (невнимательное) отношение к заявителям;

отсутствие нарушений установленных сроков в процессе предоставления муниципальной услуги;

отсутствие заявлений об оспаривании решений, действий (бездействия) уполномоченного органа, его должностных лиц, принимаемых (совершенных) при предоставлении муниципальной услуги, по итогам рассмотрения которых вынесены решения об удовлетворении (частичном удовлетворении) требований заявителей.

2.18. Информирование о порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется:

а) непосредственно при личном приеме заявителя в уполномоченном органе или многофункциональном центре;

б) по телефону уполномоченного органа или многофункционального центра;

в) письменно, в том числе посредством электронной почты, факсимильной связи;

г) посредством размещения в открытой и доступной форме информации:

на Едином портале (<https://www.gosuslugi.ru/>);

д) на официальном сайте уполномоченного органа (<https://derbent.ru>);

е) посредством размещения информации на информационных стендах уполномоченного органа или многофункционального центра.

2.19. Информирование осуществляется по вопросам, касающимся:

- способов подачи заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно;
- адресов уполномоченного органа и многофункциональных центров, обращение в которые необходимо для предоставления муниципальной услуги;
- справочной информации о работе уполномоченного органа (структурных подразделений уполномоченного органа);
- документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- порядка и сроков предоставления муниципальной услуги;
- порядка получения сведений о ходе рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и о результатах предоставления муниципальной услуги;
- порядка досудебного (внесудебного) обжалования действий (бездействия) должностных лиц и принимаемых ими решений при предоставлении муниципальной услуги.

Получение информации по вопросам предоставления муниципальной услуги осуществляется бесплатно.

2.20. При устном обращении заявителя (лично или по телефону) должностное лицо уполномоченного органа, работник многофункционального центра, осуществляющий консультирование, подробно и в вежливой (корректной) форме информирует обратившихся по интересующим вопросам.

Ответ на телефонный звонок должен начинаться с информации о наименовании органа, в который позвонил заявитель, фамилии, имени, отчестве (последнее - при наличии) и должности специалиста, принявшего телефонный звонок.

Если должностное лицо уполномоченного органа не может самостоятельно дать ответ, телефонный звонок должен быть переадресован (переведен) на другое должностное лицо или же обратившемуся лицу должен быть сообщен телефонный номер, по которому можно будет получить необходимую информацию.

Если подготовка ответа требует продолжительного времени, он предлагает заявителю один из следующих вариантов дальнейших действий:

- а) изложить обращение в письменной форме;
- б) назначить другое время для консультаций.

Должностное лицо уполномоченного органа не вправе осуществлять информирование, выходящее за рамки стандартных процедур и условий предоставления муниципальной услуги и влияющее прямо или косвенно на принимаемое решение.

Продолжительность информирования по телефону не должна превышать 10 минут.

Информирование осуществляется в соответствии с графиком приема граждан.

2.21. Доступ к информации о сроках и порядке предоставления муниципальной услуги осуществляется без выполнения заявителем каких-либо требований, в том числе без использования программного обеспечения, установка которого на технические средства заявителя требует заключения лицензионного или иного соглашения с правообладателем программного обеспечения, предусматривающего взимание платы, регистрацию или авторизацию заявителя, или предоставление им персональных данных.

2.22. На официальном сайте уполномоченного органа, на стендах в местах предоставления муниципальной услуги и в многофункциональном центре размещается следующая справочная информация:

- о месте нахождения и графике работы уполномоченного органа и его структурных подразделений, ответственных за предоставление муниципальной услуги, а также многофункциональных центров;

- справочные телефоны структурных подразделений уполномоченного органа, ответственных за предоставление муниципальной услуги, в том числе номер телефона-автоинформатора (при наличии);

- адрес официального сайта, а также электронной почты и (или) формы обратной связи уполномоченного органа в сети Интернет.

2.23. В залах ожидания уполномоченного органа размещаются нормативные правовые акты, регулирующие порядок предоставления муниципальной услуги, в том числе Административный регламент, которые по требованию заявителя предоставляются ему для ознакомления.

2.24. Размещение информации о порядке предоставления муниципальной услуги на информационных стендах в помещении многофункционального центра осуществляется в соответствии с соглашением, заключенным между многофункциональным центром и уполномоченным органом с учетом требований к информированию, установленных Административным регламентом.

2.25. Информация о ходе рассмотрения заявления о предоставлении земельного участка и о результатах предоставления муниципальной услуги может быть получена заявителем (его представителем) в личном кабинете на Едином портале, а также в соответствующем структурном подразделении уполномоченного органа при обращении заявителя лично, по телефону, посредством электронной почты.

**Максимальный срок ожидания в очереди при подаче запроса о предоставлении муниципальной услуги, предоставляемой организацией, участвующей в предоставлении муниципальной услуги, и при получении результата предоставления таких услуг**

2.26. При предоставлении муниципальной услуги максимальный срок ожидания в очереди не должен превышать:

а) 15 минут при приеме к должностному лицу для оформления заявления о предоставлении муниципальной услуги и сдачи необходимых документов;

б) 15 минут при приеме к должностному лицу для получения результата муниципальной услуги.

**Иные требования, в том числе учитывающие особенности предоставления муниципальной услуги в многофункциональных центрах организации предоставления государственных и муниципальных услуг, и особенности предоставления муниципальной услуги в электронной форме**

2.27. Услуги, которые являются необходимыми и обязательными для предоставления муниципальной услуги, отсутствуют.

2.28 При предоставлении муниципальной услуги используются следующие информационные системы: Единый портал, ФГИС ПГС, государственная информационная система «Единая система межведомственного электронного взаимодействия», ЕСЭД РД, федеральная государственная географическая информационная система «Единая цифровая платформа «Национальная система пространственных данных» (далее – ФГИС ЭЦП НСПД).

**III. Состав, последовательность и сроки выполнения административных процедур**

**Перечень вариантов предоставления муниципальной услуги**

3.1. Варианты предоставления муниципальной услуги:

Вариант № 1. Предоставление земельного участка в собственность бесплатно.

Вариант № 2. Исправление технической ошибки.

Вариант № 3. Получение дубликата документа.

Оставление запроса заявителя о предоставлении муниципальной услуги без рассмотрения не предусмотрено.

**Описание административной процедуры профилирования заявителя**

3.2. Вариант предоставления муниципальной услуги определяется путем анкетирования заявителя, в процессе которого устанавливаются признаки заявителя. Вопросы, направленные на определение признаков заявителя, приведены в таблице № 1 приложения № 1 к настоящему Административному регламенту.

Профилирование осуществляется в уполномоченном органе и посредством Единого портала.

3.3 По результатам получения ответов от заявителя на вопросы анкетирования определяется полный перечень комбинаций значений признаков в соответствии с настоящим Административным регламентом, каждая из которых соответствует одному варианту.

3.4 Описания вариантов, приведенные в настоящем разделе, размещаются в уполномоченном органе в общедоступном для ознакомления месте.

### **Вариант № 1. Предоставление земельного участка в собственность бесплатно**

3.5. Результатами предоставления варианта муниципальной услуги заявителю являются:

- предоставление земельного участка в собственность бесплатно;
- отказ в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Документом, содержащим решение о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, является постановление администрации городского округа «город Дербент» о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Документом, содержащим решение об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, является уведомление администрации городского округа «город Дербент» об отказе в предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

3.6. Перечень административных процедур предоставления муниципальной услуги, предусмотренных настоящим вариантом:

- а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;
- б) межведомственное информационное взаимодействие;
- в) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

г) предоставление результата муниципальной услуги.

В настоящем варианте предоставления муниципальной услуги не приведены административные процедуры: приостановление предоставления муниципальной услуги; получение дополнительных сведений от заявителя; оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации; распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

3.7. Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.7.1. Заявитель (представитель заявителя) для получения муниципальной услуги представляет:

а) заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно по форме, приведенной в приложении № 2 к настоящему административному регламенту;

б) документ(-ы), подтверждающий(-ие) право заявителя на предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно, в соответствии с перечнем, приведенным в столбце 3 приложения № 3 к настоящему Административному регламенту. Предоставление указанных документов не требуется в случае, если указанные документы направлялись в уполномоченный орган с заявлением о предварительном согласовании предоставления земельного участка, по итогам рассмотрения которого принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка;

в) документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя - в случае обращения представителя заявителя);

г) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае обращения представителя заявителя).

3.7.2. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной

инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия:

документ(ы), подтверждающий(ие) право заявителя на предоставление ему земельного участка в собственность бесплатно, в соответствии с перечнем, приведенным в столбце 4 приложения № 3 к настоящему Административному регламенту.

3.7.3. Способ подачи заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

а) в уполномоченный орган (на бумажном носителе при личном обращении или почтовым отправлением);

б) в МФЦ (на бумажном носителе при личном обращении);

в) посредством Единого портала в электронном виде.

3.7.4. Способы установления личности заявителя (представителя заявителя) для каждого способа подачи заявления документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

а) при личном обращении:

посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

при обращении представителя заявителя им предъявляется также документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом уполномоченного органа, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению;

б) при почтовом отправлении:

посредством направления копии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, заверенной (заверенного) в установленном законодательством порядке;

при обращении представителя заявителя им направляется также копия (электронный образ) документа, подтверждающего полномочия представителя

заявителя, заверенная (заверенный) в установленном законодательством порядке;

в) при подаче заявления посредством Единого портала:

посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система идентификации и аутентификации в инфраструктуре, обеспечивающей информационно-технологическое взаимодействие информационных систем, используемых для предоставления государственных и муниципальных услуг в электронной форме» (далее - ЕСИА) или иных государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

при обращении представителя заявителя им направляется также документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса, с прикреплением файла с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG.

3.7.5. Заявление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно и приложенные к нему документы возвращаются заявителю в течение десяти дней со дня поступления заявления если:

а) заявление подано в орган, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги;

б) к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 3.7.1 настоящего Административного регламента для соответствующей категории заявителей;

в) представленные документы утратили силу на момент обращения за предоставлением муниципальной услуги;

г) представленные документы содержат подчистки и исправления текста, не заверенные в порядке, установленном законодательством Российской Федерации;

г) представленные в электронной форме документы содержат повреждения,

наличие которых не позволяет в полном объеме использовать информацию и сведения, содержащиеся в документах, для предоставления услуги;

д) заявление подано с нарушением порядка и способов подачи заявления, установленных приказом Минэкономразвития России от 14.01.2015 № 7 «Об утверждении порядка и способов подачи заявлений об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, заявления о проведении аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, или аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося

в государственной или муниципальной собственности, заявления о предварительном согласовании предоставления земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, заявления о предоставлении земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, и заявления о перераспределении земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и земельных участков, находящихся в частной собственности, в форме электронных документов с использованием информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также требований к их формату»;

е) наличие противоречивых сведений в запросе и приложенных к нему документах.

Форма уведомления о возврате документов без рассмотрения приведена в приложении № 4 к настоящему Административному регламенту.

3.7.6. В приеме заявления участвуют: уполномоченный орган, МФЦ.

Возможность приема МФЦ заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) имеется.

3.7.7. Регистрация заявления и документов и (или) информации,

необходимых для предоставления муниципальной услуги в уполномоченном органе, осуществляется в течение 1 рабочего дня со дня получения заявления и документов, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

### 3.8. Межведомственное информационное взаимодействие.

3.8.1. Наименование органа (организации), в который направляется информационный запрос, наименование используемого вида сведений - при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия посредством федеральной государственной информационной системы «Единая система межведомственного электронного взаимодействия»:

а) Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии:

- выписка из ЕГРН о праве на земельный участок (в случае если право на объект недвижимости зарегистрировано в ЕГРН).

б) Федеральная налоговая служба:

- выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем;

в) Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации:

- сведения о трудовой деятельности заявителя (за периоды после 01 января 2020 года);

г) Федеральная служба по надзору в сфере образования и науки:

- сведения о предоставлении документов об образовании и (или) о квалификации, выданные на территории Российской Федерации;

д) Федеральное казенное учреждение «Военно-социальный центр» Министерства обороны Российской Федерации, Федеральная служба войск национальной гвардии Российской Федерации:

- сведения, подтверждающие отнесение к категории участников специальной военной операции.

3.8.2. Наименование органа (организации), в который направляется информационный запрос, запрашиваемые сведения - при осуществлении межведомственного информационного взаимодействия без использования федеральной государственной информационной системы «Единая система

межведомственного электронного взаимодействия»:

а) Фонд пенсионного и социального страхования Российской Федерации:

сведения, подтверждающие отнесение заявителя к категории участников Великой Отечественной войны либо граждан, на которых распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны; ветеранов боевых действий; граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС;

б) Министерство труда и социального развития Республики Дагестан:

сведения о наличии статуса многодетной семьи;

Срок направления запроса составляет 1 рабочий день со дня регистрации в уполномоченном органе запроса о предоставлении муниципальной услуги.

Срок, в течение которого результат запроса должен поступить в орган, предоставляющий муниципальную услугу не может превышать 5 рабочих дней со дня поступления межведомственного запроса в орган, предоставляющий документ и информацию, если иные сроки подготовки и направления ответа на межведомственный запрос не установлены федеральными законами, правовыми актами Правительства Российской Федерации и принятыми в соответствии с федеральными законами нормативными правовыми актами субъектов Российской Федерации.

3.8.3. Уполномоченный орган в течение одного рабочего дня организует обмен следующими сведениями, необходимыми для предоставления муниципальной услуги:

- сведения о том, что заявитель состоит на учете в органе местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях;

- документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН;

- договор о передаче жилого помещения в собственность (приватизация);

- сведения, подтверждающие предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на праве постоянного

(бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения гражданину до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, и изъятого для муниципальных нужд;

- утвержденный проект межевания территории;
- сведения, подтверждающие установление опеки (попечительства).

Срок подготовки и направления ответов на запросы составляет 1 рабочий день.

3.9. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

Основания для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

1) с заявлением обратилось лицо, которое в соответствии с земельным законодательством не имеет права на приобретение земельного участка в собственность бесплатно;

2) указанный в заявлении земельный участок предоставлен на праве постоянного (бессрочного) пользования, безвозмездного пользования, пожизненного наследуемого владения или аренды, за исключением случаев, если с заявлением обратился обладатель данных прав или подано заявление в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

3) указанный в заявлении земельный участок образован в результате раздела земельного участка, предоставленного садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу (далее также - СНТ, ОНТ соответственно), за исключением случаев обращения с таким заявлением члена этого товарищества (если такой земельный участок является садовым или огородным) либо собственников земельных участков, расположенных в границах территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд (если земельный участок является земельным участком общего назначения);

4) на указанном в заявлении земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, принадлежащие гражданам

или юридическим лицам, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением обратился собственник этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства, а также случаев, если подано заявление и в отношении расположенных на нем здания, сооружения, объекта незавершенного строительства принято решение о сносе самовольной постройки либо решение о сносе самовольной постройки или ее приведении в соответствие с установленными требованиями и в сроки, установленные указанными решениями, не выполнены обязанности, предусмотренные частью 11 статьи 55.32 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) на указанном в заявлении земельном участке расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства, находящиеся в государственной или муниципальной собственности, за исключением случаев, если на земельном участке расположены сооружения (в том числе сооружения, строительство которых не завершено), размещение которых допускается на основании сервитута, публичного сервитута, или объекты, размещенные в соответствии со статьей 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, либо с заявлением обратился правообладатель этих здания, сооружения, помещений в них, этого объекта незавершенного строительства;

6) указанный в заявлении земельный участок является изъятым из оборота или ограниченным в обороте и его предоставление не допускается на праве, указанном в заявлении;

7) указанный в заявлении земельный участок является зарезервированным для государственных или муниципальных нужд в случае, если заявитель обратился с заявлением о предоставлении земельного участка в собственность на срок, превышающий срок действия решения о резервировании земельного участка, за исключением случая предоставления земельного участка для целей

резервирования;

8) указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если с заявлением обратился собственник здания, сооружения, помещений в них, объекта незавершенного строительства, расположенных на таком земельном участке, или правообладатель такого земельного участка;

9) указанный в заявлении земельный участок расположен в границах территории, в отношении которой с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории либо принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, или земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого с другим лицом заключен договор о комплексном развитии территории, за исключением случаев, если такой земельный участок предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением обратилось лицо, уполномоченное на строительство указанных объектов;

10) указанный в заявлении земельный участок образован из земельного участка, в отношении которого заключен договор о комплексном развитии территории, либо расположен в границах территории, в отношении которой принято решение о ее комплексном развитии в случае, если для реализации указанного решения не требуется заключения договора о комплексном развитии территории, и в соответствии с утвержденной документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения, за исключением случаев, если с заявлением о предоставлении в аренду земельного участка обратилось лицо, с которым заключен договор о комплексном развитии

территории, предусматривающий обязательство данного лица по строительству указанных объектов;

11) указанный в заявлении земельный участок является предметом аукциона, извещение о проведении которого размещено в соответствии с пунктом 19 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

12) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, поступило предусмотренное подпунктом 6 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации заявление о проведении аукциона по его продаже или аукциона на право заключения договора его аренды при условии, что такой земельный участок образован в соответствии с подпунктом 4 пункта 4 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации и уполномоченным органом не принято решение об отказе в проведении этого аукциона по основаниям, предусмотренным пунктом 8 статьи 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации;

13) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, опубликовано и размещено в соответствии с подпунктом 1 пункта 1 статьи 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации извещение о предоставлении земельного участка для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства, ведения гражданами садоводства для собственных нужд;

14) разрешенное использование земельного участка не соответствует целям использования такого земельного участка, указанным в заявлении, за исключением случаев размещения линейного объекта в соответствии с утвержденным проектом планировки территории;

15) испрашиваемый земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, установленные ограничения использования земельных участков в которой не допускают использования земельного участка в соответствии с целями использования такого земельного участка, указанными в заявлении;

16) испрашиваемый земельный участок не включен в утвержденный в установленном Правительством Российской Федерации порядке перечень

земельных участков, предоставленных для нужд обороны и безопасности и временно не используемых для указанных нужд, в случае, если подано заявление в соответствии с подпунктом 10 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

17) площадь земельного участка, указанного в заявлении о предоставлении земельного участка садоводческому или огородническому некоммерческому товариществу, превышает предельный размер, установленный пунктом 6 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации;

18) указанный в заявлении земельный участок в соответствии с утвержденными документами территориального планирования и (или) документацией по планировке территории предназначен для размещения объектов федерального значения, объектов регионального значения или объектов местного значения и с заявлением обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих объектов;

19) указанный в заявлении земельный участок предназначен для размещения здания, сооружения в соответствии с государственной программой Российской Федерации, государственной программой субъекта Российской Федерации и с заявлением обратилось лицо, не уполномоченное на строительство этих здания, сооружения;

20) предоставление земельного участка на заявленном виде прав не допускается;

21) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, не установлен вид разрешенного использования;

22) указанный в заявлении земельный участок не отнесен к определенной категории земель;

23) в отношении земельного участка, указанного в заявлении, принято решение о предварительном согласовании его предоставления, срок действия которого не истек, и с заявлением обратилось иное не указанное в этом решении лицо;

24) указанный в заявлении земельный участок изъят для государственных

или муниципальных нужд и указанная в заявлении цель предоставления такого земельного участка не соответствует целям, для которых такой земельный участок был изъят, за исключением земельных участков, изъятых для государственных или муниципальных нужд в связи с признанием многоквартирного дома, который расположен на таком земельном участке, аварийным и подлежащим сносу или реконструкции;

25) границы земельного участка, указанного в заявлении, подлежат уточнению в соответствии с Федеральным законом от 13 июля 2015 г. № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости»;

26) площадь земельного участка, указанного в заявлении, превышает его площадь, указанную в схеме расположения земельного участка, проекте межевания территории или в проектной документации лесных участков, в соответствии с которыми такой земельный участок образован, более чем на десять процентов;

27) с заявлением о предоставлении земельного участка, включенного в перечень государственного имущества или перечень муниципального имущества, предусмотренные частью 4 статьи 18 Федерального закона от 24 июля 2007 г. № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», обратилось лицо, которое не является субъектом малого или среднего предпринимательства, или лицо, в отношении которого не может оказываться поддержка в соответствии с частью 3 статьи 14 указанного Федерального закона;

Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги составляет 3 рабочих дня с даты получения уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения.

Срок принятия решения о предоставлении муниципальной услуги составляет 3 рабочих дня с даты получения уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения.

### 3.10. Предоставление результата муниципальной услуги.

Предоставление результата муниципальной услуги осуществляется

способом, определенным заявителем в заявлении о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно:

- а) путем направления на почтовый адрес;
- б) путем выдачи в уполномоченном органе или МФЦ;
- в) путем направления электронного документа в личный кабинет заявителя на Едином портале.

Срок предоставления заявителю результата муниципальной услуги составляет 1 рабочий день со дня принятия решения о предоставлении муниципальной услуги.

Возможность предоставления уполномоченным органом, МФЦ результата муниципальной услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) отсутствует.

3.11. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги составляет 30 календарных дней со дня регистрации в уполномоченном органе заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.12. В рамках исполнения отдельных процедур, указанных в пунктах 3.8 и 3.9 Административного регламента, связанных, в том числе, с использованием пространственных данных, допускается использование федеральной государственной географической информационной системы, обеспечивающей функционирование национальной системы пространственных данных.

### **Вариант №2. Исправление технической ошибки**

3.13. Результатами варианта предоставления муниципальной услуги заявителю являются:

- а) исправление технической ошибки;
- б) отказ в исправлении технической ошибки.

Документом, содержащим решение об исправлении технической ошибки,

является постановление администрации городского округа «город Дербент» о внесении изменений в постановление о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно, содержащее техническую ошибку.

Документом, содержащим решение об отказе в исправлении технической ошибки, является уведомление об отказе в исправлении технической ошибки.

3.14. Перечень административных процедур предоставления муниципальной услуги, предусмотренных настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

в) предоставление результата муниципальной услуги.

В настоящем варианте предоставления муниципальной услуги не приведены административные процедуры: приостановление предоставления муниципальной услуги; межведомственное информационное взаимодействие; получение дополнительных сведений от заявителя; оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации; распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

3.15. Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.15.1. Заявитель (представитель заявителя) для получения муниципальной услуги представляет:

заявление об исправлении технической ошибки по форме, приведенной в приложении № 5 к настоящему Административному регламенту;

документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя - в случае обращения представителя заявителя);

документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в случае

обращения представителя заявителя).

3.15.2. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, отсутствуют.

3.15.3. Способ подачи заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

в уполномоченный орган (на бумажном носителе при личном обращении или почтовым отправлением);

посредством Единого портала в электронном виде.

3.15.4. Способы установления личности заявителя (представителя заявителя) для каждого способа подачи заявления документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

1) при личном обращении:

посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

при обращении представителя заявителя им предъявляется также документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом уполномоченного органа, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению;

2) при почтовом отправлении:

посредством направления копии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, заверенной в установленном законодательством порядке;

при обращении представителя заявителя им направляется также копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, заверенная в установленном законодательством порядке;

3) при подаче заявления посредством Единого портала:

посредством единой системы идентификации и аутентификации или иных

государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

при обращении представителя заявителя им направляется также документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса, с прикреплением файла с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG.

3.15.5. Основания для принятия решения об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации:

- заявление подано в орган, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги;
- к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 3.15 настоящего Административного регламента.

Форма уведомления об отказе в приеме документов приведена в приложении № 7 к настоящему Административному регламенту.

3.15.6. В приеме заявления участвует уполномоченный орган.

Возможность приема уполномоченным органом заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) отсутствует.

3.15.7. Срок регистрации заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в уполномоченном органе составляет 1 рабочий день.

3.16. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

Основание для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего Административного регламента

- отсутствие факта допущения технической ошибки.

Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги составляет 3 рабочих дня с даты получения уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения.

3.17. Предоставление результата муниципальной услуги.

Предоставление результата муниципальной услуги осуществляется способом, определенным заявителем в заявлении:

а) путем направления на почтовый адрес;

б) путем выдачи в уполномоченном органе;

в) путем направления электронного документа в личный кабинет заявителя на Едином портале.

Срок предоставления заявителю результата муниципальной услуги составляет 1 рабочий день со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

Возможность предоставления уполномоченным органом результата муниципальной услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) отсутствует.

3.18. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги составляет 5 рабочих дней со дня регистрации в уполномоченном органе заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

### **Вариант № 3. Получение дубликата документа**

3.19. Результатами варианта предоставления муниципальной услуги заявителю являются:

а) выдача дубликата документа;

б) отказ в выдаче дубликата документа.

Документом, содержащим решение о выдаче дубликата документа, является копия документа.

Документом, содержащим решение об отказе в выдаче дубликата документа, является уведомление об отказе в выдаче дубликата документа.

3.20. Перечень административных процедур предоставления муниципальной услуги, предусмотренных настоящим вариантом:

а) прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги;

б) принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги;

в) предоставление результата муниципальной услуги.

В настоящем варианте предоставления муниципальной услуги не приведены административные процедуры: приостановление предоставления муниципальной услуги; межведомственное информационное взаимодействие; получение дополнительных сведений от заявителя; оценка сведений о заявителе и (или) объектах, принадлежащих заявителю, и (или) иных объектах, а также знаний (навыков) заявителя на предмет их соответствия требованиям законодательства Российской Федерации; распределение в отношении заявителя ограниченного ресурса, поскольку они не предусмотрены законодательством Российской Федерации.

3.21. Прием заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

3.21.1. Заявитель (представитель заявителя) для получения муниципальной услуги представляет:

а) заявление о выдаче дубликата документа по форме, приведенной в приложении №6 к настоящему Административному регламенту;

б) документ, удостоверяющий личность заявителя (представителя заявителя - в случае обращения представителя заявителя);

в) документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя (в

случае обращения представителя заявителя).

3.21.2. Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия, отсутствуют.

3.21.3. Способ подачи заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

а) в уполномоченный орган (на бумажном носителе при личном обращении или почтовым отправлением);

б) посредством Единого портала в электронном виде.

3.21.4. Способы установления личности заявителя (представителя заявителя) для каждого способа подачи заявления документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги:

а) при личном обращении:

- посредством предъявления паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, в соответствии с законодательством Российской Федерации;

- при обращении представителя заявителя им предъявляется также документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя в соответствии с законодательством Российской Федерации, копия которого заверяется должностным лицом уполномоченного органа, принимающим заявление, и приобщается к поданному заявлению;

б) при почтовом отправлении:

- посредством направления копии паспорта гражданина Российской Федерации либо иного документа, удостоверяющего личность, заверенной в установленном законодательством порядке;

- при обращении представителя заявителя им направляется также копия документа, подтверждающего полномочия представителя заявителя, заверенная в установленном законодательством порядке;

в) при подаче заявления посредством Единого портала:

- посредством единой системы идентификации и аутентификации или иных

государственных информационных систем, если такие государственные информационные системы в установленном Правительством Российской Федерации порядке обеспечивают взаимодействие с единой системой идентификации и аутентификации, при условии совпадения сведений о физическом лице в указанных информационных системах;

- при обращении представителя заявителя им направляется также документ, подтверждающий полномочия представителя заявителя, подписанный усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса, с прикреплением файла с открепленной усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя или нотариуса в формате SIG.

3.21.5. Основания для принятия решения об отказе в приеме заявления и документов и (или) информации:

а) заявление подано в орган, в полномочия которого не входит предоставление муниципальной услуги;

б) к заявлению не приложены документы, предусмотренные пунктом 3.28 настоящего Административного регламента.

Форма уведомления об отказе в приеме документов приведена в приложении № 7 к настоящему Административному регламенту.

3.21.6. В приеме заявления участвует уполномоченный орган.

Возможность приема уполномоченным органом заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) отсутствует.

3.21.7. Срок регистрации заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги, в уполномоченном органе составляет 1 рабочий день.

3.22. Принятие решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

Основание для отказа в предоставлении муниципальной услуги:

- несоответствие заявителя кругу лиц, указанных в пункте 1.2 настоящего Административного регламента;

- отсутствие ранее выданного постановления администрации городского округа «город Дербент» о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно.

Срок принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги составляет 1 рабочий день с даты получения уполномоченным органом всех сведений, необходимых для принятия решения.

### 3.23. Предоставление результата муниципальной услуги.

Предоставление результата муниципальной услуги осуществляется способом, определенным заявителем в заявлении:

а) путем направления на почтовый адрес;

б) путем выдачи в уполномоченном органе;

в) путем направления электронного документа в личный кабинет заявителя на Едином портале.

Срок предоставления заявителю результата муниципальной услуги составляет 1 рабочий день со дня принятия решения о предоставлении (об отказе в предоставлении) муниципальной услуги.

Возможность предоставления уполномоченным органом результата муниципальной услуги по выбору заявителя независимо от его места жительства или места пребывания (для физических лиц, включая индивидуальных предпринимателей) либо места нахождения (для юридических лиц) отсутствует.

3.24. Максимальный срок предоставления муниципальной услуги в соответствии с вариантом предоставления муниципальной услуги составляет 3 рабочих дня со дня регистрации в уполномоченном органе заявления и документов и (или) информации, необходимых для предоставления муниципальной услуги.

Приложение № 1  
к Административному регламенту  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Предоставление земельного участка,  
находящегося в государственной  
или муниципальной собственности,  
гражданину или юридическому лицу  
в собственность бесплатно»

Таблица № 1. Перечень общих признаков заявителей

Наименование признака заявителя	Значение признака заявителя
1. С каким заявлением обратился заявитель (представитель заявителя)?	1. Предоставление земельного участка в собственность бесплатно 2. Исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в направленных (выданных) в результате предоставления муниципальной услуги документах 3. Получение дубликата документа, ранее выданного по результатам предоставления муниципальной услуги
2. Кто обратился за услугой?	1. Заявитель 2. Представитель
3. К какой категории относится заявитель?	1. Физическое лицо 2. Индивидуальный предприниматель 3. Юридическое лицо
4. Заявитель является иностранным юридическим лицом? (для юридических лиц)	1. Юридическое лицо зарегистрировано в РФ 2. Иностранное юридическое лицо
5. К какой категории относится заявитель (для физических лиц)?	1. Граждане, имеющие трех и более детей 2. Иные категории, предусмотренные статьей 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», иными федеральными законами, статьей 9 Закона Республики Дагестан № 116
6. Право на здание или сооружение зарегистрировано в ЕГРН?	1. Право зарегистрировано в ЕГРН 2. Право не зарегистрировано в ЕГРН
7. Право на земельный участок	1. Право зарегистрировано в ЕГРН

зарегистрировано в ЕГРН?	2. Право не зарегистрировано в ЕГРН
--------------------------	-------------------------------------

Таблица № 2. Комбинации значений признаков, каждая из которых соответствует одному варианту предоставления муниципальной услуги

Категория заявителя	Результат предоставления муниципальной услуги
Вариант № 1. «Предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно»	
Юридические лица или физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), относящиеся к категориям лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	Предоставление земельного участка в собственность бесплатно
	Отказ в предоставлении земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, в собственность бесплатно
Вариант № 2 «Исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в направленных (выданных) в результате предоставления муниципальной услуги документах»	
Юридические лица или физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), относящиеся к категориям лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	Исправление допущенных опечаток и (или) ошибок в направленных (выданных) в результате предоставления муниципальной услуги документах
	Отказ в исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в направленных (выданных) в результате предоставления муниципальной услуги документах
Вариант № 3 «Получение дубликата документа, ранее выданного по результатам предоставления муниципальной услуги»	
Юридические лица или физические лица (в том числе индивидуальные предприниматели), относящиеся к категориям лиц, имеющих право на предоставление земельных участков в собственность бесплатно	Выдача дубликата документа, ранее выданного по результатам предоставления муниципальной услуги
	Отказ в выдаче дубликата документа, ранее выданного по результатам предоставления муниципальной услуги

Приложение № 2  
к Административному регламенту  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Предоставление земельного участка,  
находящегося в государственной  
или муниципальной собственности,  
гражданину или юридическому лицу  
в собственность бесплатно»

В администрацию городского округа «город  
Дербент» \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество  
(последнее - при наличии) физического лица; полное  
наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_

(реквизиты документа, удостоверяющего личность  
заявителя, - для физического лица; ИНН, ОГРН - для  
юридического лица, ИП)

\_\_\_\_\_

(адрес места регистрации, места жительства - для  
физического лица; адрес места нахождения - для  
юридического лица)

\_\_\_\_\_

(номер телефона, адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_

сведения о представителе заявителя (фамилия, имя,  
отчество (последнее - при наличии), реквизиты  
документа, удостоверяющего личность, номер  
телефона)

### Заявление

о предоставлении земельного участка в собственность бесплатно

На основании статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации, статьи 9 Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 г. № 116-ФЗ «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан» прошу предоставить в собственность бесплатно земельный участок с кадастровым номером \_\_\_\_\_.

Основанием для предоставления земельного участка в  
собственность бесплатно \_\_\_\_\_ является:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(указывается категория заявителя (случай), предусмотренная(-ый) Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», статьи 9 Закона Республики Дагестан от 29 декабря 2017 г. № 116-ФЗ «О некоторых вопросах регулирования земельных отношений в Республике Дагестан») <\*>

Решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка

\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка - в случае наличия такого решения)

С целью \_\_\_\_\_

(для ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального жилищного строительства, садоводства или огородничества, для осуществления крестьянским (фермерским) хозяйством его деятельности (для граждан, имеющих трех и более детей)

Реквизиты решения об изъятии земельного участка для муниципальных нужд

<\*\*\*>: \_\_\_\_\_

Реквизиты решения об утверждении документа территориального планирования и (или) проекта планировки территории <\*\*\*>: \_\_\_\_\_

Подтверждаю, что ранее земельный участок бесплатно в собственность мне не предоставлялся \_\_\_\_\_

(подпись заявителя)

Уведомляю о своем согласии с предложенным вариантом предоставления земельного участка либо отказе от получения предложенного варианта земельного участка (нужное подчеркнуть) <\*\*\*\*>.

Подтверждаю неизменность сведений, предоставленных при постановке на учет в качестве имеющего право на получение бесплатно в собственность земельного участка \_\_\_\_\_ <\*\*\*\*>.

(подпись заявителя)

Сообщаю, что в составе сведений, предоставленных при постановке на учет в качестве имеющего право на получение бесплатно в собственность земельного участка, произошли изменения.

Документы, подтверждающие произошедшие изменения прилагаю \_\_\_\_\_ <\*\*\*\*>.

(подпись заявителя)

Результат рассмотрения запроса прошу:  
(выбрать один из способов получения результата)

	Выдать в администрации городского округа «город Дербент»
	Выдать в многофункциональном центре
	Направить почтовым отправлением по адресу
	Направить в личный кабинет на Едином портале (в случае подачи заявления посредством Единого портала)

Приложение:

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Дата подачи: «\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.      Подпись: \_\_\_\_\_

-----

<\*> В случае, если заявитель относится к нескольким категориям граждан, и имеет право на предоставление бесплатно в собственность земельного участка по нескольким основаниям - указывается одно из оснований по выбору заявителя.

<\*> Заполняется в случае, если земельный участок предоставляется взамен земельного участка, изымаемого для муниципальных нужд.

<\*\*\*> Заполняется в случае, если земельный участок предоставляется для размещения объектов, предусмотренных документом территориального планирования и (или) проектом планировки территории.

<\*\*\*\*> Заполняется заявителем, состоящим на учете в качестве имеющего право на получение бесплатно в собственность земельного участка, и получившим предложение о предоставлении бесплатно в собственность земельного участка.

Приложение № 3  
к Административному регламенту  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Предоставление земельного участка,  
находящегося в государственной  
или муниципальной собственности,  
гражданину или юридическому лицу  
в собственность бесплатно»

**Категории  
заявителей, имеющих право на получение земельного участка  
в собственность бесплатно, а также перечень документов,  
подтверждающих право заявителя на предоставление земельного  
участка в собственность бесплатно**

Основание предоставления земельного участка	Заявитель	Перечень документов, подтверждающих право заявителя на предоставление земельного участка в собственность бесплатно	
		Документы и информация, которые заявитель должен представить самостоятельно	Документы, которые заявитель вправе представить по собственной инициативе, так как они подлежат представлению в рамках межведомственного информационного взаимодействия
Подпункт 2 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	Религиозная организация, имеющая в собственности здания или сооружения религиозного или благотворительного назначения	Документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на здание, сооружение, если право на такое здание, сооружение не зарегистрировано в ЕГРН;  документ, удостоверяющий (устанавливающий) права заявителя на испрашиваемый земельный участок, если право на такой земельный участок не зарегистрировано в	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);  выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке);  выписка из ЕГРЮЛ о юридическом лице, являющемся заявителем

		<p>ЕГРН (при наличии соответствующих прав на земельный участок);</p> <p>сообщение заявителя (заявителей), содержащее перечень всех зданий, сооружений, расположенных на испрашиваемом земельном участке, с указанием кадастровых (условных, инвентарных) номеров и адресных ориентиров зданий, сооружений, принадлежащих на соответствующем праве заявителю</p>	
Подпункт 3 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	Лицо, уполномоченное на подачу заявления решением общего собрания членов СНТ или ОНТ	Решение общего собрания членов СНТ или ОНТ о приобретении земельного участка общего назначения, расположенного в границах территории садоводства или огородничества, с указанием долей в праве общей долевой собственности каждого собственника земельного участка	<p>Документ о предоставлении исходного земельного участка СНТ или ОНТ, за исключением случаев, если право на исходный земельный участок зарегистрировано в ЕГРН;</p> <p>утвержденный проект межевания территории;</p> <p>выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке);</p> <p>выписка из ЕГРЮЛ в отношении СНТ или ОНТ</p>
Подпункт 4 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	гражданину по истечении пяти лет со дня предоставления ему земельного	<*>	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом

	участка в безвозмездное пользование в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 39.10 Земельного кодекса Российской Федерации, при условии, что этот гражданин использовал такой земельный участок в указанный период в соответствии с установленным разрешенным использованием		земельном участке)
Подпункт 8 статьи 39.5 Земельного кодекса Российской Федерации	Религиозная организация, имеющая земельный участок на праве постоянного (бессрочного) пользования, предназначенный для сельскохозяйственного производства	Документы, подтверждающие предоставление земельного участка из земель сельскохозяйственного назначения на праве постоянного (бессрочного) пользования до вступления в силу Федерального закона от 23.06.2014 N 171-ФЗ «О внесении изменений в Земельный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» в целях использования для сельскохозяйственного производства	<*>
пункты 1 и 2 части 2 статьи 9 Закона Республики Дагестан № 116	Участник Великой Отечественной войны, а также гражданин, на которого законодательством распространены социальные гарантии и льготы участника Великой		Документ(ы), подтверждающий(е) отнесение заявителя к категории: участников Великой Отечественной войны либо граждан, на которых законодательством

	Отечественной войны; ветеран боевых действий; гражданин, подвергшийся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС		распространены социальные гарантии и льготы участников Великой Отечественной войны; ветеранов боевых действий; граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС
пункт 1 части 3 статьи 9 Закона Республики Дагестан № 116	Гражданин, состоящий на учете в органах местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях	<*>	Документ, подтверждающий, что заявитель состоит на учете в органе местного самоуправления в качестве нуждающегося в жилых помещениях
статья 11 Закона Республики Дагестан № 116	Гражданин, имеющий трех и более детей	1) паспорт заявителя; 2) свидетельства о рождении детей заявителя; 3) документ об усыновлении (удочерении) в случае наличия у заявителя усыновленного ребенка; 4) сведения о составе семьи по форме, установленной Правительством Республики Дагестан.	Документы о государственной регистрации актов гражданского состояния (сведения о рождении детей, об усыновлении (при наличии), о заключении брака, о расторжении брака, о смерти супруга), выданные на территории Российской Федерации
статья 9.1 Закона Республики Дагестан № 116	1) участник специальной военной операции (погибший (умерший) участник специальной военной операции) на день завершения своего участия в специальной военной операции был зарегистрирован по месту жительства на территории	1) документ, удостоверяющий личность заявителя; 2) документ, удостоверяющий личность представителя заявителя, и документ, подтверждающий полномочия представителя, - в случае подачи	

	<p>Республики Дагестан, а при отсутствии такой регистрации - по месту пребывания на территории Республики Дагестан;</p> <p>2) ранее участник специальной военной операции, член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции не реализовал право на бесплатное получение земельного участка в соответствии с законодательством Российской Федерации и законодательством Республики Дагестан;</p> <p>3) участник специальной военной операции, член семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции состоит на учете в качестве лица, имеющего право на получение земельного участка в собственность бесплатно.</p>	<p>заявления представителем заявителя;</p> <p>3) удостоверение ветерана боевых действий единого образца, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 19 декабря 2003 года № 763 «Об удостоверении ветерана боевых действий», - в случае подачи заявления участником специальной военной операции;</p> <p>4) удостоверение члена семьи погибшего (умершего) ветерана боевых действий единого образца, установленного постановлением Правительства Российской Федерации от 20 июня 2013 года № 519 «Об удостоверении члена семьи погибшего (умершего) инвалида войны, участника Великой Отечественной войны и ветерана боевых действий», - в случае подачи заявления членом семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции;</p> <p>5) документы, подтверждающие участие в специальной военной операции (выписки из приказов</p>	
--	---	--	--

		<p>(справки) командиров (начальников) воинских частей, подразделений, штабов, органов оперативных и иных групп, подтверждающих даты или периоды участия в специальной военной операции);</p> <p>6) документ о награждении участника специальной военной операции государственной наградой Российской Федерации за участие в специальной военной операции (удостоверение к государственной награде, документы (сведения), в которых указаны основания награждения);</p> <p>7) решение суда, вступившее в законную силу, об установлении факта постоянного проживания участника специальной военной операции на территории Республики Дагестан (в случае отсутствия регистрации по месту жительства (пребывания) на территории Республики Дагестан);</p> <p>8) документ, подтверждающий гибель (смерть) участника специальной военной операции вследствие увечья (ранения, травмы, контузии) или заболевания,</p>	
--	--	---	--

		<p>полученных им в ходе участия в специальной военной операции, - в случае подачи заявления членом семьи погибшего (умершего) участника специальной военной операции;</p> <p>9) документы, подтверждающие родство с погибшим (умершим) участником специальной военной операции (документ о заключении брака, свидетельство о рождении, свидетельство об усыновлении (удочерении), судебные решения и иные документы);</p> <p>10) справка образовательной организации об обучении ребенка погибшего (умершего) участника специальной военной операции в образовательной организации по очной форме обучения с указанием даты начала и окончания обучения (для детей в возрасте от 18 до 23 лет, обучающихся в образовательных организациях по очной форме обучения);</p> <p>11) согласие заявителя на обработку персональных данных в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2006 года № 152-ФЗ «О персональных данных».)</p>	
--	--	---	--

<p>Абзац 8 пункта 2 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>Общероссийская общественная организация инвалидов, организация, единственным учредителем которой является общероссийская общественная организация инвалидов, имеющая в собственности здания, строения и сооружения на день введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>&lt;*&gt;</p>	<p>Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании и (или) сооружении, расположенном(ых) на испрашиваемом земельном участке)</p>
<p>Пункт 2.7, 2.8 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>Гражданин, являющийся членом некоммерческой организации, в случае предусмотренном пунктом 2.7, 2.8 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 N 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>Решение общего собрания членом некоммерческой организации (другой документ) о распределении земельных участков между членами указанной некоммерческой организации;</p> <p>документ, подтверждающий членство в некоммерческой организации;</p> <p>схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, в случае отсутствия утвержденного проекта межевания территории, в границах которой расположен земельный участок, некоммерческой организации</p>	<p>Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (об испрашиваемом земельном участке)</p>
<p>Пункт 4 статьи 3 Федерального закона</p>	<p>Гражданин, земельный участок которого</p>	<p>Документ, подтверждающий</p>	<p>&lt;*&gt;</p>

<p>закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>находится в его пользовании, если на таком земельном участке расположен жилой дом, право собственности на который возникло у гражданина до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации либо после дня введения его в действие, при условии, что право собственности на жилой дом перешло к гражданину в порядке наследования и право собственности наследодателя на жилой дом возникло до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации.</p>	<p>право собственности на жилой дом, расположенный на испрашиваемом земельном участке</p>	
<p>Пункт 27 статьи 3 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»</p>	<p>Гражданин, в случае изъятия для муниципальных нужд земельного участка, находящегося в муниципальной собственности и предоставленного на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации</p>	<p>&lt;*&gt;</p>	<p>Документ, подтверждающий предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения гражданину до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, и изъятый для муниципальных нужд</p>
<p>Пункт 2 статьи 3.7 Федерального закона № 137-ФЗ «О введении в действие</p>	<p>Гражданин, использующий гараж, являющийся объектом капитального строительства и</p>	<p>Документ, подтверждающий использование гаража, являющегося объектом капитального</p>	<p>&lt;***&gt;</p>

Земельного кодекса Российской Федерации»	возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, расположенный на испрашиваемом земельном участке	строительства и возведенного до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	
Часть 14 статьи 3.7 Федерального закона № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Гражданин, земельный участок которого находится в его фактическом пользовании и на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации, в случае, предусмотренном частью 14 статьи 3.7 Федерального закона N 137-ФЗ	Документ, подтверждающий нахождение в фактическом пользовании земельного участка, на котором расположен гараж, не являющийся объектом капитального строительства, возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	Документ, подтверждающий предоставление земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, на праве постоянного (бессрочного) пользования или на праве пожизненного наследуемого владения гражданину до дня введения в действие Земельного кодекса Российской Федерации, и изъятого для муниципальных нужд
Пункт 20 статьи 3.7 Федерального закона от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации»	Гражданин, земельный участок которого находится в его фактическом пользовании и на котором расположен гараж, являющийся объектом капитального строительства, находящийся в собственности гражданина и возведенный до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	Документ, подтверждающий использование гаража, являющегося объектом капитального строительства и возведенного до дня введения в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации	Выписка из ЕГРН об объекте недвижимости, расположенном на испрашиваемом земельном участке

<\*> Документы, представляемые заявителем самостоятельно, отсутствуют, т.к. они запрашиваются в рамках межведомственного информационного взаимодействия.

В случае если право на здание, сооружение, объект незавершенного строительства считается возникшим в силу федерального закона вне зависимости от момента государственной регистрации этого права в ЕГРН, то выписка из ЕГРН об объекте недвижимости (о здании, сооружении или об объекте незавершенного строительства, расположенном на испрашиваемом земельном участке) не прилагается к заявлению о приобретении прав на земельный участок и не запрашивается посредством межведомственного информационного взаимодействия.

<\*> Документы, запрашиваемые в рамках межведомственного взаимодействия, отсутствуют.

Приложение № 4  
к Административному регламенту  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Предоставление земельного участка,  
находящегося в государственной  
или муниципальной собственности,  
гражданину или юридическому лицу  
в собственность бесплатно»

---

сведения о заявителе (для физического лица - Ф.И.О. (последнее - при наличии), адрес места регистрации, места жительства; для юридического лица - полное наименование, адрес места нахождения, почтовый адрес)

Уведомление  
о возврате документов без рассмотрения

В соответствии с частью 3 статьи 39.17 Земельного кодекса Российской Федерации уведомляем о возврате без рассмотрения документов, представленных Вами для предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» по следующим основаниям:

---

(указываются основания для возврата документов без рассмотрения со ссылкой на положения административного регламента)

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с запросом о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Приложение: (прилагаются возвращаемые документы)

- 1.
- 2.

---

(должность, Ф.И.О. ответственного исполнителя)

(подпись)

Приложение № 5  
к Административному регламенту  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Предоставление земельного участка,  
находящегося в государственной  
или муниципальной собственности,  
гражданину или юридическому лицу  
в собственность бесплатно»

В администрацию городского округа «город Дербент» \_\_\_\_\_  
сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество  
(последнее - при наличии) физического лица; полное  
наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_

(реквизиты документа, удостоверяющего личность  
заявителя, - для физического лица; ИНН, ОГРН - для  
юридического лица, ИП)

\_\_\_\_\_

(адрес места регистрации, места жительства - для  
физического лица; адрес места нахождения - для  
юридического лица)

\_\_\_\_\_

(номер телефона, адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_

сведения о представителе заявителя (фамилия, имя,  
отчество (последнее - при наличии), реквизиты  
документа, удостоверяющего личность, номер  
телефона)

### Заявление

об исправлении допущенных опечаток и (или) ошибок в выданных  
в результате предоставления муниципальной услуги документах

Прошу исправить опечатку и (или) ошибку в

\_\_\_\_\_

(указываются реквизиты и название документа, выданного уполномоченным  
органом в результате предоставления муниципальной услуги, содержащего  
опечатку и (или) ошибку)

Сведения, подлежащие исправлению:

Текущая редакция: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

(перечислить сведения и их параметры, подлежащие исправлению)

Новая редакция: \_\_\_\_\_

(указать новую редакцию сведений и их параметров)

Приложение:

(прилагаются документы, подтверждающие наличие опечатки и (или) ошибки -при необходимости)

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Результат рассмотрения заявления прошу:

(выбрать один из способов получения результата)

	Выдать в администрации городского округа «город Дербент»
	Направить почтовым отправлением по адресу
	Направить в личный кабинет на Едином портале (в случае подачи заявления посредством Единого портала)

Дата подачи: « \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.      Подпись: \_\_\_\_\_

Приложение № 6  
к Административному регламенту  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Предоставление земельного участка,  
находящегося в государственной  
или муниципальной собственности,  
гражданину или юридическому лицу  
в собственность бесплатно»

В администрацию городского округа «город Дербент» \_\_\_\_\_ сведения о заявителе (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии) физического лица; полное наименование юридического лица)

\_\_\_\_\_ (реквизиты документа, удостоверяющего личность заявителя, - для физического лица; ИНН, ОГРН - для юридического лица, ИП)

\_\_\_\_\_ (адрес места регистрации, места жительства - для физического лица; адрес места нахождения - для юридического лица)

\_\_\_\_\_ (номер телефона, адрес электронной почты)

\_\_\_\_\_ сведения о представителе заявителя (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, номер телефона)

**Заявление**  
о выдаче дубликата документа, ранее выданного  
по результатам предоставления муниципальной услуги

Прошу выдать дубликат документа \_\_\_\_\_  
указать реквизиты документа, ранее выданного по результатам  
предоставления муниципальной услуги

Дополнительные сведения (при наличии) \_\_\_\_\_.

Приложение (при наличии):

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

Результат рассмотрения заявления прошу:  
(выбрать один из способов получения результата)

	Выдать в администрацию городского округа «город Дербент»
	Направить почтовым отправлением по адресу
	Направить в личный кабинет на Едином портале (в случае подачи заявления посредством Единого портала)

Дата подачи: «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.      Подпись: \_\_\_\_\_

Приложение № 7  
к Административному регламенту  
по предоставлению муниципальной услуги  
«Предоставление земельного участка,  
находящегося в государственной  
или муниципальной собственности,  
гражданину или юридическому лицу  
в собственность бесплатно»

---

---

сведения о заявителе (для физического лица - Ф.И.О. (последнее - при наличии), адрес места регистрации, места жительства; для юридического лица - полное наименование, адрес места нахождения, почтовый адрес)

Уведомление  
об отказе в приеме документов

Вам отказано в приеме документов, представленных Вами для предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, гражданину или юридическому лицу в собственность бесплатно» в

---

---

(указать орган, в который поданы документы)

по следующим основаниям

---

---

(указываются причины отказа в приеме документов со ссылкой на положения административного регламента)

Вы вправе повторно обратиться в уполномоченный орган с заявлением о предоставлении муниципальной услуги после устранения указанных нарушений.

Данный отказ может быть обжалован в досудебном порядке путем направления жалобы в уполномоченный орган, а также в судебном порядке.

---

---

(должность, Ф.И.О. ответственного исполнителя)

(подпись)

