

Утверждено:

Постановлением администрации
городского округа «город Дербент

от _____ № _____

Программа
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в
области муниципального земельного контроля
на территории муниципального образования городского округа «город Дербент» на 2024
год

ПАСПОРТ

Наименование программы	Ведомственная программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям в области муниципального земельного контроля на территории муниципального образования городского округа «город Дербент» на 2024 год (далее - программа профилактики).
Правовые основания разработки программы профилактики	Федеральный закон от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее - Федеральный закон № 248-ФЗ), постановление Правительства Российской Федерации от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Постановление Правительства Российской Федерации от 10 марта 2022 года №336 «Об особенностях организации и осуществления государственного контроля (надзора), муниципального контроля».
Разработчик программы профилактики	Управление земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент» (далее – орган муниципального земельного контроля)
Цели программы профилактики	1. Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируруемыми лицами. 2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям. 3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения
Задачи программы профилактики	1. Выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований в сфере муниципального земельного контроля, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения; 2. Устранение причин, факторов и условий, способствующих нарушению обязательных требований;

	<p>3. Повышение уровня правовой грамотности подконтрольных контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению;</p> <p>4. Определение перечня видов и сбор статистических данных, необходимых для организации профилактической работы;</p> <p>5. Повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля;</p> <p>6. Создание системы консультирования подконтрольных контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;</p>
Сроки реализации программы профилактики	2024 год
Ожидаемые конечные результаты реализации программы профилактики	<p>1. Снижение рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</p> <p>2. Увеличение доли законопослушных контролируемых лиц - развитие системы профилактических мероприятий органа муниципального земельного контроля;</p> <p>3. Обеспечение квалифицированной профилактической работы должностных лиц органа муниципального земельного контроля;</p> <p>4. Повышение прозрачности деятельности органа муниципального земельного контроля;</p> <p>5. Уменьшение административной нагрузки на контролируемых лиц;</p> <p>6. Повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц;</p> <p>7. Обеспечение единообразия понимания предмета контроля контролируемыми лицами;</p> <p>8. Мотивация контролируемых лиц к добросовестному поведению.</p>

Раздел 1. Анализ текущего состояния осуществления вида контроля, описание текущего развития профилактической деятельности органа муниципального земельного контроля, характеристика проблем, на решение которых направлена программа профилактики

1.1. Контролируемыми лицами в сфере муниципального земельного контроля на территории городского округа «город Дербент» являются: юридические лица, индивидуальные предприниматели и граждане.

Объектами муниципального земельного контроля на территории городского округа «город Дербент» являются:

- деятельность, действия (бездействие) граждан и организаций, в рамках которых должны соблюдаться обязательные требования, в том числе предъявляемые к гражданам и организациям, осуществляющим деятельность, действия (бездействие);

- земли, земельные участки и (или) части земельных участков, которыми граждане и организации владеют и (или) пользуются, к которым предъявляются обязательные требования.

В среднем в год контролируемыми лицами совершается 70 нарушений законодательства.

1.2. Программа профилактики направлена на повышение эффективности предупреждения нарушений обязательных требований и повышение правовой грамотности контролируемых лиц.

1.3. Наиболее значимыми рисками в деятельности контролируемых лиц являются:

1) земельные участки, граничащие с земельными участками, предназначенными для захоронения и размещения отходов производства и потребления, размещения кладбищ;

2) земельные участки, расположенные в границах или примыкающие к границе береговой полосы водных объектов общего пользования;

1.4. В целях предотвращения рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, предупреждения нарушений обязательных требований проведены профилактические мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2023 год.

Кроме того, на официальном сайте администрации городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (далее – официальный сайт) <http://derbent.ru/> размещены соответствующие материалы и сведения, касающиеся осуществляемых органа муниципального земельного контроля мер по профилактике рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (нарушений обязательных требований).

В соответствии с законодательством РФ плановые, внеплановые контрольные мероприятия с взаимодействием с контролируемыми лицами в 2022 – 2023 г.г. не проводились. Осуществлялись контрольные мероприятия без взаимодействия с контролируемыми лицами – выездные обследования, наблюдения за соблюдением обязательных требований законодательства, в

рамках которых, в случае выявления признаков нарушения, объявлялись Предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований.

В соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ в 2022 г. объявлено 99 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля. По состоянию на 17.10.2023 объявлено 48 предостережений о недопустимости нарушения обязательных требований в области муниципального земельного контроля.

Органом муниципального земельного контроля выполнены все мероприятия, предусмотренные программой профилактики на 2023 г., что способствовало повышению информативности контролируемых лиц о действующих обязательных требованиях и снижению рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

Раздел 2. Цели и задачи реализации программы профилактики

2.1. Целями проведения профилактических мероприятий являются:

Стимулирование добросовестного соблюдения обязательных требований всеми контролируемыми лицами.

2.2. Устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

2.3. Создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

2.4. Проведение органом муниципального земельного контроля профилактических мероприятий направлено на решение следующих задач:

1) разъяснение контролируемым лицам обязательных требований;

2) выявление причин, факторов и условий, способствующих причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям и нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения рисков их возникновения;

3) принятие мер к обеспечению реального влияния на уровень безопасности охраняемых законом ценностей комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет контроля;

4) установление и оценка зависимости видов, форм и интенсивности профилактических мероприятий от особенностей контролируемого лица, проведение профилактических мероприятий с учетом данных факторов;

5) повышение квалификации кадрового состава органа муниципального земельного контроля, принимающего участие в проведении контрольных (надзорных) мероприятий;

6) создание системы консультирования контролируемых лиц, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий;

7) повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц, в том числе путем обеспечения доступности информации об обязательных требованиях и необходимых мерах по их исполнению.

Раздел 3. Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения

№ п/п	Наименование мероприятия	Срок реализации мероприятия	Ответственный исполнитель
1	<p>Информирование Информирование осуществляется в соответствии со ст. 46 Федерального закона № 248-ФЗ, по вопросам соблюдения обязательных требований посредством размещения соответствующих сведений на веб-странице администрации городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»</p>	В течение года	МАУ ИЦ "Дербентские новости"
2	<p>Обобщение правоприменительной практики Обобщение правоприменительной практики осуществляется в соответствии со ст. 47 Федерального закона № 248-ФЗ, посредством сбора и анализа данных о проведенных контрольных мероприятиях и их результатах. По итогам обобщения правоприменительной практики подготавливается и размещается доклад, содержащий результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля на территории городского округа «город Дербент».</p>	В срок до 1 июля года, следующего за отчетным годом, размещается на веб-странице официального сайта администрации городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	Заместитель начальника Управления земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент»
3	<p>Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований (далее – Предостережение) Предостережение готовится в соответствии со ст. 49 Федерального закона № 248-ФЗ и объявляется контролируемому лицу в случае наличия в УЗИО администрации ГО «город Дербент» сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований и (или) в случае отсутствия</p>	В течение года по мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Отдел землеустройства, земельного контроля и землепользования Управления земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент»

	подтверждения данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям..		
4	<p>Консультирование Консультирование осуществляется в соответствии со ст. 50 Федерального закона № 248-ФЗ, как в устной форме по телефону, посредством видеоконференцсвязи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия, так и в письменной форме. Консультирование осуществляется по следующим вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> - компетенция уполномоченного органа - соблюдение обязательных требований; - порядок проведения контрольных (надзорных) мероприятий; - меры ответственности, применяемые при нарушении обязательных требований. 	В течение года по обращениям контролируемых лиц и их представителей с учетом особенностей организации личного приема в Управлении	Начальник Управления земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент»
5	<p>Профилактический визит Профилактический визит проводится в соответствии со ст. 52 Федерального закона № 248-ФЗ, в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица.</p>	В течение года по мере появления оснований, предусмотренных законодательством	Отдел землеустройства, земельного контроля и землепользования Управления земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент»
6	<p>Самообследование Самообследование осуществляется в соответствии со ст. 51 Федерального закона № 248-ФЗ, в автоматизированном режиме с использованием одного из способов, указанных на веб-странице официального сайта администрации городского округа «город Дербент» в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».</p>	В течение года	Отдел землеустройства, земельного контроля и землепользования Управления земельных и имущественных отношений администрации городского округа «город Дербент»

Раздел 4. Показатели результативности и эффективности программы профилактики

Оценка эффективности реализации Программы профилактики рассчитывается ежегодно (по итогам календарного года) по следующим показателям:

№	Наименование показателя	Величина
1.	Полнота информации, размещенной на официальном сайте контрольного органа в сети «Интернет» в соответствии с частью 3 статьи 46 Федерального закона от 31 июля 2021 г. № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»/	100%
2.	Утверждение приказом начальника Управления доклада, содержащего результаты обобщения правоприменительной практики по осуществлению муниципального земельного контроля, его опубликование/	Исполнено / Не исполнено
3.	Доля выданных предостережений по результатам рассмотрения обращений с подтвердившимися сведениями о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям (%)/	50% и более
4.	Доля граждан, удовлетворённых консультированием в общем количестве граждан, обратившихся за консультированием	100%